



A J U N T A M E N T  
DE  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

## JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 23 DE FEBRER DE 2016

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 23 de febrer de 2016 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20,55 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessió d'ús d'instal·lacions municipals.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

4. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la baixa del Sr. F. D. G. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida.
5. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la baixa de la Sra. C. F. T. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica del Consell Comarcal de l'Alt Penedès i servidor Creu Roja.
6. Proposta d'aprovació de la transmissió de titularitat de dos nínxols del sector Nostra Senyora del Dolors del Cementiri de Santa Maria de Bellver.
7. Proposta d'atorgament de subvenció a una entitat municipal.
8. Proposta d'anul·lació de la cessió d'ús de Cal Cintet a la Sra. R.
9. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la llicència d'obres exp. núm. 54/2011.
10. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la llicència d'obres exp. núm. 41/2015.
11. Proposta d'aprovació de la devolució de l'aval corresponent a la llicència d'obres exp. núm. 64/2015.
12. Donar compte de la comunicació prèvia municipal, exp. núm. 01/2016.
13. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 04/2016.
14. Proposta d'aprovació de la llicència de primera ocupació de l'expedient llicència d'obres núm. 18/2014.
15. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la relació de factures núm. 04/2016.
16. Precs i preguntes.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.

### **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 9 de febrer de 2016, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

## SEGON.- DESPATX D'OFICI.

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

## TERCER.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.

La proposta que es presenta a la consideració de la Junta de Govern és la següent:  
*"Vistes les sol·licituds presentades demanant la cessió d'ús d'instal·lacions municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Autoritzar la cessió d'ús de les instal·lacions municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.*

**Segon.-** *Liquidar les taxes corresponents per a les esmentades cessions, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 22, reguladora dels preus públics.*

**Tercer.-** *Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

## ANNEX

<i>Peticionari</i>	<i>Activitat</i>	<i>Dia</i>	<i>Instal·lacions /Material</i>	<i>Taxa</i>
<i>M. O. R.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>12/03/2016</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>110,00 €</i>
<i>C. P. i R. V.</i>	<i>Casament civil</i>	<i>23/04/2016</i>	<i>Sala de Plens</i>	<i>220,00 €</i>

*Xavier Lluch Llopart  
Alcalde-president  
Font-rubí, 23 de febrer de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

#### **QUART.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA BAIXA DEL SR. F. D. G. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EN LA MODALITAT BÀSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu literalment:

*“En data 9 de febrer de 2016 i NRE 138, la Sra. J. D. L. ha sol·licitat en aquesta Corporació la baixa del servei de teleassistència de què disposava el Sr. F. D. G., atesa la seva defunció.*

*Vist l'informe emès per l'Educadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 8 de febrer de 2016, en el qual informa que cal procedir a la baixa del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida del Sr. D.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

*Primer.- Donar de baixa al Sr. F. D. G. del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida, d'acord amb l'informe emès per la treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 8 de febrer de 2016.*

*Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns.*

*L'Alcalde - president  
Xavier Lluch i Llopart  
Font-rubí, 10 de febrer de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

**CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA BAIXA DE LA SRA. C. F. T. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EN LA MODALITAT BÀSICA DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS I SERVIDOR CREU ROJA.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern Local és la del tenor literal següent:

*“En data 8 de febrer de 2016 i NRE 126, la Sra. N. A. F. ha sol·licitat en aquesta Corporació la baixa del servei de teleassistència de què disposava la Sra. C. F. T., atès llur ingrés en una residència.*

*Vist l'informe emès per l'Educadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 15 de febrer de 2016, en el qual informa que cal procedir a la baixa del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica del CONSELL COMARCAL ALT PENEDÈS i servidor CREU ROJA. de la Sra. F.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

*Primer.- Donar de baixa a la Sra. C. F. T. del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica del CONSELL COMARCAL ALT PENEDÈS i servidor CREU ROJA, d'acord amb l'informe emès per la treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 15 de febrer de 2016.*

*Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns.*

*L'Alcalde - president  
Xavier Lluch i Llopart  
Font-rubí, 17 de febrer de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ DE TITULARITAT DE DOS NÍNIXOLS DEL SECTOR NOSTRA SENYORA DELS DOLORS DEL CEMENTIRI DE SANTA MARIA DE BELLVER.**

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la següent:



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*“Vistes les peticions efectuades en data 17 de febrer de 2016 (NRE 159 i 160) formulades pel Sr. J. C. S. sol·licitant la transmissió de propietat de dos nínxols del Cementiri de Santa Maria de Bellver dels quals consta que el titular actual és el Sr. J. C. H., difunt des de l'any 2010.*

*Atès el que preveu l'article 21.1 del Reglament del Servei Municipal de Cementiri del municipi de Font-rubí, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de juliol de 2008.*

*Vist el que s'estableix en la vigent Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.*

*D'acord amb el què estableix la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents*  
**ACORDS:**

**Primer.**- *Aprovar la transmissió de propietat del nínxol núm. 53 i del nínxol núm. 99 del sector Nostra Senyora dels Dolors del Cementiri de Santa Maria de Bellver del municipi de Font-rubí a favor del Sr. J. C. S.*

**Segon.**- *Aprovar la liquidació de drets econòmics en concepte de canvi de nom de dos nínxols per un import de 24,00 euros d'acord amb la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.*

**Tercer.**- *Expedir, amb aquesta condició, els corresponents títols acreditatius.*

**Quart.**- *Notificar a l'interessat aquests acords i l'import de la liquidació corresponent.*

*Lluís Ortega Rey  
Regidor de Serveis Municipals  
Font-rubí, 18 de febrer de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**SETÈ.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ A UNA ENTITAT MUNICIPAL.**



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la instància presentada, en data 19 de febrer de 2016 i NRE 170, per la Fundació Esclerosi Múltiple, entitat sense ànim de lucre, sol·licitant la concessió d’una subvenció econòmica per a fer front a la campanya Mulla’t per l’esclerosi múltiple 2016.*

*Vista l’existència de consignació pressupostària adequada i suficient.*

*Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d’Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).*

*Vist el que preveu l’article 22.2 de la en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, sobre la concessió de subvencions pel procediment de concessió directa.*

*Per tot això, i de conformitat amb el que s’estableix a la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents **acords**:*

**Primer.-** *Aprovar l’atorgament de la subvenció econòmica que es relaciona a l’annex d’aquest acord per l’import assenyalat, per a la realització dels conceptes i activitats que s’hi especifiquen.*

**Segon.-** *Autoritzar i disposar la despesa que figura a l’annex amb càrrec a l’aplicació pressupostària corresponent del pressupost de l’exercici 2016.*

**Tercer.-** *Aprovar les condicions a què queda subjecte la present subvenció i que es concreten en els punts següents:*

- 1. La subvenció per cada una de les entitats sense ànim de lucre es destinarà a finançar les despeses derivades de l’execució de l’activitat ordinària durant l’exercici 2016.*
- 2. El/la beneficiari/ària haurà de justificar la realització de les activitats com a màxim el dia 31 de març de 2017 mitjançant la presentació de documentació que acrediti que s’han realitzat les despeses.*
- 3. El pagament de la subvenció es podrà realitzar d’una sola vegada i s’acceptaran avançaments o pagaments a compte.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

4. *Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.*
5. *El/la beneficiari/ària de la subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.*
6. *Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.*
7. *Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.*
8. *Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud. La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total de les activitats a desenvolupar.*
9. *L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida, si s'escau.*
10. *S'entendrà acceptada la subvenció si el/la beneficiari/ària no ha manifestat expressament les seves objeccions en el termini d'un mes comptador des de la data de la notificació de la present resolució.*
11. *Tot allò no previst en la present resolució es regirà pel que s'estableix a la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.*

**Quart.-** *Notificar el present acord a l'entitat i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

#### **ANNEX:**

1. Sol·licitant: *FUNDACIÓ ESCLEROSI MÚLTIPLE.*

Import atorgat: *150,00 euros*

Concepte/Activitat: *Aportació econòmica per a la campanya Mulla't per l'esclerosi múltiple, exercici 2016.*

Informe d'Intervenció: *Favorable.*

*Sebastià Moya i Arenas,  
Regidor de Sanitat i Consum*





A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Font-rubí, 22 de febrer de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **VUITÈ.- PROPOSTA D'ANUL·LACIÓ DE LA CESSIÓ D'ÚS DE CAL CINTET A LA SRA. R.**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que, en data 21 de gener de 2016 i amb núm. de RE 64, la Sra. F. R. S., va sol·licitar l'ús de Cal Cintet pel 21 de febrer de 2016 per a celebrar una festa particular, al mateix temps que va abonar 110,00 € corresponents a la taxa del lloguer.*

*Vista la instància presentada per la Sra. F. R. S., amb núm. de RE 64 de 15 de febrer de 2016, manifestant la voluntat d'anul·lar la cessió esmentada.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Acceptar la renúncia de cessió d'ús de Cal Cintet, sol·licitat per la Sra. F. R. S., per a celebrar-hi una festa particular el dia 21 de febrer de 2016.*

**Segon.-** *Retornar a la interessada el 50% de l'import de la taxa abonada en data 21 de gener de 2016 i que correspon a 55,00 €, d'acord amb la normativa reguladora de cessió d'instal·lacions municipals.*

**Tercer.-** *Comunicar aquest acord a la Sra. F. R. S., i als Serveis Econòmics municipals.*

*Xavier Lluch i Llopart,  
Alcalde-president  
Font-rubí, 17 de febrer de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

## **NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 54/2011.**

La proposta que es presenta és del següent tenor literal:

*“Atès que, en data 22 de novembre de 2011, la Junta de Govern Local va atorgar al Sr. P. O. R. la llicència municipal (exp. 54/2011) per realitzar les obres consistents en la construcció d'un magatzem agrícola amb planta baixa i planta soterrani a la finca anomenada Cal Pau del Maset al barri de Santa Maria de Bellver núm. 16 del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de la llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra per import de 574,40 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 23 d'abril de 2012.*

*Atès que, en data 8 de febrer de 2016 i amb número de registre d'entrada 128, el Sr. P. O. R. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la llicència 54/2011, ja que les obres han estat executades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 19 de febrer de 2016, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 22 de novembre de 2011, proposa a la Corporació la devolució dels avals de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 574,40 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la devolució al Sr. P. O. R. dels avals dipositats en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **574,40 €** i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 54/2011.*

**Segon.-** *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

Xavier Lluch Llopart  
Alcalde-president



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Font-rubí, 22 de febrer de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 41/2015.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern Local és la que tot seguit es transcriu:

*“Atès que, en data 11 d'agost de 2015, la Junta de Govern Local va atorgar a H. DE R. R., C.B. la llicència municipal (exp. 41/2015) per realitzar les obres consistents en fer una rampa per accedir a la nau existent a la part posterior de la finca anomenada Cal Fontanals i situada al barri de Sabanell del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de la llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 7 de setembre de 2015.*

*Atès que, en data 19 de gener de 2016 i amb número de registre d'entrada 51, el Sr. J. V. F. en nom i representació d'H. DE R. R., C.B. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la llicència 41/2015, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 15 de febrer de 2016, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 11 d'agost de 2015, proposa a la Corporació la devolució dels avals de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la devolució a H. DE R. R., C.B. dels avals dipositats en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de fiança de residus de la*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*construcció i demolició per import de 150,00 €, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 41/2015.*

**Segon.-** *Traslladar el present acord als interessats i als serveis econòmics municipals.*

*Xavier Lluch Llopart  
Alcalde-president  
Font-rubí, 18 de febrer de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL CORRESPONENT A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 64/2015.**

La proposta que es presenta és la següent:

*“Atès que, en data 17 de novembre de 2015, la Junta de Govern Local va atorgar al Sr. E. A. H. la llicència municipal (exp. 64/2015) per realitzar les obres consistents en entubar aproximadament uns 20ml de rasa existent amb tub de formigó de 60cm de diàmetre al polígon 28 subparcel·la 28b del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de la llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra per import de 120,00 €, el qual va ser ingressat al compte corrent de la Corporació en data 11 de desembre de 2015.*

*Atès que, en data 8 de febrer de 2016 i amb núm. de RE 127, el Sr. E. A. H. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de l'aval de la llicència 64/2015, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 11 de febrer de 2016, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 17 de novembre de 2015, es proposa a la Corporació la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 €.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.**- *Aprovar la devolució al Sr. E. A. H. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €**, corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 64/2015.*

**OBSERVACIONS:**

*Cal recordar, que un cop realitzades les obres i en cas que en algun moment la rasa entubada s'embussi, la neteja de la mateixa, anirà a càrrec de l'interessat.*

**Segon.**- *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

*Xavier Lluç Llopart  
Alcalde-president  
Font-rubí, 10 de febrer de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**DOTZÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL, EXP. NÚM. 01/2016.**

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan municipal és la que tot seguit es transcriu:

*"Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. J. M. S. G., en data 4 de febrer de 2016 i amb núm. de RE 117, per tal de realitzar les obres consistents en arrebossar 9m<sup>2</sup> de paret d'un local annexa a l'habitatge per desperfectes ocasionats per una fuita d'aigua a la finca anomenada Cal Ticarona i situada al barri l'Alzinar núm. 26 del municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 08084A048000240000OS.*

*Vist l'informe de data 10 de febrer de 2016 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents*  
**ACORDS:**

**Primer.**- *Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 1/2016, presentada pel Sr. J. M. S. G., per tal de realitzar les obres consistents en arrebossar 9m<sup>2</sup> de paret d'un local annexa a l'habitatge per desperfectes ocasionats per una fuita d'aigua a la finca anomenada Cal Ticarona i situada al barri l'Alzinar núm. 26 del municipi de Font-rubí.*

**Observacions:**

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.*

**Segon.**- *Liquidar els següents tributs:*

*PRESSUPOST ESTIMATIU: 200,00 €*

*PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 200,00 €*

*IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 5,20 €.*

*TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 €*

*PLACA: 0 €*

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 55,20 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 0,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó (150€ aval mínim): 0,00 €**

**Tercer.**- *Notificar el present acord a la part interessada.*

Xavier Lluch Llopart

Alcalde-president

Font-rubí, 15 de febrer de 2016"



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 04/2016.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. G. W., en data 20 de gener de 2016 i amb núm. de RE 62, per tal de construir una piscina de 24m<sup>2</sup> de làmina d'aigua i tractament de l'espai al seu entorn de la finca anomenada Cal Gol i situada al barri Font-rubí núm. 4 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 08084A002000130000OT. Segons projecte tècnic redactat i signat per l'arquitecte V. F. R.*

*Vist l'informe de data 19 de febrer de 2016 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 22 de febrer de 2016.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:***

**Primer.**- *Aprovar la llicència d'obres núm. 4/2016, presentada pel Sr. G. W., per tal de construir una piscina de 24m<sup>2</sup> de làmina d'aigua i tractament de l'espai al seu entorn de la finca anomenada Cal Gol i situada al barri Font-rubí núm. 4 del municipi de Font-rubí.*

Observacions:



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.*

**Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 12.558,24 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 27.009,45 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 702,25 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 162,06 €

PLACA: 12 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 876,31 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 270,10 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 150,00 €**

**Tercer.-** Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluç Llopart,  
Alcalde-president  
Font-rubí, 23 de febrer de 2016”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 18/2014.**

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“Atès que, segons la documentació obrant a l'Ajuntament de Font-rubí, el Sr. P. O. R., en data 24 de març de 2014, va sol·licitar llicència d'obres majors (exp. 18/2014), per al canvi d'ús de magatzem agrícola en planta soterrani per ampliació del celler a la finca anomenada Cal Pere del Maset i situada al barri Santa Maria de Bellver núm. 16 del





A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*municipi de Font-rubí; i que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 2 de juny de 2015, va concedir la corresponent llicència d'obres majors.*

*Atès que, en data 8 de febrer de 2016 i amb número de registre d'entrada 128, el Sr. P. O. R. ha presentat instància sol·licitant llicència de primera ocupació de l'esmentada obra.*

*Atès que l'arquitecta municipal ha emès informe **favorable**, en data 10 de febrer de 2016, a la concessió de la LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, donat que l'obra s'ajusta al projecte tècnic presentat per la interessada en aquest Ajuntament de Font-rubí, i aprovat en la Junta de Govern celebrada en data 2 de juny de 2015. Per tot això, proposa a la Corporació la concessió de la llicència de primera ocupació de l'esmentat expedient.*

*Vist l'informe emès per la Secretària de la Corporació en data 12 de febrer de 2016.*

*Vist allò que disposa l'article 24 de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i en virtut de la delegació conferida mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, els següents acords:*

**Primer.-** *Concedir la llicència de primera ocupació de la finca anomenada Cal Pere del Maset i situat al barri Santa Maria de Bellver núm. 16, del municipi de Font-rubí, sol·licitada pel Sr. P. O. R., d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.*

**Segon.-** *Aprovar la liquidació de la següent taxa:*

*PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 0,00 €*

*PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 0,00 €*

*PRESSUPOST ACTUALITZAT SEGONS INE (%): 0,00 €*

***IMPORT CORRESPONENT TAXA 1era OCUPACIÓ (0,1% PRESSUPOST ACTUALITZAT):  
50,00€(import mínim)***

**Tercer.-** *Notificar el present acord a la part interessada.*

*Xavier Lluch i Llopart  
Alcalde-president*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Font-rubí, 15 de febrer de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 04/2016.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la relació de factures núm. 04/2016, de data 23 de febrer de 2016, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 49.488,54 euros (quaranta-nou mil quatre-cents vuitanta-vuit euros amb cinquanta-quatre cèntims).*

*Atès l'informe d'intervenció de data 22 de febrer de 2016.*

*Ateses les facultats que confereix la vigent legislació de règim local, així com les bases d'execució del vigent pressupost i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Aprovar la relació de factures núm. 04/2016, de data 23 de febrer de 2016, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 49.488,54 euros (quaranta-nou mil quatre-cents vuitanta-vuit euros amb cinquanta-quatre cèntims).*

**Segon.-** *Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.*

*Sebastià Moya i Arenas,  
Regidor d'Hisenda  
Font-rubí, 22 de febrer de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDES

## **SETZÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

---

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 22:09 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.