



## JUNTA DE GOVERN LOCAL D'11 DE FEBRER DE 2020

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 11 de febrer de 2020 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, 1r. Tinent d'Alcalde, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans i de Comunicació, Transparència i Polítiques Digitals.
- Sra. SÒNIA GUIMERÀ i VILARDELL, 2a. Tinent d'Alcalde, regidora d'Ensenyament i de Patrimoni.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport i de Promoció Econòmica i Turisme.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

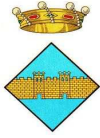
De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, regidor de Serveis Municipals Mediambientals, de Sanitat i Consum i de Gent Gran.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:42 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora accidental l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessions d'ús d'instal·lacions i material municipals.
4. Proposta de devolució de la fiança dipositada per la cessió d'ús d'una instal·lació municipal.
5. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 35/2019.
6. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 32/2020.
7. Proposta d'aprovació de la declaració de desistiment de l'expedient de llicència de parcel·lació núm. 1/2019.



8. Proposta d'aprovació de la llicència de primera ocupació i retorn dels avals de l'expedient de llicència d'obres núm. 35/2015.
9. Proposta d'aprovació de la comunicació de primera ocupació i retorn dels avals de l'expedient de comunicació prèvia municipal núm. 3/2019.
10. Proposta d'aprovació de l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a la comissió de festes de Font-rubí i aprovació del conveni regulador.
11. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor del servei de correus (exp. M05-2020 i G47/2020).
12. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor per a la reposició d'una bomba del pou de Can Castellví (exp. M06-2020 i G49/2020).
13. Precs i preguntes.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 28 de gener de 2020, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

### **SEGON.- DESPATX D'OFICI.**

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

### **TERCER.- PROPOSTA DE CESSIONS D'ÚS D'INSTAL·LACIONS i MATERIAL MUNICIPALS.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vistes les sol·licituds presentades demanant les cessions d'ús d'instal·lacions i material municipal, per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Autoritzar les cessions d'ús de les instal·lacions i material municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.*



**Segon.-** Liquidar el preu públic corresponent per a les esmentades sessions, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora dels preus públics.

**Tercer.-** Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.”

### ANNEX

<b>Peticionari</b>	<b>Activitat</b>	<b>Dia</b>	<b>Instal·lacions/Material</b>	<b>Preu públic</b>	<b>fiança</b>
E. P. R.	Festa particular	28/03/2020	Cal Cintet	110,00 €	100,00 €
J. V. A.	Festa particular	23/02/2020	Cal Cintet	110,00 €	100,00 €
Celler Cal Costas, SLU	Material municipal	12/02/2020	60 cadires + 2 taules	24,00 €	0,00 €

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### QUART.- PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LA CESSIÓ D'ÚS D'UNA INSTAL·LACIÓ MUNICIPAL.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que es transcriu literalment:

“Vist que, en data 14 de gener de 2020, la Junta de Govern Local va aprovar al punt tercer la cessió d'ús d'una instal·lació municipal, la qual ja s'ha realitzat:

<b>Peticionari</b>	<b>Activitat</b>	<b>Dia</b>	<b>Instal·lacions /Material</b>	<b>Preu públic</b>	<b>Fiança</b>
M. M. G.	feita particular	25/01/2020	Cal Cintet	220,00 €	100,00 €

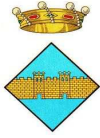
Vist que en aquesta cessió, un cop ha finalitzat el seu ús, s'ha comprovat que el local de Cal Cintet s'ha deixat en bon estat i s'han complert les condicions del reglament.

Vist que la fiança dipositada per a l'ús del local de Cal Cintet es retorna un cop comprovat que s'ha complert amb les normes d'ús.

Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Procedir al retorn de la següent fiança dipositada en concepte d'ús del local de Cal Cintet:

<b>Peticionari</b>	<b>Fiança</b>
M. M. G.	100,00 €



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**Segon.-** *Notificar el present acord a la part interessada i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 35/2019.**

La proposta presentada és la següent:

*”Vista la sol·licitud de l·licència d'obres presentada pel Sr. J. LL. P., en data 7 d'octubre de 2019 i amb núm. de RE 1292, per tal de realitzar les obres consistents en reformar la coberta de la masia sense tocar estructura, situada al barri Santa Maria de Bellver núm. 63 i anomenada Cal Maginet, del municipi de Font-rubí; segons referència cadastral 08084A00800003000000.*

*Vist l'informe de data 3 de febrer de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la l·licència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora accidental, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 6 de febrer de 2020.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC; el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.** - *Aprovar la l·licència d'obres núm. 35/2019, presentada pel Sr. J. LL. P., per tal de realitzar les obres consistents en reformar la coberta de la masia sense tocar estructura, situada al barri Santa Maria de Bellver núm. 63 i anomenada Cal Maginet, del municipi de Font-rubí.*

#### **OBSERVACIONS:**

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert*



en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

**Segon.-** Aprovar la liquidació dels següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 18.018,37 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 18.018,37 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 468,48 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 108,11 €

PLACA: 12 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 588,59 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 360,37 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó (150€ aval mínim) : 155,98 €**

**Tercer.-** Notificar el present acord a la part interessada.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIó DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 32/2020.**

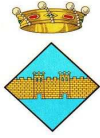
La proposta aprovada per la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. M. M., en data 21 de gener de 2020 i amb núm. de RE 73, per tal de realitzar les obres consistents en fer un moviment de terres per a anivellar el terreny d'una finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 41, part de la parcel·la 29a, d'una superfície aproximada de 9.760m<sup>2</sup> (0,9760 hectàrees), d'acord amb el cadastre de béns immobles de naturalesa rústica obrant a l'Ajuntament, en sòl no urbanitzable agrícola de denominació d'origen Penedès, amb referència cadastral 08084A041000290000OZ.

Vist l'informe de data 27 de gener de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 6 de febrer de 2020.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i



*les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.** - *Aprovar la llicència d'obres núm. 32/2020, presentada pel Sr. J. M. M., per a fer un moviment de terres per a anivellar el terreny d'una finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 41, part de la parcel·la 29a, d'una superfície aproximada de 9.760m<sup>2</sup> (0,9760 hectàrees), al municipi de Font-rubí.*

*Però condicionada al compliment del que disposa:*

**1.- L'anivellament únicament comporta l'actuació dins de l'àmbit exclusivament de part de la parcel·la 29a, del polígon 41.**

**2.-** *L'art. 21.4. Llicències de moviments de terres de les vigents NNSS del Planejament de Font-rubí:*

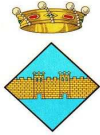
- *A respectar les masses arbòries, torrents i altres elements naturals, i a prendre les precaucions pertinents en relació al paisatge.*
- *L'explanaació haurà de seguir la mateixa estructura topogràfica del terreny, és a dir, s'haurà de mantenir el sentit dels pendents i la morfologia del terreny.*
- *Es mantindrà el desguàs natural del terreny. Si s'hagués d'alterar el curs natural de les aigües, caldrà presentar un projecte tècnic de canalització que garanteixi que no restaran afectades les finques colindants ni els terrenys situats aigües avall.*
- *No es podran establir desnivells superiors a 1,50 m entre dues superfícies sensiblement horitzontals.*
- *El talús resultant d'un desnivell no podrà tenir una pendent superior a 45 graus. Els talussos s'hauran de refermar amb espècies vegetals autòctones i en cap cas no es podran utilitzar materials d'obra.*
- *En qualsevol cas es respectaran les servituds i camins existents, és a dir, es mantindrà el traçat dels camins existents i les línies d'instal·lacions existents.*

**3.-** *L'art. 139.5. L'amplada dels camins rurals, si no es desprèn altre cosa de documents fefaents, serà de 6 metres pels veïnals i de 4 metres pels de fruites.*

*Per tal de garantir la seguretat del trànsit, s'estableixen les zones d'afectació següents:*

- *3,5 metres, des del centre del camí, quan els camps colindants siguin erms o estiguin conreats amb conreu anual.*
- *6 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació transversal, es a dir, amb línia perpendicular al camí.*
- *5 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació longitudinal. S'entén aquesta quan l'alineació de la plantació sigui paral·lela al camí.*

*Les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 4 m, en els camins de la xarxa bàsica, i de 3,5 m, en la resta, amidats respecte d'eix del camí. En aquesta franja de protecció no és podrà col·locar cap element fixe: tanques, pals d'instal·lació...*



4.- En tot moment s'ha de garantir l'estabilitat i seguretat dels camins contigus a la parcel·la. Per tant, caldrà deixar una distància de seguretat i protecció des de l'explanació al camí contigu.

5.- En cap cas es podran eliminar cap camí cadastral o de titularitat municipal. En cas contrari, caldrà tramitar el corresponent expedient de canvi de traçat de camí d'acord amb allò establert en el punt 1.d de l'art.47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual, caldrà que sigui aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

6.- Si les finques que es volen explanar (moviments de terres) estiguessin en la zona de protecció de carreteres, caldrà sol·licitar i obtenir el corresponent informe preceptiu per part de carreteres de la Diputació de Barcelona.

7.- Si les finques que es volen explanar (moviments de terres) estiguessin en la zona d'influència d'algun torrent, és a dir, a una distància inferior als 100 metres del marge dels torrents, caldrà el preceptiu informe o autorització de l'Agència Catalana d'Aigua (ACA).

8.- Aquesta llicència d'obres NO contempla l'aportació de terres a aquesta finca d'altres indrets o excavacions, ja que llavors caldria sol·licitar un altre tipus de llicència i aportació d'un altre tipus de documentació.

9.- En el cas que durant l'execució del projecte es descobreixin restes arqueològiques i/o paleontològiques, s'haurà de comunicar la troballa als Serveis Territorials del Departament de Cultura i adoptar les mesures de protecció adequades, d'acord amb el que disposen l'article 51 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i l'article 22 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

10.- I en cas que en les finques a anivellar existeixin pals de serveis (ENDESA, TELEFÒNICA, ...) o altres tipus de serveis soterrats (canalitzacions de xarxes d'aigua potable, de clavegueram, gas, ...), caldrà posar-se en contacte amb la/es companyia/es, notificar-ho a l'ajuntament i aportar la/es corresponent/s autorització/ns a les oficines municipals.

**Segon.**- Liquidar el següent tribut:

**IMPORT CORRESPONENT TAXA EXPLANACIONS: 100,00€**

Segons l'ordenança fiscal núm.18 de l'any 2020. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. En l'article 6. Quota tributària, g) Explanacions 100 EUR fins a una hectàrea i 35 EUR/hectàrea a partir de la primera.

**Tercer.**- Notificar el present acord a la part interessada.”

l sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ DE DESISTIMENT DE L'EXPEDIENT DE LA LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ NÚM. 1/2019.**

La proposta presentada és la següent:

“En data 9 de desembre de 2019 i amb núm. de RE 1629, la Sra. M. S. M. va sol·licitar una llicència de parcel·lació d'una finca urbana per tal de separar-la en



dues, situada entre el carrer Santa Maria núm. 17 i l'hort annexa, del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí al municipi de Font-rubí.

En data 20 de gener de 2020 i NRE 70, la Sra. M. S. M. va presentar un escrit en aquesta Corporació comunicant que l'actual expedient que s'estava tramitant ja s'havia aprovat anteriorment a la Junta de Govern Local de data 5/07/2011 (exp. 2/2011) i que per tant, es procedís a l'arxivament d'aquest expedient 1/2019.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal, de data 23 de gener de 2020.

De conformitat amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i amb l'article 91 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i atesa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.**- Declarar a la Sra. M. S. M. desistida del procediment de concessió de llicència de parcel·lació de l'exp. núm. 1/2019, sense que això comporti la renúncia dels drets que li puguin correspondre en un nou procediment posterior.

**Segon.**- Liquidar el següent tribut:

**TAXA DE LLICÈNCIES DE PARCEL·LACIÓ (100,00€ per finca resultant): 2 finques resultants x 100,00€ = 200,00 € / Bonificació del 50% en cas d'haver formulat desistiment abans de la finalització del procediment: 200,00 € - 100,00 € de bonificació = **100,00 €****

**Article 6.- Quota tributària.**

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n dependrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

...

c) Llicències de segregació, parcel·lació o similar, per cada finca resultant: 100,00 euros.

...

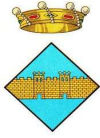
3. En cas de que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50% de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat s'hagués iniciat efectivament.

**Tercer.**- Declarar conlús el procediment i arxivar l'expedient.

**Quart.**- Notificar el present acord a la interessada juntament amb els recursos pertinents."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.





Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

## **VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ I RETORN DE FIANCES DE L'EXPEDIENT DE L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 35/2015.**

La proposta sotmesa a consideració d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu literalment:

*“Atès que, segons la documentació obrant a l'Ajuntament de Font-rubí, el Sr. O. O. R. i la Sra. . B. M., en data 22 de juny de 2015, van sol·licitar l·licència d'obres majors (exp. 35/2015), per realitzar les obres consistents en la legalització d'una part de l'habitatge i la distribució de la planta sotacoberta de l'habitatge situat al carrer de les Garrigues núm. 18 de Can Castellví del municipi de Font-rubí; i que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 30 de juny de 2015, va concedir la corresponent l·licència d'obres majors.*

*Atès que una de les condicions de la l·licència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 1.882,71 €, i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 164,23 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 21 de juliol de 2015.*

*Atès que, en data 12 de desembre de 2019 i amb número de registre d'entrada 1651, el Sr. O. O. R. ha presentat instància sol·licitant l·licència de primera ocupació i devolució dels avals dipositats de l'esmentada obra.*

*Atès que l'arquitecta municipal ha emès informe favorable, en data 6 de febrer de 2020, a la concessió de la L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, donat que l'obra s'ajusta al projecte tècnic presentat per l'interessat en aquest Ajuntament de Font-rubí, i aprovat en la Junta de Govern celebrada en data 30 de juny de 2015. Per tot això, proposa a la Corporació la concessió de la l·licència de primera ocupació i la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 1.882,71 euros i la fiança de residus de la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 164,23 euros.*

*Vist l'informe emès per la Secretària de la Corporació en data 6 de febrer de 2020.*

*Vist allò que disposa l'article 24 de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i en virtut de la delegació conferida mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, els següents **acords**:*



**Primer.**- Concedir la llicència de primera ocupació de la legalització d'una part de l'habitatge i la distribució de la planta sotacoberta de l'habitatge situat al carrer Garrigues núm. 18 de Can Castellví del municipi de Font-rubí; sol·licitada pel Sr. O. O. R. i la Sra. E. B. M., d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

**Segon.**- Aprovar la liquidació de la següent taxa:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 35.564,16€ + 59.877,72€ = 95.441,88€
PRESSUPOST DE REFERÈNCIA ACTUALITZAT (any 2015): 47.923,41€ + 94.135,27€ = 142.058,68€
PRESSUPOST DE REFERÈNCIA ACTUALITZAT (any 2020): 146.888,68 €
<b>IMPORT CORRESPONENT TAXA 1a OCUPACIÓ (0,1% PRESSUPOST ACTUALITZAT): 146,89 €</b>

**Tercer.**- Aprovar la devolució al Sr. O. O. R. i la Sra. E. B. M. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de 1.882,71 € i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de 164,23€, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 35/2015.

**Quart.**- Notificar el present acord a la part interessada i als serveis econòmics municipals.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

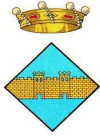
## **NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA COMUNICACIÓ DE PRIMERA OCUPACIÓ I RETORN DELS AVALS DE L'EXPEDIENT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL NÚM. 3/2019.**

La proposta presentada és la següent:

“Atès que, segons la documentació obrant a l'Ajuntament de Font-rubí, el Sr. F. S. C., en data 25 de març de 2019, va sol·licitar la comunicació prèvia municipal (exp. 3/2019), per realitzar les obres consistents en la realització de diverses obres de millora interiors de l'habitatge situat al carrer Santa Maria núm. 2, 3r pis del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí, del municipi de Font-rubí; i que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 30 d'abril de 2019, va donar-se per assabentada de la corresponent comunicació prèvia municipal d'obres.

Atès que una de les condicions d'aquesta comunicació concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 120,00 €, i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 30 de maig de 2019.

Atès que, en data 20 de gener de 2020 i amb número de registre d'entrada 69, el Sr. F. S. C. ha presentat instància sol·licitant comunicació de primera ocupació i devolució dels avals dipositats de l'esmentada obra.



*Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès informe favorable, en data 27 de gener de 2020, a la concessió de la COMUNICACIÓ DE PRIMERA OCUPACIÓ, donat que l'obra s'ajusta al projecte tècnic presentat per l'interessat en aquest Ajuntament de Font-rubí, i aprovat en la Junta de Govern celebrada en data 30 d'abril de 2019. Per tot això, proposa a la Corporació la concessió de la comunicació de primera ocupació i la devolució dels avals de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 euros i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 euros.*

*Vist l'informe emès per la Secretària de la Corporació en data 6 de febrer de 2020.*

*Vist allò que disposa l'article 24 de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i en virtut de la delegació conferida mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, els següents **acords**:*

**Primer.** - Concedir la comunicació de primera ocupació de l'habitatge situat al carrer Santa Maria núm. 2, 3r pis del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí; sol·licitada pel Sr. F. S. C., d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

**Segon.** - Aprovar la liquidació de la següent taxa:

*Segons Ordenança Fiscal núm.18 – Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme de l'any 2020. Pel que fa al punt e de l'article 6è – Quota tributària. Article 6è. Quota tributària*

*1.e) Llicències de primera ocupació, el 0,1% del pressupost de referència actualitzat.*

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 8.936,18 €**

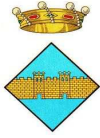
**PRESSUPOST DE REFERÈNCIA ACTUALITZAT: 8.936,18 €**

**PRESSUPOST DE REFERÈNCIA ACTUALITZAT (any 2020): 8.936,18 €**

**IMPORT CORRESPONENT TAXA 1era OCUPACIÓ (0,1% PRESSUPOST ACTUALITZAT): 8,94 €**

**Tercer.** - Aprovar la devolució al Sr. F. S. C. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 150,00 €, corresponent a l'expedient de comunicació prèvia municipal núm. 3/2019.

**Quart.** - Notificar el present acord a la part interessada i als serveis econòmics municipals.”



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

La sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA A LA COMISSIÓ DE FESTES DE FONT-RUBÍ I APROVACIÓ DEL CONVENI REGULADOR.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és del tenor literal següent:

*“Vista la petició formulada per la “COMISSIÓ DE FESTES DE FONT-RUBÍ” per tal que li sigui concedida una subvenció per col·laborar en el finançament de les activitats que desenvoluparà aquesta entitat durant l’any 2020.*

*Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGs) així com els articles 118 a 129 del Reglament d’Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).*

*Vista l’Ordenança General de Subvencions de l’Ajuntament, que fou aprovada definitivament per acord del Ple de data 25 d’abril de 2017 i publicada al BOPB de data 29 de maig de 2017 (en endavant l’Ordenança).*

*Atès que en aquesta Ordenança estableix als seus articles 16.3 i del 26 al 29 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa i la seva tramitació, de conformitat amb allò previst a l’article 22.2 de la LGS.*

*Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l’apartat primer de l’article 16.3 de l’Ordenança per tal que es pugui procedir a la concessió d’una subvenció per concessió directa.*

*Atès que el primer paràgraf de l’article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s’instrumentin mitjançant conveni.*

*D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Ajuntament núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:*

**PRIMER.-** APROVAR l’atorgament d’una subvenció per concessió directa a la Comissió de Festes de Font-rubí, amb NIF G61166070, per un import de VINT-I-CINC MIL EUROS (25.000,00 €), destinada a finançar l’organització i dinamització de les activitats lúdico-festives del municipi de Font-rubí (les festes locals, la festa major, el cicle de cava jazz, la festa del Most...), d’acord amb les prescripcions contingudes en el Títol II de l’Ordenança General de Subvencions.

**SEGON.-** APROVAR la minuta de conveni regulador de la subvenció, el text literal



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

de la qual és el següent:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L’AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ I LA COMISSIÓ DE FESTES DE FONT-RUBÍ PER A L’ORGANITZACIÓ DE LES FESTES DEL MUNICIPI DE FONT-RUBÍ DE L’ANY 2020 I LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIO ”**

### **REUNITS**

D’una banda, el Sr. **Xavier Lluch i Llopart, alcalde - president de l’ajuntament de Font-rubí**, actuant en nom i representació d’aquest organisme, amb CIF P0808400F, amb domicili a la plaça de l’ajuntament, núm. 1 de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí (08736) i facultat d’acord amb l’acord de la Junta de Govern de data ....., assistit per la secretària - interventora de l’ajuntament, Sra. **Eva Puig Pérez**.

I de l’altra, la Sra. **Carme Sibil Galimany**, major d’edat, amb NIF 77.106.648-E, actuant com a president, en nom i representació de “**COMISSIÓ DE FESTES DE FONT-RUBÍ**”, amb CIF G61166070, amb domicili a efectes de notificació a l’avinguda núm. 45 de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí (08736),

### **ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ**

**I.** Que l’entitat **COMISSIÓ DE FESTES DE FONT-RUBÍ** va presentar, en data 05 de febrer de 2020 i NRE 143, instància sol·licitant la concessió d’una subvenció econòmica ordinària per a fer front a les despeses que ha de suportar aquesta entitat durant l’exercici 2020, per a l’organització de les festes locals, festa major, cava jazz i altres activitats lúdico-culturals de Font-rubí.

**II.** Que la Comissió de Festes és una entitat formada per un membre voluntari de les diferents associacions culturals, esportives, lúdiques, folklòriques i culturals del municipi. És la responsable d’organitzar, juntament amb la Coordinadora d’entitats, tots els actes de les temàtiques ja esmentades de Font-rubí. L’entitat es gestiona des de la regidoria de cultura de l’Ajuntament, on la regidora de cultura agafa el càrrec de presidenta i el tècnic de cultura el de secretari.

Es realitzen reunions cada dos mesos on, conjuntament, s’organitzen i es valoren els actes. Actualment la comissió de festes de Font-rubí està formada per una trentena de voluntaris, els quals s’encarreguen d’identificar les activitats que poden tenir èxit, dissenyar-les i executar-les. Per acabar, cal esmentar que sense l’aportació de l’Ajuntament de Font-rubí no seria possible dur a terme les activitats exposades.

**III.** Que la minuta del conveni va ser aprovada per l’acord de la Junta de Govern de data .....

Per tot això, ambdues parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

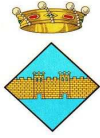
### **PACTES**

#### **Primer.- OBJECTE :**

L’objecte d’aquest conveni és regular la col·laboració econòmica de l’Ajuntament en l’execució del projecte/activitat següent: organització, gestió i execució de les festes locals (Sant Vicenç i Sant Isidre), festa major, cicle de Cava-Jazz i festa del Most.

#### **Segon.- IMPORT DE LA SUBVENCIO:**

L’Ajuntament subvencionarà a LA COMISSIÓ DE FESTES DE FONT-RUBÍ amb un import de VINT-I-



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

CINC MIL EUROS (25.000,00 €), per col·laborar en la realització de les activitats descrites als punts anteriors.

**Tercer.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ:**

S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part del/de la beneficiari/ària.

**Quart.- TERMINI D'EXECUCIÓ:**

La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin durant l'execució de les festes locals (Sant Vicenç i Sant Isidre), festa major, cicle de Cava-Jazz i festa del Most, les quals es duran a terme entre els dies 1 de gener a 31 de desembre de 2020.

**Cinquè.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ:**

El/la beneficiari/ària haurà de justificar la realització del projecte/activitat subvencionada com a màxim el dia 31 de març de 2021, mitjançant la presentació de la documentació prevista a l'article 23.1.b) de l'Ordenança.

**Sisè.- PAGAMENT:**

1.- El pagament de la subvenció es realitzarà en dos cops durant l'exercici 2020.

2.- Així mateix, abans del pagament el/la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

**Setè.- OBLIGACIONS DELS/DE LES BENEFICIARIS/ÀRIES:**

1.- Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.

2.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

3.- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

4.- Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

5.- Els/les beneficiaris/àries hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013.

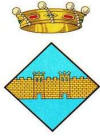
6.- L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida

**Vuitè.- COMPATIBILITAT AMB D'ALTRES SUBVENCIONS:**

1.- Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

2.- La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

**Novè.- RÈGIM JURÍDIC SUPLETORI:**



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*En tot allò no previst en la present resolució s'estarà al que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.*

**Desè.- VIGÈNCIA DEL CONVENI**

*Aquest conveni serà vigent des del dia 1 de gener i fins al dia 31 de desembre de 2020. Així mateix, podrà ser objecte de pròrroga mitjançant acord exprés d'ambdues parts.*

*I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni.*

*Xavier Lluch Llopart  
Alcalde – president  
Ajuntament de Font-rubí*

*Eva Puig Pérez  
Secretària – interventora  
Ajuntament de Font-rubí*

*Carme Sibil Galimany  
Presidenta de la Comissió  
de festes de Font-rubí”*

**TERCER.- AUTORITZAR I DISPOSAR** una despesa de VINT-I-CINC MIL EUROS (25.000,00 €), amb càrrec a l'aplicació 338.48045 del pressupost de l'exercici 2020, per fer front a la subvenció que s'atorga.

**QUART.- RECONÈIXER** l'obligació del crèdit corresponent a la despesa aprovada de l'aplicació indicada del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament a la Comissió de Festes.

**CINQUÈ.- ENVIAR** el text del present conveni i les dades estructurades de la convocatòria fictícia a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò disposat a l'article 20.8 de la LGS.

**SISÈ.- NOTIFICAR** la present resolució a la COMISSIÓ DE FESTES DE FONT-RUBÍ.

**SETÈ.- FACULTAR** a l'Alcalde per a la signatura del conveni.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR PEL SERVEI DE CORREUS (EXP. M05-2020 I G47/2020).**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que és necessària la contractació del servei de correus (serveis postals i telegràfics) per a poder establir un pagament únic mensual.*

*Donat que la única empresa que ofereix aquesta prestació de serveis postals i telegràfics és la Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, SA., SME.*



*Atès que, en data 5 de febrer de 2020, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que, en data 5 de febrer de 2020, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** *Adjudicar el contracte de servei de correus (serveis postals i telegràfics), mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS, SA., SME. (NIF A83052407) per un import màxim de 1.000,00 euros (IVA inclòs).*

**SEGON.-** *Establir que la durada del contracte és amb efectes de l'1 de gener fins el 31 de desembre de 2020.*

**TERCER.-** *L'objecte del present contracte és el servei de correus (serveis postals i telegràfics). El codi CPV és el següent: 64000000-6 (serveis de correus i telecomunicacions).*

**QUART.-** *Aprovar l'import total de 1.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920-22201 del vigent pressupost.*

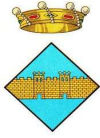
**CINQUÈ.-** *Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

**SISÈ.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**SETÈ.-** *Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.*

**VUITÈ.-** *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."*





Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

La sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR PER A LA REPOSICIÓ D'UNA BOMBA DEL POU DE CAN CASTELLVÍ (EXP. M06-2020 I G49/2020).**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que és necessària la contractació per a l'adquisició i canvi d'una bomba del pou de Can Castellví, donat que la que hi havia s'ha cremat.*

*Atès que s'han sol·licitat pressupostos a tres empreses, segons consta a l'expedient: ELÈCTRICA PINTÓ, SL., ARVISA OBRES I PROJECTES, SL. i JOSEP ORGA FERRER, segons criteri tècnic, l'empresa que ha presentat un oferta més avantatjosa per a aquest Ajuntament ha estat ELÈCTRICA PINTÓ, SL. per un import de 5.736,07 euros i 1.204,57 euros d'IVA.*

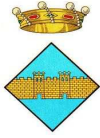
*Atès que, en data 5 de febrer de 2020, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que, en data 5 de febrer de 2020, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** *Adjudicar el contracte d'adquisició d'una bomba pel pou de Can Castellví, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista ELÈCTRICA PINTÓ, SL. (NIF B58349028) per un import de 5.736,07 euros i 1.204,57 euros d'IVA.*

**SEGON.-** *L'objecte del present contracte és l'adquisició d'una bomba pel pou de Can Castellví. El codi CPV és el següent: 31681200-5 (bombes elèctriques).*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**TERCER.-** *Aprovar la despesa per import de 5.736,07 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161-22116 del vigent pressupost; atès que al tractar-se d'una actuació per al servei municipal d'aigua, l'IVA és desgravable per a aquesta Corporació i va a la partida extra pressupostària d'IVA, en aquest cas suportat.*

**QUART.-** *Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

**CINQUÈ.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**SISÈ.-** *Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.*

**SETÈ.-** *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

#### **TRETZÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

---

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:13 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.