



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE  
L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 15 DE DESEMBRE DE 2020**

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 15 de desembre de 2020 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària i telemàtica, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, 1r. Tinent d'Alcalde, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans i de Comunicació, Transparència i Polítiques Digitals.
- Sra. SÒNIA GUIMERÀ i VILARDELL, 2a. Tinent d'Alcalde, regidora d'Ensenyament i de Patrimoni.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport i de Promoció Econòmica i Turisme.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, regidor de Serveis Municipals Mediambientals, de Sanitat i Consum i de Gent Gran.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

La present sessió de la Junta de Govern es du a terme de forma telemàtica (plataforma jitsi.meet), de conformitat amb el que disposa l'article 46, apartat 3, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, on s'habilita que les sessions dels òrgans col·legiats de les Entitats Locals puguin dur-se a terme per mitjans electrònics i telemàtics, quan concorrin situacions excepcionals de força major, de greu risc col·lectiu, o catàstrofes públiques que impedeixin o dificultin de manera desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de les sessions. La situació excepcional ve fonamentada per la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya, modificada per la Resolució SLT/2568/2020 i pel Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-COV-2.



Oberta la sessió per la presidència a les 20:33 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessió d'ús d'una instal·lació municipal.
4. Proposta d'aprovació de la baixa del Sr. J. I. U. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida i canvi de modalitat de la usuària restant del servei.
5. Proposta d'aprovació de la baixa del Sr. L. R. S. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida.
6. Proposta d'aprovació de l'alta de la Sra. M. F. B. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.
7. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la llicència d'obres exp. núm. 8/2019.
8. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la comunicació prèvia exp. núm. 168/2020.
9. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 177/2020.
10. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 391/2020.
11. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 404/2020.
12. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 433/2020.
13. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 454/2020.
14. Proposta d'aprovació de la declaració d'innecessarietat de llicència de segregació d'una finca rústica propietat d'Heretat Mont-rubí, S.A. i posterior agrupació a una altra finca rústica propietat de Yeguada Montrubí, S.L. (CERT 313/2020).
15. Proposta d'aprovació de la transmissió de titularitat d'un nínxol del sector Jesús de Natzaret del Cementiri de Santa Maria de Bellver.
16. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor d'obres per a l'arranjament del camí d'accés al Barri de l'Alzinar (exp. M37-2020 i G421/2020).
17. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor de subministrament per a l'adquisició de contenidors de residus (exp. M40-2020 i G446/2020).
18. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor d'obres per a millorar un tram de la xarxa de subministrament d'aigua al carrer Font-rubí (Exp. M41-2020 i G447/2020).
19. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor d'obres per a dur a terme l'aïllament acústic del local de Cal Cintet (exp. M42-2020 i G448/2020).



20. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació del servei d'assessorament a la intervenció municipal en matèria econòmica, comptable i financera, exp. 403/2020.
21. Precs i preguntes.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 24 de novembre de 2020, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

**I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **SEGON.- DESPATX D'OFICI.**

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

### **TERCER.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS D'UNA INSTAL·LACIÓ MUNICIPAL.**

La proposta presentada és la següent:

*"Vista la sol·licitud presentada demanant la cessió d'ús d'una instal·lació municipal, per a l'organització d'un casament civil, amb la documentació afegida que hi consta.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Autoritzar la cessió d'ús de la instal·lació municipal que es relaciona a l'annex d'aquest acord.*

**Segon.-** *Liquidar el preu públic corresponent per a l'esmentada cessió, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora dels preus públics.*

**Tercer.-** *Notificar el present acord a la part interessada i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients."*

## **ANNEX**



<i>Peticionari</i>	<i>Activitat</i>	<i>Dia</i>	<i>Instal·lacions/Material</i>	<i>Preu públic</i>	<i>fiança</i>
<i>E. P. R.</i>	<i>Casament Civil</i>	<i>30/01/2021</i>	<i>Sala de Plens</i>	<i>110,00 €</i>	<i>0,00 €</i>

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**QUART.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA BAIXA DEL SR. J. I. U. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EN LA MODALITAT BÀSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA I CANVI DE MODALITAT DE LA USUÀRIA RESTANT DEL SERVEI.**

La proposta presentada és la que es transcriu literalment a continuació:

*“En data 23 de novembre de 2020 i NRE 1554, la Sra. D. P. T. ha sol·licitat en aquesta Corporació la baixa del servei de teleassistència de què disposava el seu marit, Sr. J. I U., amb motiu de la seva defunció.*

*Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí de data 25 de novembre de 2020, en el qual informa que cal procedir a la baixa del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida del Sr. I. i en conseqüència, la Sra. D. P. T., passarà a ser usuària tipus A del servei.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 86/2019, de 20 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

*Primer.- Donar de baixa al Sr. J. I. U. del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida i en conseqüència, la Sra. D. P. T. passarà a ser usuària tipus A, d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 25 de novembre de 2020.*

*Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns.”*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA BAIXA DEL SR. L. R. S. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EN LA MODALITAT BÀSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA.**

La proposta presentada és la següent:



*“En data 24 de novembre de 2020 i NRE 1568, la Sra. M. F. B. ha sol·licitat en aquesta Corporació la baixa del servei de teleassistència de què disposava el seu marit, Sr. L. R. S., amb motiu de la seva defunció.*

*Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí de data 16 de novembre de 2020, en el qual informa que cal procedir a la baixa del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

*Primer.- Donar de baixa al Sr. L. R. S. del servei de teleassistència, en la modalitat Bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida, d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 16 de novembre de 2020.*

*Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns.”*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ALTA DE LA SRA. M. F. B. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EN LA MODALITAT BÀSICA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA-SERVEIS SOCIOSANITARIS.**

La proposta aprovada per la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

*“En data 24 de novembre de 2020 i NRE 928, la Sra. M. F. B. ha sol·licitat en aquesta Corporació l'alta del servei de teleassistència.*

*Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 4 de desembre de 2020, en el qual informa que la Sra. M. F. B. reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de la Diputació de Barcelona i Servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

*Primer.- Donar d'alta a la Sra. M. F. B. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i amb el servidor Televida-Serveis Sociosanitaris, atès que reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 4 de desembre de 2020.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**Segon.**- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 8/2019.**

La proposta sotmesa a consideració d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu literalment:

*“Atès que, en data 2 d'abril de 2019, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres exp. 8/2019, presentada pel Sr. J. M. M., per dur a terme les obres consistents en refer l'enrajolat de la planta baixa de la masia anomenada Cal Manel de l'Obaga i situada al barri Font-rubí núm. 15 del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 8 de maig de 2019.*

*Atès que, en data 3 de novembre de 2020 i amb número de RE 1423, el Sr. J. M. M. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la llicència d'obres núm. 8/2019, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 2 de desembre de 2020, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 2 d'abril de 2019, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.**- Aprovar la devolució al Sr. J. M. M. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 8/2019.

**Segon.**- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

**Tercer.**- Procedir a l'arxiu de l'expedient.”



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 168/2020.**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que, en data 2 de juny de 2020, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal exp. 168/2020, presentada per la Sra. S. R. Q., per dur a terme les obres consistents en reformar les instal·lacions, enrajolat i marbre de la cuina (sense canviar els mobles) a l'habitatge situat al carrer Parellada núm. 23 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 9 de setembre de 2020.*

*Atès que, en data 13 de novembre de 2020 i amb número de RE 1498, la Sra. S. R. Q. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la comunicació prèvia 168/2020, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 2 de desembre de 2020, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2020, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la devolució a la Sra. S. R. Q. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 168/2020.*

**Segon.-** *Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.*

**Tercer.-** *Procedir a l'arxiu de l'expedient.”*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 177/2020.**

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

*“Vista la sol·licitud de l·licència d'obres presentada pel Sr. M. D. M., en data 15 de maig de 2020 i amb núm. de RE 541, per tal de realitzar les obres consistents en l'arranjament del bany i la cuina de la finca anomenada Cal Jepet Mosca del barri l'Alzinar núm. 21 del municipi de Font-rubí; segons referència cadastral 000221500CF88F0001SD.*

*Atès que s'ha detectat que aquestes actuacions estaven incloses a les l·licències d'obres núm. 61/2009, consistent en el canvi de distribució interior de l'habitatge, i la l·licència d'obres núm. 69/2011, consistent en la consolidació de l'estructura, obertura de finestres i reforma interior sol·licitades per la Sra. G. F. C.; i previ informe dels serveis tècnics municipals, en data 2 de juliol de 2020 i núm. de RS 76, es va requerir al titular l'actualització d'aquestes l·licències per tal que el tècnic justificués quina part d'aquestes obres estaven executades i quines no i es legalitzés el canvi de forjats realitzats ja que no s'ajusten al projecte aprovat en la l·licència d'obres núm. 61/2009 ni en la núm. 69/2011.*

*En data 27 de juliol de 2020 i núm. de RE 936, i posteriorment en data 24 de novembre de 2020 i núm. de RE 1566, el Sr. M. D. M. ha aportat la documentació tècnica requerida per a la reforma interior de l'habitatge redactat per Menhir Arquitectura, S.L.P. i signat pels arquitectes E. P. P. i R. G. B.; i, en data 17 d'agost de 2020 i núm. de RE 1025, ha aportat la documentació tècnica de legalització dels forjats redactat i signat per l'arquitecta tècnica G. C. S.*

*Vist l'informe de data 3 de desembre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la l·licència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 10 de desembre de 2020.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.*





D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.**- Aprovar la llicència d'obres núm. 177/2020, presentada pel Sr. M. D. M., per tal de realitzar les obres consistents en la reforma interior de l'habitatge anomenat Cal Jepet Mosca i situat al barri l'Alzinar núm. 21 del municipi de Font-rubí.

#### **OBSERVACIONS:**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

**Segon.**- Aprovar la legalització de les obres de reparació dels forjats executats a la planta baixa i planta coberta del tram central de l'habitatge i que no consten a les llicències d'obres anteriorment aprovades (exp. 61/2009 i exp. 69/2011) de l'habitatge anomenat Cal Jepet Mosca i situat al barri l'Alzinar núm. 20 del municipi de Font-rubí.

**Tercer.**- Liquidar els següents tributs:

#### **OBRA NOVA**

PRESSUPOST ESTIMATIU: 28.742,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 26.270,10 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 683,02 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 157,62 €

PLACA: 12 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 852,64 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 262,70 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): \*324,82 € dipositat a centre gestor autoritzat**

#### **LEGALITZACIÓ**

PRESSUPOST ESTIMATIU: 8.839,62 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 8.839,62 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 229,83 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 350,00 € (mínim legalització)

PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 579,83 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 0,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 €**



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**Quart.**- Procedir a la caducitat i arxivament de les llicències d'obres núm. 61/2009 i núm. 69/2011.

**Cinquè.**- Notificar el present acord a la part interessada.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

## **DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 391/2020.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. M. D. M., en data 19 d'octubre de 2020 i amb núm. de RE 1325, per tal de realitzar les obres consistents en l'enderroc de varies construccions agrícoles existents, construcció d'una piscina de 15m<sup>2</sup> i consolidació i adequació d'un porxo agrícola a la finca anomenada Cal Jepet Mosca i situada al barri l'Alzinar núm. 21 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 000221500CF88F0001SD. I segons projecte bàsic i executiu redactat per Menhir Arquitectura, S.L.P. i firmat pels arquitectes E. P. P. i R. G. B.*

*Vist l'informe de data 26 de novembre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 4 de desembre de 2020.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.**- Aprovar la llicència d'obres núm. 391/2020, presentada pel Sr. M. D. M., per tal de realitzar les obres consistents en l'enderroc de varies construccions agrícoles existents, construcció d'una piscina de 15m<sup>2</sup> i consolidació i adequació d'un porxo agrícola a la finca anomenada Cal Jepet Mosca i situada al barri l'Alzinar núm. 21 del municipi de Font-rubí.

**Previ a la retirada de la llicència d'obres majors, caldrà:**



- Aportar una còpia a paper i una digital, signada per ambdós tècnics i per la propietat o promotor.

### **OBSERVACIONS:**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

### **Segon.- Liquidar els següents tributs:**

PRESSUPOST ESTIMATIU: 12.523,05 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 13.007,83 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 338,20 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 78,05 €

PLACA: 12 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 428,25 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 130,08 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): \*150,00 € dipositat al centre gestor autoritzat**

### **Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada."**

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 404/2020.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

*"Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. M. R. F., en data 2 de novembre de 2020 i amb núm. de RE 1413, per tal de legalitzar un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer de la Segarra núm. 12 del barri de Can Castellví del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 4992027CF8849S0001SJ i segons projecte redactat i firmat per l'arquitecte P. P. R.*

*Vist l'informe de data 25 de novembre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demás normativa d'aplicació.*



Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 4 de desembre de 2020.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.**- Aprovar la llicència d'obres núm. 404/2020, presentada per la Sra. M. R. F., per tal de legalitzar un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer de la Segarra núm. 12 del barri de Can Castellví del municipi de Font-rubí.

#### **OBSERVACIONS:**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

#### **Segon.**- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 55.031,56 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA (d'acord mòduls COAC): 58.482,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA (actualitzat d'acord amb Normes tècniques de valoració): 58.482,00 €  
x 0,41 (coef. de devaluació per antiguitat en anys 50-69 anys)= 23.977,62 € \* La construcció data de l'any 1963, acreditada la seva antiguitat, segons dades cadastrals (57 anys d'antiguitat).

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 623,42 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 350€ per legalitzacions): 350,00 €

PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 973,42 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 0,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó: 0,00 €**

**Tercer.**- Notificar el present acord a la part interessada."

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIó DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 433/2020.**

La proposta presentada és la següent:



*“Vista la sol·licitud de llicència d’obres presentada per la Sra. M. DE LA P. K., en data 18 de novembre de 2020 i amb núm. de RE 1524, per tal de realitzar les obres de reforma del lavabo consistents en canviar la banyera per un plat de dutxa i posar rajoles a la paret, a la finca anomenada Mas Partit i situada al barri Santa Maria de Bellver núm. 51 del municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 08084A041000330000OU.*

*Vist l’informe de data 20 de novembre de 2020 de l’arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d’obres sol·licitada, donat que s’ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d’aplicació.*

*Vist l’informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 1 de desembre de 2020.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s’aprova el ROAS.*

*D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.** - *Aprovar la llicència d’obres núm. 433/2020, presentada per la Sra. M. DE LA P. K., per tal de realitzar les obres de reforma del lavabo consistents en canviar la banyera per un plat de dutxa i posar rajoles a la paret, a la finca anomenada Mas Partit i situada al barri Santa Maria de Bellver núm. 51 del municipi de Font-rubí.*

#### **OBSERVACIONS:**

- *Amb el benentès que l’empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d’octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d’obra, s’ha d’aportar l’acreditació d’haver signat amb el gestor autoritzat un document d’acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l’obra.*
- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l’obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d’obres.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 1.400,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 1.400,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 36,40 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 €

PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 86,40 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable amb un mínim de 120€): 120,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150,00 € aval mínim): 150,00 €**

**Tercer.-** Notificar el present acord a la part interessada.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 454/2020.**

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

*“En data 10 de setembre de 2020, es va iniciar procediment d'ofici al Sr. D. M. U. G. i la Sra. M. M. R., arran d'una inspecció rutinària, de disciplina urbanística (Exp. 331/2020) perquè s'estaven realitzant obres sense el títol habilitat consistents en la creació d'un porxo en una planta inferior a la cota d'accés a la parcel·la, així com escala d'accés entre ambdues plataformes, formació i arranjamant d'una barana i un paviment de formigó a la finca situada al carrer de la Segarra núm. 6 de la urbanització de Can Castellví del municipi de Font-rubí.*

*Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. D. M. U. G., en data 25 de novembre de 2020 i amb núm. de RE 1571 per tal d'ampliar la terrassa de 10,35m<sup>2</sup> i la formació de 40m<sup>2</sup> de solera de formigó a la finca situada al carrer Segarra núm. 6 de la urbanització de Can Castellví del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 4992031CF8849S0001ZJ. Segons projecte redactat per Habitallia Consulting i signat per l'arquitecte tècnic S. O. J. i amb visat núm. BCG533 de data 24/11/2020.*

*Vist l'informe de data 7 de desembre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 10 de desembre de 2020.*



Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la llicència d'obres núm. 454/2020, presentada pel Sr. D. M. U. G., per tal d'ampliar la terrassa de 10,35m<sup>2</sup> i la formació de 40m<sup>2</sup> de solera de formigó a la finca situada al carrer de la Segarra núm. 6 de la urbanització de Can Castellví del municipi de Font-rubí.

#### **Condicions de llicència:**

Previ a la retirada de la llicència d'obres, el/s promotor/s hauran de signar la part gràfica de la còpia a paper del projecte tècnica aportat i visat pel corresponent col·legi professional.

#### **OBSERVACIONS:**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

#### **Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 3.550 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 5.745,27 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 149,38 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (3% amb un mínim de 350€ d'acord amb l'art.6, punt 4): 350 € \*

PLACA: 12 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 511,38 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà amb un mínim de 120 €): 120,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150 € aval mínim): 150,00 €**

\* Segons el punt 4 de l'article 6 – Quota tributària de l'ORDENANÇA FISCAL NÚM.18 – TAXA PER LLIÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME,

**Article 6 – Quota tributària.**

4. En cas que l'expedient s'iniciï com a conseqüència d'una actuació d'ofici de l'administració en exercici de la seva facultat inspectora, les quotes que s'hauran de liquidar seran del 3% del pressupost de referència amb un mínim de 350,00 € (qualsevol tipus de llicència urbanística, supòsit obres en execució).

**Tercer.-** Finalitzar l'expedient de disciplina urbanística núm. 331/2020 i procedir a l'arxiu d'aquest expedient.

**Quart.-** Notificar el present acord a la part interessada.”



**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ D'UNA FINCA RÚSTICA PROPIETAT D'HERETAT MONT-RUBI, S.A. I POSTERIOR AGRUPACIÓ A UNA ALTRA FINCA RÚSTICA PROPIETAT DE YEGUADA MONTRUBI, S.L. (CERT 313/2020).**

La proposta que es presenta és la següent:

*“Vist que en data 12 d'agost de 2020 i NRE 1013, el Sr. J. P. M., en representació de YEGUADA MONTRUBI, S.L., ha presentat una sol·licitud de declaració d'innecessarietat de llicència de segregació d'una part de la parcel·la 38 del polígon 2 propietat d'HERETAT MONT-RUBÍ, S.A. i posterior agrupació d'aquesta amb la parcel·la 46 del polígon 2 propietat de YEGUADA MONTRUBI, S.L., ambdues finques situades al barri l'Avellà del municipi de Font-rubí; d'acord amb el projecte de segregació i agregació redactat per AGRO90,S.L. i firmat per l'enginyer agrònom A. V. P.*

*Atès que les dues finques originàries són les següents:*

**FINCA REGISTRAL NÚM. 795**

***Parcel·la 82 del polígon 37 i parcel·la 38 del polígon 2 del cadastre de béns immobles de naturalesa rústica de Font-rubí, corresponent a la finca registral núm.795 de Font-rubí del Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès, la descripció de la qual és la següent:***

**TITULARITAT:** HERETAT MONT-RUBI, S.A.

**CIF:** A08930208

**DADES REGISTRALS:** Finca núm 795 de Font-rubí - Tom 2315 - Llibre 46 - Foli 83

**REFERÈNCIES CADASTRALS I SUPERFÍCIES SEGONS CADASTRE:**

MUNICIPI	POLÍGON	PARCEL·LA	REF. CADASTRAL	SUPERFÍCIE TOTAL CADASTRAL (m <sup>2</sup> )	SUPERFÍCIE INCLOSA DINS DE LA FINCA REGISTRAL 795 (m <sup>2</sup> )
08084	037	3	08084A03700003	1.200.438	222.287
08084	002	38	08084A00200038	1.011.477	581.198

803.485

**DESCRIPCIÓ:** “1.- RÚSTICA. Extensió de terra denominada “Durona” que es compon de vinyes, bosc, erm i muntanya, de cabuda segons el títol **74 hectàrees, 99 àrees, 82 centiàrees, i segons el Registre, 74 hectàrees, 25 àrees, 82 centiàrees**, situada en el terme de Font-rubí.

**Afronta:** a l'Est, amb J. O. i amb terres de Can Castellví, situada al terme de Mediona, assenyalada amb fites i amb J. G.; mitjançant ribàs, també assenyalada amb fites; al Sud, amb el mateix J. G., assenyalada amb fites i amb l'heretat La Masia, pròpia d'aquesta herència, mitjançant en part rasa i en part ribàs amb alguna fita; al Nord, amb l'heretat Can Catas, de J. F., situada en el terme de Mediona, assenyalada amb fites i amb J. O., també situada en el terme de Mediona i igualment assenyalada amb fites; i a l'Oest, part amb al tres terres d'aquesta herència, part amb J. Q., mitjançant fites i parteix una altra vegada amb finca d'aquesta herència.





Esta travessada per la carretera d'aquesta vila a La Llacuna, al costat de la qual existeixen dues porcions de terreny que no formen part de la finca, una a l'altura del quilòmetre 5,6, de vuitanta-sis àrees, seixanta centiàrees, i una altra a l'altura del quilòmetre 5,9, de dues hectàrees, seixanta àrees, setanta-cinc centiàrees. INSCRITA en el Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès, tom 574, llibre 18, foli 242, finca número 795 de Font-rubí.

**La superfície registral de la finca matriu inicial és de 742.582 m<sup>2</sup>, és a dir, 74,2582 ha.**

Atès que d'acord amb el mateix punt de la memòria del document tècnic, els càlculs de superfície es pren com a límit i superfícies mínimes a complir al límit urbanístic essent doncs la superfície de base a aquests límits de 773.540m<sup>2</sup> (77,3540ha):

Codi municipi	Municipi	Pol.	Parc.	Ref. Cadastral	Sup. total parcel·la cadastre	Superfície dins de la finca	Superfície dins de la finca per municipi
08084	Font-rubí	002	38	08084A00200038	58,1199 ha	54,4161 ha	76,6468 ha
08084	Font-rubí	037	82	08084A03700082	22,2037 ha	22,2307 ha	
08121	Mediona	018	2	08121A01800002	7,7281 ha	0,6662ha	0,7072 ha
08121	Mediona	018	4	08121A01800004	7,2559 ha	0,0410 ha	

**77,3540 ha**

### **FINCA REGISTRAL NÚM. 1623**

**Parcel·la 46 del polígon 2 del cadastre de béns immobles de naturalesa rústica de Font-rubí, corresponent a la finca registral núm. 1623 de Font-rubí del Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès, la descripció de la qual és la següent:**

TITULARITAT: YEGUADA MONTRUBI, S.L.

CIF: B641217791

DADES REGISTRALS: Finca núm. 1623 de Font-rubí - tom 902 - Llibre 25 - Foli 144

REFERÈNCIA CADASTRAL I SUPERFÍCIE:

MUNICIPI	POLÍGON	PARCEL·LA	REF. CADASTRAL	SUPERFÍCIE TOTAL CADASTRAL (m <sup>2</sup> )	SUPERFÍCIE INCLOSA DINS DE LA FINCA REGISTRAL 1623 (m <sup>2</sup> )
08084	002	46	08084A00200046	29.122	29.122

DESCRIPCIÓ: "RÚSTICA. DESCRIPCIÓ DE LA FINCA: Peça de terra erma, situada al terme de Font-rubí, partida "Durona", de cabuda dues **hectàrees, seixanta àrees, setanta-cinc centiàrees**. Termeneja: al Nord i a l'Est, amb resta de finca; al Sud, amb la Carretera que es dirigeix a Sabanell per Guardiola; i a l'Oest, amb el resto de la finca. INDIVISIBLE."

**La superfície registral de la finca matriu inicial és de 26.075 m<sup>2</sup>, és a dir, 2,6075 ha.**

Atès que la primera operació a realitzar és una segregació, de part de la finca 795 (anomenada LOT-1) amb una superfície cadastral de 271.276 m<sup>2</sup> (27,1276 ha), de la qual 26,4204 ha pertanyen a Font-rubí i 0,7072 ha a Mediona.

Atès que la següent operació consisteix en l'agrupació de l'esmentada superfície de 271.276m<sup>2</sup> que es segrega de la finca registral número 795 a la finca registral 1623, de 29.122m<sup>2</sup>, inscrita en el registre de la propietat de Vilafranca del Penedès, al volum 902, llibre 25, foli 144.

Una vegada realitzada la segregació i agrupació, queden les dues finques resultants següents:



- a) **LOT 2:** La finca registral núm. 795 restant, rústica, quedarà amb una superfície de 502.264m<sup>2</sup>.
- b) **LOT 3:** La finca registral núm. 1623, rústica, quedarà amb una superfície de 300.398m<sup>2</sup>.

Vist que, de conformitat amb l'article 188.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'arquitecte municipal ha emès, en data 2 de desembre de 2020, un informe en sentit **FAVORABLE** a la declaració d'innecessarietat de la llicència de segregació citada, d'acord amb l'article 27 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria de data 10 de desembre de 2020, i de conformitat amb el que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, i la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Declarar la innecessarietat de la llicència de segregació de part de la finca registral 795 de Font-rubí, de 773.540m<sup>2</sup> de superfície, propietat d'HERETAT MONT-RUBI, S.A. i posterior agrupació a la finca registral 1623 de Font-rubí, de 29.122m<sup>2</sup> de superfície, propietat de YEGUADA MONTRUBI, S.L., que dóna com a resultat les següents finques:

a) **LOT 2: FINCA MATRIU RESTANT (RESTA DE LA FINCA REGISTRAL 795):**

Finca **RÚSTICA** – Finca amb una superfície de sòl total de 502.264m<sup>2</sup> (50,2264Ha),

b) **LOT 3: FINCA QUE SEGREGA I POSTERIOR AGRUPACIÓ (FINCA REGISTRAL 1623):**

Finca: **RÚSTICA** – Finca amb una superfície de sòl total de 300.398m<sup>2</sup> (30,0398Ha). Correspon a l'agrupació de la parcel·la cadastrals 38 del polígon 2, del cadastre de rústica obrant a l'ajuntament.

**SEGON.-** La finalitat específica de la parcel·lació és la venda de la finca segregada per agregar-la a una finca colindant, d'acord amb l'escriptura proforma que consta a l'expedient.

**TERCER.-** Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb l'article 6.1.c) de l'ordenança fiscal núm. 18, per import de 200,00 euros.

**QUART.-** Notificar aquest acord al l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

## **QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ DE TITULARITAT D'UN NÍNXL DEL SECTOR JESÚS DE NATZARET, DEL CEMENTIRI DE SANTA MARIA DE BELLVER.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

*“Vista la petició efectuada, en data 17 de novembre de 2020 (NRE 1523), per la Sra. M. del C. S. G., amb DNI núm. , sol·licitant la transmissió de propietat d'un nínxol del sector Jesús de Natzaret número 196, del Cementiri de Santa Maria de Bellver.*

*Vist que actualment consta com a titular el Sr. S. S. B., difunt des de l'any 2019.*

*Atès el que preveu l'article 21.1 del Reglament del Servei Municipal de Cementiri del municipi de Font-rubí, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de juliol de 2008.*

*Vist el que s'estableix en la vigent Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.*

*D'acord amb el què estableix la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.**- *Aprovar la transmissió de propietat del nínxol núm. 196 del sector Jesús de Natzaret, del cementiri de Santa Maria de Bellver del municipi de Font-rubí, a favor de la Sra. M. del C. S. G.*

**Segon.**- *Aprovar la liquidació de drets econòmics en concepte de canvi de nom d'un nínxol per un import de 20,00 euros, d'acord amb la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.*

**Tercer.**- *Expedir, amb aquesta condició, els corresponents títols acreditatius.*

**Quart.**- *Notificar a l'interessat aquests acords i l'import de la liquidació corresponent.”*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

## **SETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES PER A L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ D'ACCÉS AL BARRI DE L'ALZINAR (EXP. M37\_2020 I G421/2020).**

La proposta presentada és la següent:



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*“Atès que és necessària la contractació d'obra per a poder procedir a l'asfaltat del camí d'accés al barri de l'Alzinar, amb els treballs previs inclosos, la qual cosa millorarà l'accés a un nucli d'habitatges i suposarà un estalvi en el manteniment del camí.*

*Atès que s'han sol·licitat tres pressupostos a tres empreses, segons consta a l'expedient: TECNOLOGIA DE FIRMES, SA., CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, SA. i CONSTRUCCIONES Y EXPLANACIONES GRAS, SA., i l'empresa que ha presentat una oferta econòmica més avantatjosa per aquest ajuntament ha estat TECNOLOGIA DE FIRMES, SA. per un import de 6.161,75 euros i 1.293,97 euros d'IVA.*

*Atès que, en data 2 de desembre de 2020, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que, en data 2 de desembre de 2020, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** *Adjudicar el contracte d'obres per a l'arranjament del camí d'accés al barri de l'Alzinar, mitjançant contracte menor, amb el contractista TECNOLOGIA DE FIRMES, SA. (NIF A85058618), per un import de 6.161,75 euros i 1.293,97 euros d'IVA.*

**SEGON.-** *Aprovar la despesa total (autorització i disposició) de 7.455,72 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 454-21002.*

**TERCER.-** *Una vegada realitzada l'obra, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

**QUART.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**CINQUÈ.-** *Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**SETÈ.-** *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic.*"

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**DISSETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DE SUBMINISTRAMENT PER A L'ADQUISICIÓ DE CONTENIDORS DE RESIDUS (EXP. M40-2020 I G446/2020).**

La proposta que es presenta davant d'aquest òrgan municipal és la següent:

*"Atès que és necessària la contractació per a l'adquisició de contenidors de residus per a canviar els que estan malmesos.*

*Atès que s'ha sol·licitat pressupost a tres empreses, segons consta a l'expedient: ALQUIENVÀS, SL., GLASDON EUROPE i ROTOTANK, SL. i que, segons criteri tècnic, l'empresa que ha presentat una oferta més avantatjosa per a aquest Ajuntament ha estat ALQUIENVÀS, SL., per un import de 9.977,25 euros i 2.095,22 euros d'IVA.*

*Atès que, en data 3 de desembre de 2020, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que, en data 4 de desembre de 2020, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** *Adjudicar el contracte de subministrament de contenidors de residus, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista ALQUIENVÀS, SL. (NIF B25335332), per un import de 9.977,25 euros i 2.095,22 euros d'IVA.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**SEGON.-** *L'objecte del contracte actual és la contractació per a l'adquisició de contenidors. El codi CPV és el següent: 34928480-6 (Contenidors i cubells de residus i escombraries).*

**TERCER.-** *Aprovar la despesa (fase autorització i disposició) per import de 12.072,47 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1621-62504 del vigent pressupost.*

**QUART.-** *Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

**CINQUÈ.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**SISÈ.-** *Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.*

**SETÈ.-** *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**DIVUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES PER A MILLORAR UN TRAM DE LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA AL CARRER FONT-RUBÍ (EXP. M41\_2020 I G447/2020).**

La proposta presentada és la següent:

*"Atès que és necessària la contractació d'obra per a la millora d'un tram de la xarxa de subministrament d'aigua al carrer Font-rubí.*

*Atès que s'han sol·licitat pressupostos a tres empreses, segons consta a l'expedient: CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, SA., EXCAVACIONS G. I C. i CONSTRUCCIONS JOAN CÀLIX, SL., i que l'empresa que ha presentat una oferta econòmica més avantatjosa per aquest ajuntament ha estat CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, SA. per un import de 4.769,10 euros i 1.001,51 euros d'IVA.*

*Atès que, en data 3 de desembre de 2020, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que, en data 4 de desembre de 2020, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** *Adjudicar el contracte d'obres per a millorar un tram de la xarxa de subministrament d'aigua al carrer Font-rubí, mitjançant contracte menor, amb el contractista CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, SA. (NIF A08867228), per un import de 4.769,10 euros i 1.001,51 euros d'IVA.*

**SEGON.-** *L'objecte del contracte actual és fer una rasa per a canalitzar un tub del servei d'aigua al carrer Font-rubí i canviar la connexió de tres escomeses de tres cases. La classificació CPV corresponent a aquest objecte és: 44162500-8 (canalització d'aigua potable).*

**TERCER.-** *Aprovar la despesa (autorització i disposició) per import de 4.769,10 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161-63300. L'import de l'IVA, de 1.001,51 euros, s'aplicarà a l'aplicació de concepte no pressupostari 20049-creditors per IVA i el 90001- Hisenda pública IVA suportat.*

**QUART.-** *Una vegada realitzada l'obra, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

**CINQUÈ.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**SISÈ.-** *Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.*

**SETÈ.-** *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**DINOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES PER A DUR A TERME L'AÏLLAMENT ACÚSTIC DEL LOCAL DE CAL CINTET (EXP. M42-2020 I G448/2020).**

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és del següent tenor literal:



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*“Atès que, és necessària la contractació d’obra per a l’aïllament acústic de Cal Cintet, per tal de millorar l’acústica del local i reduir el soroll que es pugui sentir a l’exterior.*

*Atès que, s’han sol·licitat pressupostos a tres empreses, segons consta a l’expedient: TÈCNICA APLICADA EN FABRICATS DE FUSTA, SL., VESMAR, SL. i LLUÍS BLANCH COSIDÓ, i que, segons criteri tècnic, l’empresa que ha presentat una oferta més avantatjosa per a aquest Ajuntament ha estat TÈCNICA APLICADA EN FABRICATS DE FUSTA, SL. per un import de 3.982,60 euros i 836,35 euros d’IVA.*

*Atès que, en data 3 de desembre de 2020, s’ha emès informe per part de l’òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s’està alterant l’objecte del contracte per evitar l’aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que, en data 4 de desembre de 2020, s’ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l’adjudicació del contracte; i sobre l’existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l’òrgan competent per a contractar.*

*Examinada la documentació que l’acompanya, atès l’informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l’ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d’Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l’Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l’adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** *Adjudicar el contracte d’obres per a dur a terme l’aïllament acústic del local de Cal Cintet, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista TÈCNICA APLICADA EN FABRICATS DE FUSTA, S.L. (NIF B63068902), per un import de 3.982,60 euros i 836,35 euros d’IVA.*

**SEGON.-** *Aprovar la despesa (autorització i disposició) per import de 4.818,95 euros amb càrrec a l’aplicació pressupostària 337-21207 del vigent pressupost.*

**TERCER.-** *Una vegada realitzada l’obra, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

**QUART.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**CINQUÈ.-** *Notificar l’acord a l’adjudicatari en el termini de deu dies.*





**SISE.-** Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**VINTÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT A LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN MATÈRIA ECONÒMICA, COMPTABLE I FINANCERA.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la Memòria de l'Alcaldia justificativa de la contractació del servei d'assessorament a la intervenció municipal en matèria econòmica, comptable i financera, emesa pels serveis econòmics municipals en data 20 de novembre de 2020.*

*Vist l'informe emès també pels serveis econòmics municipals, en data 20 de novembre de 2020, sobre la insuficiència de mitjans personals d'aquest Ajuntament per a dur a terme les tasques d'assessorament en matèria econòmica, comptable i financera.*

*A la vista de les característiques i de l'import del contracte que s'estableixen en la memòria de justificació de la necessitat de contractació del servei, es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert.*

*Vist l'informe emès per la secretària interventora, emès en data 23 de novembre de 2020, sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.*

*Vist l'informe emès per la secretària interventora, en data 24 de novembre de 2020, sobre la justificació de no divisió en lots de l'objecte del contracte.*

*Vist l'acord de la Junta de Govern, en sessió de data 24 de novembre de 2020, d'inici de l'expedient per a la contractació del servei d'assessorament a la intervenció municipal en matèria econòmica, comptable i financera.*

*Vist que s'han incorporat a l'expedient el Plec de prescripcions tècniques i el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la present contractació.*

*Vist l'informe de fiscalització emès per la secretària-interventora en data 10 de desembre de 2020.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm.*



*86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**PRIMER.-** *Aprovar l'expedient per a la contractació del servei d'assessorament a la intervenció municipal en matèria econòmica, comptable i financera, convocant la seva licitació.*

**SEGON.-** *Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.*

**TERCER.-** *Atès que es tracta d'un expedient de tramitació anticipada i d'abast plurianual, autoritzar i disposar de la despesa, per import de 13.304,68 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22604 dels pressupostos dels exercicis 2021 i 2022. L'efectivitat de la despesa pluriennal derivada de la contractació queda condicionada a l'existència de crèdit pressupostari en l'exercici corresponent.*

**QUART.-** *Donar compte dels presents acords a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.*

**CINQUÈ.-** *Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*

**SISÈ.-** *Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.*

**SETÈ.-** *Designar als membres de la mesa de contractació, que ja consten a l'apartat O del quadre de característiques del PCAP, i que la seva composició constarà en el perfil de contractant:*

- *President: Xavier Lluch i Llopart, Alcalde, com a titular i com a suplent Sebastià Moya i Arenas, regidor.*
- *Vocals:*
  - *Eva Puig Pérez, secretària interventora;*
  - *Ma. Roser Lluch Llopart, administrativa responsable dels serveis econòmics;*
- *Secretària: Cristina Roig Solà, administrativa adscrita a l'àrea de secretaria."*

La secretària interventora explica breument el contingut dels plecs, el preu del contracte, el termini de presentació d'ofertes. Els membres de la Junta de Govern consideren més adient ampliar el termini de presentació de les ofertes, atenent a les vacances de nadal, i fixar-lo en 25 dies naturals.



**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, dos punts que no estaven inclòs en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tractin en aquesta sessió. Es tracta de l'acceptació d'un vehicle i de l'aclariment de la data de finalització d'un contracte d'una treballadora municipal.

S'aprova per part de tots els regidors (unanimitat) incloure els nous punts en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debatin i es votin.

**VINT-I-UNÈ.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE LA CESSIÓ GRATUITA D'UN VEHICLE A L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ PER PART DE LA GERÈNCIA D'ESPAYS NATURALS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.**

La proposta presentada davant d'aquest òrgan municipal és la que es transcriu a continuació:

*“Atès que, mitjançant escrit de data 30 d'abril de 2020, l'Ajuntament de Font-rubí va mostrar l'interès en disposar d'un vehicle tot terreny que la Gerència d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona cedia gratuïtament als municipis ja que, per motius medi ambientals, la Diputació de Barcelona no els podia utilitzar per a les gestions adients.*

*Atès que el consistori de Font-rubí està interessat en poder disposar d'un d'aquests vehicles per tal de poder-lo utilitzar per a tasques de l'ADF del municipi i accions medi ambientals.*

*Donat que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 8 d'octubre de 2020, ha aprovat la cessió d'un vehicle Nissan Terrano II, matrícula 5454CKJ, a l'ajuntament de Font-rubí, després de la seva declaració com a efectes no utilitzables.*

*Atès que, per a fer efectiva aquesta cessió, l'Ajuntament de Font-rubí ha de portar a terme l'acceptació expressa de la mateixa i comunicar-ho a la Diputació de Barcelona.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local, d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**Primer.-** *Acceptar la cessió gratuïta d'un vehicle Nissan Terrano II, matrícula 5454CKJ, efectuada per la Diputació de Barcelona.*

**Segon.-** *Notificar l'acceptació de la cessió del vehicle a l'Oficina de Patrimoni i Gestió Immobiliària de la Diputació de Barcelona.*

**Tercer.-** *Procedir a la inscripció de l'esmentat vehicle a l'Inventari de Béns municipal, als efectes oportuns."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

## **VINT-I-DOSÈ.- PROPOSTA SOBRE LA DURACIÓ DEL CONTRACTE LABORAL TEMPORAL SUBSCRIT ENTRE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ I LA SRA. A. P. G.**

La proposta presentada és la següent:

*"Per Resolució de l'Alcaldia núm. 39/2019, de data 27 de març de 2019, es va contractar, per raó d'urgència i en règim laboral no permanent o temporal, a la Sra. A. P. G., amb DNI núm. , amb la categoria professional d'administrativa de suport, des del dia 2 d'abril de 2019 i fins el dia 31 de desembre de 2020, amb un període de prova de tres mesos. El contracte és a temps complet de 37:30 hores setmanals i amb un sou brut mensual de 1.140,00 euros.*

*Atès que amb l'esmentada contractació es pretenia fomentar l'ocupació local i alhora donar solució a la necessitat d'aquesta Corporació de portar a terme una contractació temporal per als tràmits administratius del servei municipal d'aigua i per a donar suport als serveis econòmics; i atès que a data d'avui la necessitat d'aquest Ajuntament que va comportar aquesta contractació no ha finalitzat, i a més cal tenir en compte que una administrativa adjunta a secretaria que tramitava expedients del servei municipal d'aigua continua en estat d'incapacitat temporal laboral.*

*Atès que el contracte laboral per obra o servei determinat signat per la Sra. P. i aquesta Ajuntament en data 1 d'abril de 2019 ja preveia que la duració del contracte s'estendria des d'aquella data fins a la finalització de l'obra o servei determinat, que en principi s'havia previst pel 31/12/2020, i vist que no ha finalitzat el servei en el que està treballant la Sra. P., d'acord amb l'informe del regidor de Recursos Humans de data 14 de desembre de 2020.*

*Vist l'informe emès per la secretària interventora, en data 15 de desembre de 2020, sobre el cost de la continuïtat de la contractació, sobre la normativa laboral d'aplicació i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat.*

*Vist el que disposa l'article 15 del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors i el Reial Decret*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de duració determinada.*

*Per això, en virtut de la Resolució de l'Alcaldia núm. 39/2019, de 20 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Declarar que el servei determinat pel que va ser contractada la Sra. P, que era principalment dur a terme els tràmits administratius del servei municipal d'aigua, encara no ha finalitzat, i que, per tant, el contracte subscrit entre l'Ajuntament de Font-rubí i dita Sra. Pujades no finalitzarà a data 31 de desembre de 2020, que era la previsió inicial d'acabament del contracte.*

**Segon.-** *Conseqüentment, aprovar que la duració del present contracte laboral s'estendrà fins a la finalització del servei que està prestant en el servei municipal d'aigua la Sra. P., d'acord amb el termini màxim legalment previst per a aquest tipus de contracte.*

**Tercer.-** *Signar un annex al contracte subscrit entre ambdues parts que estableixi aquesta clàusula de duració del contracte.*

**Quart.-** *Donar compte d'aquest acord al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es celebri."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

#### **VINT-I-TRESÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

---

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 22:17 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.