



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 21 DE FEBRER DE 2017

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 21 de febrer de 2017 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:29 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessió d'ús d'instal·lacions municipals.



A J U N T A M E N T
DE
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

4. Proposta de devolució de fiances dipositades per la cessió d'ús d'instal·lacions municipals.
5. Proposta de renovació de targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat de titular conductor, a la Sra. H. G. S.
6. Proposta d'aprovació de les despeses derivades del Conveni entre l'Ajuntament de Font-rubí i la Parròquia de Sant Pere i Sant Feliu de Font-rubí.
7. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 27/2016.
8. Proposta d'aprovació de la liquidació de la fiança de residus de la llicència d'obres exp. núm. 34/2016.
9. Proposta d'aprovació de l'arxiu de la comunicació prèvia, exp. núm. 01/2011 (ACT 2005/08).
10. Proposta d'adjudicació del contracte de serveis de direcció de l'obra i coordinació de la seguretat i salut de l'actuació Millora del sistema d'aigua potable sortida i entrada del dipòsit de la Rubiola.
11. Proposta d'adjudicació del contracte d'obres "Millora del sistema d'aigua potable sortida i entrada del dipòsit de la Rubiola".
12. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la relació de factures núm. 04/2017.
13. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 7 de febrer de 2017, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

Es dóna compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

TERCER.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.

La proposta que es presenta a la consideració de la Junta de Govern és la següent:

“Vista la sol·licitud presentada demanant la cessió d'ús d'instal·lacions municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Autoritzar la cessió d'ús de la instal·lació municipal que es relaciona a l'annex d'aquest acord.*

Segon.- *Liquidar la taxa corresponent per a l'esmentada cessió, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 22, reguladora dels preus públics.*

Tercer.- *Notificar el present acord a l'interessada i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

ANNEX

<i>Peticionari</i>	<i>Activitat</i>	<i>Dia</i>	<i>Instal·lacions /Material</i>	<i>Taxa</i>	<i>Fiança</i>
<i>M. R. P.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>18/02/2017</i>	<i>Local Cal Cintet</i>	<i>110,00 €</i>	<i>50,00 €</i>

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 17 de febrer de 2017”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUART.- PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES DIPOSITADES PER LA CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.

La proposta presentada és la que tot seguit es transcriu literalment:



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

“Vist que en data 7 de febrer de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar al punt tercer la cessió d’ús instal·lacions municipals, de les quals les següents cessions ja s’han realitzat:

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions /Material	Taxa	Fiança
C. M. F.	Festa particular	10/02/2017	Local Cal Cintet	220,00 €	100,00 €
A. R. G.	Festa particular	19/02/2017	Local Cal Cintet	110,00 €	50,00 €

Vist que en aquestes dues cessions, un cop ha finalitzat el seu ús s’ha comprovat que el local de Cal Cintet s’ha deixat en bon estat i s’han complert les condicions del reglament.

Vist que la fiança dipositada per a l’ús del local de Cal Cintet es retorna un cop comprovat que s’ha complert amb les normes d’ús.

Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d’acord amb la Resolució d’Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Procedir al retorn de les següents fiances dipositades en concepte d’ús del local de Cal Cintet:

Peticionari	Fiança
C. M. F.	100,00 €
A. R. G.	50,00 €

Segon.- Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.

Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 20 de febrer de 2017”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CINQUÈ.- PROPOSTA DE RENOVACIÓ DE LA TARGETA D’APARCAMENT PER A MINUSVÀLIDS EN LA MODALITAT DE TITULAR CONDUCTOR, A LA SRA. H. G. S.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la es transcriu literalment:

“Atès que en data 13 de febrer de 2017, la Sra. H. G. S. ha sol·licitat a l’Ajuntament de Font-rubí la renovació de la targeta d’aparcament per a minusvàlids en la modalitat de titular conductor.

Vist l’informe social emès per la treballadora social L. H. en data 13 de febrer de 2017, on proposa que es concedeixi la renovació de la targeta d’aparcament per a minusvàlids en la modalitat de titular conductor, exp. núm. 08085/2017/00002/8705Z amb data de caducitat 13/02/2022, a la Sra. Hortènsia Grimau Sala atès que reuneix tots els requisits exigits per la normativa d’aplicació.

Vist el que disposa el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d’aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

*Per això, en virtut de la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències de l’Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l’adopció del següents **ACORDS**:*

Primer.- *Concedir a la Sra. H. G. S. la renovació de la targeta d’aparcament per a minusvàlids, exp. núm. 08085/2017/00002/8705Z, amb data de caducitat 13/02/2022, en la modalitat de titular conductor.*

Segon.- *Notificar el present acord a l’interessat.*

Tercer.- *Donar trasllat d’aquest acord als Serveis Socials de la Corporació als efectes oportuns.*

*L’Alcalde,
Xavier Lluch i Llopart
Font-rubí, 14 de febrer de 2017”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SISÈ.- PROPOSTA D’APROVACIÓ DE LES DESPESES DERIVADES DEL CONVENI ENTRE L’AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ I LA PARRÒQUIA DE SANT PERE I SANT FELIU DE FONT-RUBÍ.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

La proposta presentada davant la Junta de Govern Local és la del tenor literal següent:

“Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 5 de maig de 2015, va aprovar el corresponent Conveni entre l’Ajuntament de Font-rubí i la Parròquia de Sant Pere i Sant Feliu de Font-rubí per a la “Cessió d’ús del campanar per a la instal·lació d’una antena per al servei de banda ampla que garanteixi la cobertura d’accés a Internet als veïns de l’Avellà i de Font-rubí”.

Vist que en el Pacte tercer del Conveni s’estableix que l’Ajuntament es farà càrrec de les despeses del subministrament de l’enllumenat de l’Església Parroquial.

Atès que aquestes despeses ascendeixen a la quantitat de 262,02 euros, d’acord amb la documentació presentada per la Parròquia, en data 13 de febrer de 2017, mitjançant escrit amb Registre d’Entrada núm. 123.

Atès que en el Pressupost de la Corporació existeix consignació pressupostària, en la partida 491-48046, per a atendre les obligacions econòmiques d’aquesta actuació.

Per tot això, i de conformitat amb el que s’estableix a la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la despesa de 262,02 euros a favor de la Parròquia de Sant Pere i Sant Feliu de Font-rubí, en concepte de les despeses de subministrament de l’enllumenat de la Parròquia durant l’exercici 2016, en virtut del Conveni signat, així com ordenar el pagament corresponent.

Segon.- Comunicar aquests acords als interessats i als serveis econòmics de la Corporació, als efectes oportuns.

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 17 de febrer de 2017”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SETÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 27/2016.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. E. M. P., en data 25 de novembre de 2016 i amb núm. de RE 1050, per tal realitzar les obres consistents en treure les teules de la coberta de l’habitatge i tornar-les a col·locar amb morter (aproximadament uns 50m²) a la finca situada al carrer Major núm. 13 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí al municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 7457003CF8875N0001Z.

*Vist l’informe de data 6 de febrer de 2017 de l’arquitecta municipal **FAVORABLE** a l’assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s’ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d’Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000, i demés normativa d’aplicació.*

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s’aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d’urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000.

*D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 27/2016, presentada pel Sr. E. M. P., per tal de realitzar les obres consistents en treure les teules de la coberta de l’habitatge i tornar-les a col·locar amb morter (aproximadament uns 50m²) a la finca situada al carrer Major núm. 13 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí al municipi de Font-rubí.*

OBSERVACIONS:

- *En cas que l’actuació impliqui la substitució o reforç d’algun element estructural, caldrà obligatòriament aportar full d’assumeix de la direcció de l’obra, signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional, tal i com preveu l’art. 21.2 de les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d’Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000.*
- *Amb el benentès que l’empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 1.100,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 1.100,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 28,60 €.

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 € - 5,00€ (bonificació d'un 10% d'acord amb l'ordenança municipal (art.6.2)) = 45,00€.

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 73,60 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluch i Llopart

Alcalde-president

Font-rubí, 17 de febrer de 2017"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DE LA FIANÇA DE RESIDUS DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 34/2016.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

"Vist que en data 11 d'octubre de 2016 la Junta de Govern Local va aprovar la llicència d'obres a nom del Sr. J. M^a B. M. per tal de construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Cal Fraret del barri Grabuac núm. 1 del municipi de Font-rubí.

Vist que en l'apartat segon d'aquest punt desè de la Junta de Govern Local, es va aprovar la liquidació de tributs deixant pendent determinar l'import de la fiança de residus de la construcció i demolició fins que s'aportés el projecte executiu.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Vist que en data 1 de febrer de 2017 i amb RE núm. 90 el Sr. J. M^a B. M. va aportar el projecte executiu juntament amb la resta de documentació que mancava l'expedient. Dins d'aquesta documentació també s'aporta la fitxa justificativa de gestió de residus necessària per tal de calcular l'import de la fiança a dipositar abans d'iniciar les obres.

Vist l'informe de data 13 de febrer de 2017 emès per l'arquitecta municipal, segons les dades obrant en aquesta Corporació.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- *Aprovar la liquidació de la fiança de residus de la construcció i demolició de la llicència d'obres núm. 34/2016, atorgada al Sr. J. M^a B. M., i que ascendeix segons documentació aportada per R. C. A., S.L.P. i signat per l'arquitecte J. R. C., el següent import:*

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150 € aval mínim): 3.386,65 €

Tanmateix, es recorda el següent:

OBSERVACIONS:

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres es portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.*

IMPORTANT:

Caldrà tenir en compte els punts següents:

- *Previ a l'execució i connexió del clavegueram a la xarxa de clavegueram pública, caldrà sol·licitar mitjançant instància, la corresponent autorització de connexió del clavegueram públic, la qual serà autoritzada per la Junta de Govern Local.*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

- *Durant la realització de les obres per la connexió al claveguera públic, caldrà avisar als serveis tècnics, per tal que aquests puguin realitzar inspecció ocular “in situ” i puguin donar el vist-i-plau de la correcte execució de les obres de connexió a la xarxa pública de clavegueram.*
- *I al finalitzar les obres, caldrà sol·licitar la corresponent comunicació prèvia per a la primera ocupació i/o utilització de l'esmentat habitatge.*

Tercer. - *Notificar el present acord a la part interessada.*

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 16 de febrer de 2017”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ARXIU DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA, EXP. NÚM. 01/2011 (ACT 2005/08).

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“En data 13 de desembre de 2016 la Junta de Govern Local va aprovar la proposta per no reconèixer efectes a la comunicació prèvia, exp. núm. 01/2011 (ACT 2005/08) presentada per la Sra. M. S. G. per a l'activitat de “restaurant” a l'allotjament rural situat al barri de Santa Maria de Bellver núm. 34 de Font-rubí.

Atès que un dels punts de l'acord consistia en donar un termini d'un mes per aportar la documentació que mancava i aquest termini va finalitzar el 30 de gener de 2017, sense haver presentat cap documentació per part de la titular de l'activitat.

Vist el que preveu els articles 84, 94 i 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

*En virtut dels fets i fonaments exposats, i vista la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer. - *Procedir a l'arxivament de l'expedient de comunicació prèvia núm. 01/2011 (ACT 2005/08) a nom de la Sra. M. S. G., posant de manifest a la persona interessada*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

que l'activitat no es pot exercir fins que disposi de títol vàlid per al seu funcionament i entri una nova sol·licitud de comunicació prèvia.

Segon.- *Notificar el present acord a la part interessada.*

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 20 de febrer de 2017”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DESÈ.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ DE L'OBRA I COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DE L'ACTUACIÓ MILLORA DEL SISTEMA D'AIGUA POTABLE SORTIDA I ENTRADA DEL DIPÒSIT DE LA RUBIOLA.

La proposta presentada és la següent:

“Vist l'expedient de contractació corresponent a les obres de Millora del sistema d'aigua potable sortida i entrada del dipòsit de la Rubiola.

Atès que és procedent nomenar al tècnic que formarà part de la direcció facultativa d'aquesta obra, que estarà constituïda per la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut de les obres (CPV 71336000-2).

Vist que es va sol·licitar oferta econòmica a dos professionals i vist que només hi ha una proposta presentada.

Atès que aquests contractes són de serveis i es tracten de contractes menors per raó de la quantia, d'acord amb el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic així com el Plec de clàusules administratives generals aplicables als contractes de consultoria i assistència, de serveis i subministraments, a altres contractes administratius i als privats de la Corporació.

Vist que el què disposa la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació i així com el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, de disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Per tot això en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següents

ACORDS:

Primer.- *Adjudicar el contracte de serveis de "Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de Millora del sistema d'aigua potable sortida i entrada del dipòsit de la Rubiola" al Sr. D. R. O., per un import de 2.550,00 euros i per un import de 535,50 euros corresponent a l'IVA.*

Segon.- *Autoritzar i disposar el crèdit a la partida 161-62901 del vigent pressupost per un import total de 3.085,50 euros.*

Tercer.- *Indicar que les funcions tècniques de la direcció d'obra així com les del coordinador de seguretat i salut són les establertes a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació i al Reial Decret 1.627/97, de 24 d'octubre, de disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*

Quart.- *Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i que es tramiti el pagament si procedeix.*

Cinquè.- *Notificar aquests acords l'adjudicatari en el termini de deu dies.*

*L'Alcalde – president
Xavier Lluch i Llopart
Font-rubí, 20 de febrer de 2017"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

ONZÈ.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "MILLORA DEL SISTEMA D'AIGUA POTABLE SORTIDA I ENTRADA DEL DIPÒSIT DE LA RUBIOLA".

La proposta que es sotmet a la consideració d'ela Junta de Govern és la següent:

"Vist el Projecte Millora del sistema d'aigua potable sortida i entrada del dipòsit de la Rubiola, redactat per l'enginyer D. R. O., amb un pressupost d'execució de 72.390,39 euros i 15.201,98 euros d'l'IVA, aprovat definitivament en data 24 de març de 2015.

Vist que la Junta de Govern, en sessió de data 13 de desembre de 2016, va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i l'expedient de contractació, mitjançant



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

procediment obert, tramitació urgent, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació del contracte.

Vist que en data 9 de gener de 2017 es va publicar anunci de licitació per termini de 15 dies en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el perfil de contractant de la pàgina web municipal, a fi que els interessats presentessin les seves proposicions.

Vist que durant la licitació es van presentar les quinze proposicions que consten a l'expedient.

Vist que, en data 6 de febrer de 2017, es constituí la Mesa de contractació, va procedir a l'obertura, qualificació i valoració de les ofertes, amb el següent resultat, segons informe emès pels serveis tècnics municipals:

1 – VITAQUA, S.A.:

Oferta: 72.390,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 0 €.

Millores:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): Assumeix la quantitat de 18.000€ respecte del total de la millora.

2 – AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ:

Oferta: 63.390,38€ més el 21% d'IVA – Baixa de 9.000€.

Millores:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): Íntegra.

3 – OTXANDIANO DEMOLICIONES, S.L.:

Oferta: 72.389,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 0 €.

Millores:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): Íntegra.

4 – GARCAM, S.A.:

Oferta: 60.390,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 12.000 €.

Millores:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): NO.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): NO.

5 – CONSTRUCCIONS A.M. LLORENS, S.L.:

Oferta: 69.390,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 3.000€.



A J U N T A M E N T
DE
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Millors:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): Oferta realitzar un total de 60ml de canonada amb la part proporcional de les tasques a realitzar.

6 – CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A.:

Oferta: 66.390,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 6.000€.

Millors:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): Una baixa de 9.000€ respecte del total de la millora.

7 – BALANÀ I. GÓRBAX, S.L.:

Oferta: 60.390,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 12.000 €.

Millors:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): Íntegra.

8 – INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.:

Oferta: 8.698,48€ més el 21% d'IVA – Baixa de 3.691,91 €.

Millors:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): NO.

9 – TEHORSA Técnicas del hormigón armado, S.A.:

Oferta: 0.390,38€ més el 21% d'IVA – Baixa de 12.000€.

Millors:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): Íntegra.

10– CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.:

Oferta: 72.390,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 0 €.

Millors:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): Íntegra.

11– SERVEIS BONELL:

Oferta: 69.390,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 3.000€.

Millors:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): NO.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

12- COSPLAAN, S.L.:

Oferta: 60.390,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 12.000 €.

Milliores:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): NO.

13- OBRES I CONSTRUCCIONS CORBERA, S.L.:

Oferta: 60.390,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 12.000 €.

Milliores:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): Oferta l'execució d'una part d'aquesta millora i per import de 11.391,50 € (PEM).

14- S.I.M.S.A. Serveis, Instal·lacions i Muntatges, S.A.:

Oferta: 60.390,39€ més el 21% d'IVA – Baixa de 12.000 €.

Milliores:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): Íntegra.

15- NATUR GRUP INTEGRAL, S.L.:

Oferta: 62.885,53€ més el 21% d'IVA – Baixa de 9.504,86 €.

Milliores:

- Millora 1 (enderroc dipòsit petit): SI.
- Millora 2 (tancament perimetral): SI.
- Millora 3 (Substitució canonades): NO.

	Empresa	11.A Oferta Econòmica. (màx. 20P)	11.B.1 Millora 1 ENDERROC DIPÒSIT EXISTENT. (màx. 3,5P)	11.B.2 Millora 2 TANCAMENT PERIMETRAL DIPÒSIT EXISTENT. (màx. 4,5P)	11.B.3 Millora 3 SUBSTITUCIÓ CANONADES EXISTENTS. (màx. 45P)	TOTAL PUNTUACIÓ
1	VITAQUA, S.A.	0,00	3,5	4,5	30,00	38,00
2	AGROTÈCNICA DEL SEGRÀ.	15,00	3,5	4,5	45,00	68,00
3	OTXANDIANO DEMOLICIONES, S.L.	0,00	3,5	4,5	45,00	53,00
4	GARCAM, S.A.	20,00	0,0	4,5	0,00	24,50
5	CONSTRUCCIONS A.M. LLORENS, S.L.	5,00	3,5	4,5	5,40	18,40
6	CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A.	10,00	3,5	4,5	15,00	33,00
7	BALANÀ I. GORBAX, S.L.	20,00	3,5	4,5	45,00	73,00
8	INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	6,15	3,5	4,5	0,00	14,15
9	TEHORSA TÉC. DEL HORMIGÓN ARMADO, S.A.	20,00	3,5	4,5	45,00	73,00
10	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	0,00	3,5	4,5	45,00	53,00
11	SERVEIS BONELL.	5,00	3,5	4,5	0,00	13,00
12	COSPLAAN, S.L.	20,00	3,5	4,5	0,00	28,00



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

13	OBRES I CONSTRUCCIONES CORBERA, S.L.	20,00	3,5	4,5	19,42	47,42
14	S.I.M.S.A. SERV. INSTAL. I MUNTATGES, S.A.	20,00	3,5	4,5	45,00	73,00
15	NATUR GRUP INTEGRAL, S.L.	15,84	3,5	4,5	0,00	23,84

Atès que va haver un triple empat, la Mesa va requerir a les tres empreses que han aconseguit la màxima puntuació: I. GORBAX, S.L., TÉCNICAS DEL HORMIGÓN ARMADO, S.A. (TEHORSA) i SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A. (SIMSA) perquè, en el termini de **tres dies naturals**, presentessin la documentació de què disposessin per justificar el compliment d'alguns o tots els criteris o condicions regulats en els tres primers punts de la clàusula 14a.

Vist que, en data 13 de febrer de 2017, es va reunir novament la Mesa de contractació, i tenint en compte la documentació presentada per les tres empreses, realitzà la proposta d'adjudicació a favor de TÉCNICAS DEL HORMIGÓN ARMADO, S.A. perquè disposa del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla (14,29%, per un 13,00% l'empresa I. GORBAX, S.L. i un 0% INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A.).

Vista la Resolució de l'Alcaldia núm. 12/2017, de data 14 de febrer de 2017, de classificació de les proposicions presentades i requeriment al licitador del contracte d'obres de Millora del sistema d'aigua potable sortida i entrada del dipòsit de la Rubiola.

Vist que es va formular a TÉCNICAS DEL HORMIGÓN ARMADO, S.A., en data 15 de febrer de 2017 i NRS 59, el requeriment de documentació que estableixen els articles 146.4 i 151.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; així com justificació de la constitució de la garantia definitiva i, si s'escau, que disposa dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

Vist que l'empresa ha donat compliment al requeriment formulat presentant la documentació corresponent en data 16 de febrer de 2017, mitjançant escrit amb Registre d'Entrada núm. 140.

Vist el que preveu el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública; el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007; el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i així com demés legislació aplicable, i de conformitat amb l'establert en l'article 151.4 i en la disposició addicional segona del



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

Primer.- Declarar vàlida la incoació de l'expedient de contractació duta a terme per l'Alcaldia i declarar vàlids els actes duts a terme per la Mesa de Contractació en el present expedient.

Segon.- Adjudicar a l'empresa **TÉCNICAS DEL HORMIGÓN ARMADO, S.A.** el contracte d'obres "Millora del sistema d'aigua potable sortida i entrada del dipòsit de la Rubiola", per un import de 60.390,38 euros i 12.681,98 euros d'IVA, per procediment obert, tramitació urgent, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

Tercer.- Disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161-62901 del vigent Pressupost.

Quart.- Notificar, en els termes que preveu l'article 151.4 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, l'adjudicació als candidats que no han resultat adjudicataris.

Cinquè.- Notificar a **TÉCNICAS DEL HORMIGÓN ARMADO, S.A.**, adjudicatari del contracte, aquests acords i citar-lo per a la signatura del contracte, que tindrà lloc a l'Ajuntament el dia 27 de febrer de 2017, a les 13:00 hores.

Sisè.- Facultar a l'Alcalde per a la formalització del present contracte administratiu d'obres.

Setè.- Publicar l'adjudicació del contracte d'obres referenciat mitjançant anunci al Perfil del contractant i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Vuitè.- Formalitzat el contracte, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte per a la seva aprovació per l'Ajuntament, previ informe del coordinador de seguretat i salut o director facultatiu de les obres, i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replanteig i inici de l'obra.

Novè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'establert en l'article 333.3 del Text Refós de la Llei



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

*L'Alcalde – President,
Xavier Lluch i Llopart
Font-rubí, 17 de febrer de 2017”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 04/2017.

La proposta presentada és del següent tenor literal:

“Vista la relació de factures núm. 04/2017, de data 21 de febrer de 2017, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 62.556,80 euros (seixanta-dos mil cinc-cents cinquanta-sis euros amb vuitanta cèntims).

Atès l'informe d'intervenció de data 20 de febrer de 2017.

*Ateses les facultats que confereix la vigent legislació de règim local, així com les bases d'execució del vigent pressupost i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la relació de factures núm. 04/2017, de data 21 de febrer de 2017, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 62.556,80 euros (seixanta-dos mil cinc-cents cinquanta-sis euros amb vuitanta cèntims).*

Segon.- *Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.*

*Sebastià Moya i Arenas,
Regidor d'Hisenda
Font-rubí, 20 de febrer de 2017”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

TRETZÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:11 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.