



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 18 D'ABRIL DE 2017

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 18 d'abril de 2017 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:39 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessió d'ús de material municipal.
4. Proposta de devolució de fiances dipositades per la cessió d'ús d'instal·lacions municipals.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

5. Proposta d'autorització de la celebració de la 17ena Fira de caça del Penedès.
6. Proposta d'autorització d'una tirada al plat als Camps de Cal Maginet el dia 5 d'agost de 2017.
7. Proposta de sol·licitud de subvenció a l'Agència catalana de l'Aigua per a l'execució d'un pou nou de captació d'aigua.
8. Proposta d'aprovació del Programa Anual 2017, que desenvolupa el Pla Marc de Restauració i Millora Forestal de l'Associació de propietaris forestals Serralada Pre-litoral del Penedès.
9. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 10/2017.
10. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 05/2017.
11. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 13/2017.
12. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la comunicació prèvia municipal exp. núm. 52/2016.
13. Proposta d'aprovació de la certificació núm. 1 de l'obra "Millora del sistema d'aigua potable sortida i entrada del dipòsit de la Rubiola".
14. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor de subministrament de material informàtic.
15. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la relació de factures núm. 08/2017.
16. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 4 d'abril de 2017, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

TERCER.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS DE MATERIAL MUNICIPAL.

La proposta que es presenta a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“Vista la sol·licitud presentada demanant la cessió d'ús de material municipal per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Autoritzar la cessió d'ús de material municipal que es relaciona a l'annex d'aquest acord.*

Segon.- *Liquidar la taxa corresponent per a l'esmentada cessió, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 22, reguladora dels preus públics.*

Tercer.- *Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

ANNEX

<i>Peticionari</i>	<i>Activitat</i>	<i>Dia</i>	<i>Instal·lacions/Material</i>	<i>Taxa</i>
<i>A. C. Q.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>26/03/2017</i>	<i>18 cadires i 2 taulells</i>	<i>11,40 €</i>

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 5 d'abril de 2017”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUART.- PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES DIPOSITADES PER LA CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.

La proposta presentada és la que tot seguit es transcriu literalment:



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

“Vist que en data 21 de març de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar al punt tercer la cessió d’ús instal·lacions municipals, de les quals les següents cessions ja s’han realitzat:

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions /Material	Taxa	Fiança
G. V. G.	<i>Dinar particular</i>	08/04/2017	Local Cal Cintet	110,00 €	50,00 €

Vist que en data 4 d’abril de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar al punt tercer la cessió d’ús instal·lacions municipals, de les quals les següents cessions ja s’han realitzat:

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions /Material	Taxa	Fiança
J. C. C.	<i>Dinar particular</i>	02/04/2017	Local Cal Cintet	110,00 €	50,00 €
M. G. B.	<i>Dinar particular</i>	01/04/2017	Local Cal Cintet	110,00 €	50,00 €

Vist que en aquestes tres cessions, un cop ha finalitzat el seu ús s’ha comprovat que el local de Cal Cintet s’ha deixat en bon estat i s’han complert les condicions del reglament.

Vist que la fiança dipositada per a l’ús del local de Cal Cintet es retorna un cop comprovat que s’ha complert amb les normes d’ús.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d’acord amb la Resolució d’Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Procedir al retorn de les següents fiances dipositades en concepte d’ús del local de Cal Cintet:*

Peticionari	Fiança
G. V. G.	50,00 €
J. C. C.	50,00 €
M. G. B.	50,00 €



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Segon.- *Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 10 d'abril de 2017"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ DE LA CELEBRACIÓ DE LA 17ena FIRA DE CAÇA DEL PENEDÈS.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la es transcriu literalment:

"Vista la petició efectuada pel Sr. J. R. S., mitjançant escrit de data 3 d'abril de 2017 i registre d'entrada núm. 288, sol·licitant autorització pels dies 5 i 6 d'agost de 2017 per a la celebració de la Fira de Caça del Penedès al Bosc de Cal Maginet.

*Per això, en virtut de la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següents **ACORDS:***

Primer.- *Autoritzar la celebració de la Fira de Caça del Penedès al Bosc de Cal Maginet els propers dies 5 i 6 d'agost de 2017.*

Segon.- *Condicionar aquesta autorització a la tramitació i obtenció, per part de l'Associació de Fires de Caça del Penedès, de la resta de permisos i autoritzacions d'altres administracions que siguin legalment exigibles.*

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada.*

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 10 d'abril de 2017"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

SISÈ.- PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ D'UNA TIRADA AL PLAT ALS CAMPS DE CAL MAGINET EL DIA 5 D'AGOST DE 2017.

La proposta presentada davant la Junta de Govern Local és la del tenor literal següent:

“Vista la sol·licitud formulada en data 3 de d'abril de 2017 (NRE 288) pel Sr. J. R. S., en nom i representació de l'Associació promotora de Fires de Caça del Penedès, en el que sol·licita autorització per a l'organització i celebració d'una tirada al plat el dia 5 d'agost d'enguany als camps de Cal Maginet del municipi de Font-rubí amb motiu de la 17ena Fira de Caça del Penedès.

En ús de les facultats que em confereix l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 esmentat, i d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

PRIMER.- *Autoritzar a l'Associació promotora de Fires de Caça del Penedès per a la realització d'una tirada al plat als camps de Cal Maginet el dia 5 d'agost de 2017.*

SEGON.- *Condicionar aquesta autorització a la tramitació i obtenció, per part de l'Associació de Fires de Caça del Penedès, de la resta de permisos i autoritzacions d'altres administracions que siguin legalment exigibles.*

TERCER.- *Notificar la present resolució a l'Associació de Fires de Caça del Penedès.*

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 10 d'abril de 2017”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SETÈ.- PROPOSTA DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA PER A L'EXECUCIÓ D'UN POU NOU DE CAPTACIÓ D'AIGUA.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la Resolució TES/430/2017, de 2 de març, de l'Agència Catalana de l'Aigua, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, i la delegació del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua en el seu



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

director de les facultats per a l'aprovació de la corresponent convocatòria i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

Atès que l'ajuntament de Font-rubí té la necessitat de construir un pou nou a la urbanització de Can Castellví, a menys de 30 metres del que hi ha actualment, per tal d'augmentar la captació d'aigua i poder assegurar l'abastament d'aigua potable als ciutadans de tot el municipi.

Vist que una de les condicions que requereix l'Agència Catalana de l'Aigua per a poder sol·licitar l'esmentada subvenció és la certificació de l'acord de l'òrgan competent aprovant la seva sol·licitud.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local, d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

PRIMER.- *Aprovar la presentació de sol·licitud de subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua per a la construcció d'un nou pou de captació d'aigua.*

SEGON.- *Formalitzar la documentació que sigui necessària per a la sol·licitud i trametre-la a l'Agència Catalana de l'Aigua de la Generalitat de Catalunya.*

TERCER.- *Facultar al Sr. Alcalde per a signar tota la documentació necessària per la tramesa i, si s'escau, justificació de la subvenció.*

*Xavier Lluch Llopart,
Alcalde-president
Font-rubí, 10 d'abril de 2017"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PROGRAMA ANUAL 2017, QUE DESENVOLUPA EL PLA MARC DE RESTAURACIÓ I MILLORA FORESTAL DE L'ASSOCIACIÓ DE PROPIETARIS FORESTALS SERRALADA PRE-LITORAL DEL PENEDÈS.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

“Vist que el Ple de la Diputació de Barcelona va aprovar, en data 23 de febrer de 2012, el Pla Marc de restauració i millora forestal de l'àmbit de l'Associació de Propietaris Forestals Serralada Pre-Litoral del Penedès i del Conveni marc de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i els Ajuntaments de Castellví de la Marca, Font-rubí, Mediona, Sant Martí Sarroca i Torrelles de Foix i l'Associació de Propietaris Forestals Serralada Pre-Litoral del Penedès per a l'execució d'un projecte de gestió i millora de les finques forestals de la Serralada Pre-Litoral del Penedès, per a l'execució d'aquest Pla Marc.

Atès que, en que data 13 d'abril de 2017 i NRE 327, l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona ha tramès el Programa Anual 2017, que és el document que especifica les tasques i inversions que es realitzaran aquest exercici per a l'execució del “Pla Marc de restauració i millora forestal de l'Associació de Propietaris Forestals Serralada Pre-Litoral del Penedès.

Atès que aquest programa ha estat aprovat per una comissió de treball, d'acord amb el que estableix el Conveni Marc de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i els Ajuntaments de Castellví de la Marca, Font-rubí, Mediona, Sant Martí Sarroca i Torrelles de Foix i l'Associació de Propietaris Forestals Serralada Pre-Litoral del Penedès per a l'execució del Pla Marc de Restauració i Millora Forestal.

*Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **acords**:*

Primer.- *Aprovar el Programa Anual 2017, que desenvolupa el Pla Marc de restauració i millora forestal de l'àmbit de l'Associació de Propietaris Forestals Serralada Pre-Litoral del Penedès, que consta a l'expedient administratiu.*

Segon.- *Donar trasllat del present acord a l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona, a l'Associació de Propietaris Forestals Serralada Pre-Litoral del Penedès i a la resta de municipis que en formen part del conveni marc.*

*Lluís Ortega Rey
Regidor de Medi Ambient
Font-rubí, 11 d'abril de 2017”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

NOVÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 10/2017.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. R. G. P., en data 31 de març de 2017 i amb núm. de RE 281, per tal realitzar les obres consistents en canviar rajoles del bany, treure banyera i posar plat de dutxa a l’habitatge situat al carrer Mossèn Vicenç Marí, s/n, al nucli urbà de Guardiola, al municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 7155605CVF8875N0001IX.

*Vist l’informe de data 12 d’abril de 2017 de l’arquitecta municipal **FAVORABLE** a l’assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s’ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d’Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000, i demés normativa d’aplicació.*

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s’aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d’urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000.

*D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 10/2017, presentada pel Sr. R. G. P., per tal realitzar les obres consistents en canviar rajoles del bany, treure banyera i posar plat de dutxa a l’habitatge situat al carrer Mossèn Vicenç Marí, s/n, al nucli urbà de Guardiola, al municipi de Font-rubí.*

Condicions de llicència:

- *Amb el benentès que l’empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d’octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l’obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d’obres.*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 1.800,00 €

PRESSUPOST REVISAT: 1.800,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 46,80 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 € - 5,00 € (bonificació d'un 10% d'acord amb l'ordenança municipal (art.6.2)) = 45,00 €.

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 91,80 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluch i Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 12 d'abril de 2017"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

Abans d'iniciar-se el debat i votació del següent punt de l'ordre del dia, d'acord amb l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, sobre l'abstenció per parentesc de consanguinitat, l'Alcalde procedeix a absentar-se temporalment de la sala.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 05/2017.

La proposta presentada és la següent:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. M^a R. LL. LL., en data 2 de febrer de 2017 i amb núm. de RE 137, per tal de realitzar les obres consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al carrer Rieux Volvestre núm. 15 a Can Rovireta, del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí amb referència cadastral 6861208CF8866S0001AB.

*Vist l'informe de data 12 d'abril de 2017 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 13 d'abril de 2017.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la llicència d'obres núm. 05/2017, presentada per la Sra. M^a R. LL. LL., per tal de realitzar les obres consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al carrer Rieux Volvestre núm. 15 a Can Rovireta, del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí.*

Condicions de llicència:

Previ a l'inici de les obres caldrà aportar la documentació següent:

- *Aportar **2 còpies del projecte executiu**, degudament signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional. Aquest projecte executiu caldrà que incorpori totes fitxes i tots els DBs per tal de donar compliment amb el Codi Tècnic de l'Edificació.*
- *Una còpia en suport digital de projecte presentat – pdf de la totalitat del document.*
- *Aportar **full d'assumeix de l'arquitecte** director de les obres i **full de coordinació de seguretat i salut**, degudament signat per tècnic competent i **visat** pel corresponent col·legi professional (COAC).*
- *Aportar **full d'assumeix de l'arquitecta tècnica** director de les obres d'execució i **programa de control de qualitat**, degudament signat per tècnic competent i **visat** pel corresponent col·legi professional (CAATEEB).*
- ***Full d'estadística d'habitatge i edificació**, degudament omplert i signat per la propietat i el tècnic redactor del projecte.*
- ***Certificat de no afectació de línees elèctriques**, degudament signat per tècnic competent.*
- *Aportar el NIF o CIF del constructor que farà les obres.*
- *I que el tècnic i la promotora signin tots els plànols.*

OBSERVACIONS:

- *Caldrà que les baranes de protecció s'ajustin a allò previst en el DB-SUA1 CTE.*
- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

- *I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.*

IMPORTANT:

Caldrà tenir en compte els punts següents:

- *Previ a l'execució i connexió del clavegueram a la xarxa de clavegueram pública, caldrà sol·licitar mitjançant instància, la corresponent autorització de connexió del clavegueram públic, la qual serà autoritzada per la Junta de Govern Local.*
- *Durant la realització de les obres per la connexió al claveguera públic, caldrà avisar als serveis tècnics, per tal que aquests puguin realitzar inspecció ocular "in situ" i puguin donar el vist-i-plau de la correcte execució de les obres de connexió a la xarxa pública de clavegueram.*
- *I al finalitzar les obres, caldrà sol·licitar la corresponent comunicació prèvia per a la primera ocupació i/o utilització de l'esmentat habitatge.*

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 140.543,93 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 197.574,33 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 5.136,93 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 1.185,45 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 6.334,38 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 3.951,49 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó (150 € aval mínim): 1.782,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluch Llopart,
Alcalde-president
Font-rubí, 13 d'abril de 2017"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada pels tres regidors assistents.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Un cop finalitzat aquest punt, es reincorpora el Sr. Alcalde a la sessió d'aquesta Junta de Govern.

ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 13/2017.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la següent:

“Vista la sol·licitud de l·licència d'obres presentada pel Sr. J. X. P. G., en data 21 de març de 2017 i amb núm. de RE 242, per tal de realitzar les obres consistents en la construcció d'un mur de contenció i tancament de la finca en sòl no urbanitzable a la finca anomenada Cal Isidre i situada al barri Semisó i la Font núm. 13 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 08084A0250004800000A.

*Vist l'informe de data 12 d'abril de 2017 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la l·licència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 12 d'abril de 2017.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:***

Primer.- *Aprovar la l·licència d'obres núm. 13/2017, presentada pel Sr. J. X. P. G., per tal de realitzar les obres consistents en la construcció d'un mur de contenció i tancament de la finca en sòl no urbanitzable a la finca anomenada Cal Isidre i situada al barri Semisó i la Font núm. 13 del municipi de Font-rubí.*

Condicions de l·licència:



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Previ a la retirada de la llicència d'obres caldrà aportar plànol de planejament vigent, degudament signat per tècnic competent.

OBSERVACIONS:

- *Caldrà que la tanca i el mur es situin a 4m de l'eix d'ambdós camins, tal i com preu l'art.140 – Tanques, de les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, on les tanques de les finques es construiran de forma que no agredeixin el medi rural on s'emplacen i en cas que la tanca segueixi l'alineació d'un camí públic, qualsevol punt d'aquesta estarà a 4 metres, en els camins de la xarxa bàsica, i 3,5 m, en la resta com a mínim, de l'eix del camí, seran d'obra massissa (amb acabats de pedra del país, obra o bloc de formigó vist, o arrebossat) fins a 0,50 metres d'alçada, i amb materials calats fins a 1,50 m.*
- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.*

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 9.296,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 9.296,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 241,70 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 55,78 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 309,48 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl urbanitzable): 120,00€

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150 € aval mínim): 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluch Llopart,
Alcalde-president
Font-rubí, 13 d'abril de 2017"



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 52/2016.

La proposta presentada és del següent tenor literal:

“Atès que, en data 27 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar al Sr. J. V. O. la comunicació prèvia municipal (exp. 52/2016) per realitzar les obres consistents en canviar els mobles de la cuina i el paviment del terra (10m² aprox.) a l'habitatge situat al nucli urbà de les Cases Noves núm. 19-21 del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de la llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 21 de març de 2017.

Atès que en data 4 d'abril de 2017 i amb número de registre d'entrada 302, el Sr. J. V. O. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la comunicació prèvia 52/2016, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 12 d'abril de 2017, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 7 de febrer de 2017, es proposa a la Corporació la devolució dels avals de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. J. V. O. dels avals dipositats en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 52/2016.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 13 d'abril de 2017*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE L'OBRA DE "MILLORA DEL SISTEMA D'AIGUA POTABLE SORTIDA I ENTRADA DEL DIPÒSIT DE LA RUBIOLA" A FONT-RUBÍ.

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan municipal és la que literalment es transcriu:

"Vist que, en data 21 de febrer de 2017, la Junta de Govern Local va aprovar l'adjudicació a TÈCNICAS DEL HORMIGÓN ARMADO, S.A. de l'obra "Millora del sistema d'aigua potable sortida i entrada del dipòsit de la Rubiola" de Font-rubí, per un import de 73.072.36 €.

Vista la certificació núm. 1, presentada en data 7 d'abril de 2017, signada per l'arquitecte tècnic director de l'obra D. R. O. i l'empresa adjudicatària, per un import de 16.066,20 € i segons el quadre següent:

<i>Pressupost adjudicació</i>	<i>Executat període</i>	<i>Executat anteriorment</i>	<i>Pendent d'executar</i>
<i>73.072,36 €</i>	<i>16.066,20 €</i>	<i>0,00 €</i>	<i>57.006,16 €</i>

Vist l'informe de la secretària-interventora, de data 12 d'abril de 2017, conforme hi ha consignació pressupostària.

*Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la certificació núm. 1 de l'obra "Millora del sistema d'aigua potable sortida i entrada del dipòsit de la Rubiola", per un import de SETZE MIL SEIXANTA-SIS EUROS AMB VINT CÈNTIMS (16.066,20 €), presentada per TÈCNICAS DEL HORMIGÓN ARMADO, S.A.*

Segon.- *Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació.*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Tercer.- *Trametre la documentació justificativa corresponent a la Diputació de Barcelona, atès que es tracta d'una actuació subvencionada per la Xarxa de Governos Locals 2012-2015 (codi 14/X/110011).*

Quart.- *Notificar aquest acord a totes les parts interessades.*

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde president
Font-rubí, 13 d'abril 2017"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL INFORMÀTIC.

La proposta presentada és la següent:

"Atès que mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 7 d'abril de 2017, es va acreditar la necessitat d'aquesta Corporació de contractar el subministrament de material informàtic, el preu del qual ascendiria a la quantitat de 3.340,00 euros i 701,40 euros d'IVA.

Atès que en data 11 d'abril de 2017, s'ha emès informe d'Intervenció sobre el crèdit existent; i s'ha emès informe sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

Atès que es va emetre informe de Secretaria, en data 12 d'abril de 2017, sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona del Text Refós Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 035/2015, de data 19 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

PRIMER.- *Adjudicar a l'empresa Impacte Serveis Informàtics Integrals, S.L. el contracte menor de subministrament de material informàtic, pel preu total de 3.340,00 euros i 701,40 euros d'IVA (21%), amb les següents característiques:*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Equipament:

- 1 unitat Tablet HP Elite x2 1012 G1
- 3 unitats Ordinador GDX Office Pro Core 15
- 3 unitats Monitor BenQBL2205PT
- 1 unitat Monitor BenQ GW2760HS

Segon.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida 920-62600 del Pressupost vigent.

Tercer.- Indicar que una vegada realitzada l'adquisició, s'incorpori la factura i es tramiti el pagament, si s'escau.

Quart.- Notificar aquesta Resolució a l'adjudicatari.

Xavier Lluch i Llopart,
Alcalde – President
Font-rubí, 18 d'abril de 2017”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 08/2017.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la següent:

“Vista la relació de factures núm. 08/2017, de data 18 d'abril de 2017, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 20.334,70 euros (vint mil tres-cents trenta-quatre euros amb setanta cèntims).

Atès l'informe d'intervenció de data 13 d'abril de 2017.

*Ateses les facultats que confereix la vigent legislació de règim local, així com les bases d'execució del vigent pressupost i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

Primer.- Aprovar la relació de factures núm. 08/2017, de data 18 d'abril de 2017, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 20.334,70 euros (vint mil tres-cents trenta-quatre euros amb setanta cèntims).

Segon.- Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.

*Sebastià Moya i Arenas,
Regidor d'Hisenda
Font-rubí, 13 d'abril de 2017"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SETZÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:33 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.