



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

## JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 5 DE MARÇ DE 2019

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 5 de març de 2019 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÉLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:35 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessions d'ús d'instal·lacions municipals.
4. Proposta de devolució de les fiances dipositades per la cessió d'ús d'instal·lacions municipals.
5. Proposta de rescabament i compensació de despeses ocasionades per la cessió d'ús de Cal Cintet a la Sra. M. P. M.
6. Proposta d'aprovació de l'alta de la Sra. M. G. P. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Socio-sanitaris.



7. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la comunicació prèvia exp. núm. 13/2017.
8. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la comunicació prèvia exp. núm. 27/2017.
9. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la comunicació prèvia exp. núm. 08/2018.
10. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la comunicació prèvia exp. núm. 17/2018.
11. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 08/2018.
12. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 04/2019.
13. Proposta d'aprovació de la modificació del contractista en l'expedient de contractació menor de serveis per a la redacció d'un projecte per a l'enderroc de l'edifici de l'Av. Catalunya núm. 24 (exp. M20-2018 i G417/2018).
14. Proposta de contractació d'una actuació per al carnaval infantil 2019.
15. Proposta de contractació d'una actuació per al 15è sopar commemoratiu del dia internacional de la dona treballadora.
16. Precs i preguntes.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.

### **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 19 de febrer de 2019, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

### **SEGON.- DESPATX D'OFICI.**

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

### **TERCER.- PROPOSTA DE CESSIONS D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vistes les sol·licituds presentades demanant les cessions d'ús d'instal·lacions municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.*



*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents*

**ACORDS:**

**Primer.-** Autoritzar les cessions d'ús de les instal·lacions municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.

**Segon.-** Liquidar les taxes corresponents per a les esmentades cessions, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora dels preus públics.

**Tercer.-** Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.”

**ANNEX**

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions/Material	Taxa	fiança
M. A. B. S.	Festa particular	24/02/2019	Cal Cintet	110,00 €	50,00 €
S. M. H.	Casament Civil	23/04/2019	Sala de Plens	110,00 €	0,00 €
J. A. M.	Festa particular	01/03/2019	Cal Cintet	220,00 €	100,00 €

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**QUART.- PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES DIPOSITADES PER LA CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que es transcriu literalment:

*“Vist que, en data 19 de febrer de 2019, la Junta de Govern Local va aprovar al punt tercer la cessió d'ús instal·lacions municipals, de les quals les següents cessions ja s'han realitzat:*

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions /Material	Taxa	Fiança
M. M. G.	fešta particular	23/02/2019	Local Cal Cintet	110,00 €	50,00 €
R. M. C. A.	fešta particular	22/02/2019	Local Cal Cintet	220,00 €	100,00 €
M. P. A.	Festa particular	15/02/2019	Local Cal Cintet	110,00 €	50,00 €

*Vist que en aquestes tres cessions, un cop ha finalitzat el seu ús, s'ha comprovat que el local de Cal Cintet s'ha deixat en bon estat i s'han complert les condicions del reglament.*



*Vist que la fiança dipositada per a l'ús del local de Cal Cintet es retorna un cop comprovat que s'ha complert amb les normes d'ús.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Procedir al retorn de les següents fiances dipositades en concepte d'ús del local de Cal Cintet:*

<b>Peticionari</b>	<b>Fiança</b>
M. M. G.	50,00 €
R. M. C. A.	100,00 €
M. P. A.	50,00 €

**Segon.-** *Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

#### **CINQUÈ.- PROPOSTA DE RESCABALAMENT I COMPENSACIÓ DE DESPESES OCASIONADES PER LA CESSIÓ D'ÚS DE CAL CINTET A LA SRA. M. P. M.**

La proposta presentada és la següent:

*"Atès que, per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 19 de febrer de 2019, es va autoritzar a favor de la Sra. M. P. M. la cessió d'ús de Cal Cintet per a realitzar-hi una celebració particular el dia 16 de febrer de 2019.*

*Atès que, en data 19 de febrer de 2019, es va comprovar que l'estat en què s'havia deixat el local de Cal Cintet no era correcte perquè estava molt brut.*

*Atès que, segons el reglament d'utilització del local, aquest s'ha de deixar en bon estat, i en el cas de la cessió d'ús a la Sra. M. P. M. no es van complir les condicions.*

*Atès que des de la Regidoria de Promoció Econòmica s'ha fet una valoració de les despeses que ha de sufragar aquest Ajuntament, d'acord amb la informació facilitada pels serveis econòmics municipals, i que ascendeixen al cost de 60,00 euros en concepte de la neteja efectuada, motiu pel qual no se li retornarà l'import total de la fiança dipositada.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Aprovar la liquidació a la Sra. M. P. M. de les despeses que ha hagut de sufragar l'Ajuntament de Font-rubí, per l'incompliment de la normativa de lloguer de Cal Cintet, per la celebració particular que va realitzar el dia 16 de febrer 2019 i que ascendeix un total de 60,00 euros.*

**Segon.-** *Garantir amb la fiança dipositada els perjudicis causats a aquesta Corporació per l'incompliment del reglament d'utilització de Cal Cintet per part de l'usuari i, conseqüentment, aprovar la no devolució total de la fiança i la seva confiscació parcial per import de 60,00 euros.*

**Tercer.-** *Procedir al retorn de 40,00 euros a la Sra. P., en concepte de la resta de la fiança dipositada i no confiscada.*

**Quart.-** *Donar trasllat d'aquests acords als serveis econòmics de la Corporació.*

**Cinquè.-** *Notificar el present acord a la part interessada, als efectes adients."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

#### **SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ALTA DE LA SRA. M. G. P. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EN LA MODALITAT BÀSICA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA-SERVEIS SOCIOSANITARIS.**

La proposta aprovada per la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

*"En data 18 de febrer de 2019 i NRE 252, la Sra. M. G. P., representada pel Sr. J. G. B., ha sol·licitat en aquesta Corporació el servei de teleassistència.*

*Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 18 de febrer de 2019, en el qual informa que la Sra. M. G. P. reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de la Diputació de Barcelona i Servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

**Primer.-** *Donar d'alta a la Sra. M. G. P. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i amb el servidor Televida-Serveis Sociosanitaris, atès que reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 18 de febrer de 2019.*

*Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns.*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 13/2017.**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que, en data 27 de juny de 2017, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 13/2017) presentada pel Sr. M. T. D., per realitzar les obres consistents en obrir una rasa per connexió al clavegueram de l'habitatge situat al camí de Llitrà núm. 11 del nucli urbà de Grabuac al municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 7 de juliol de 2017.*

*Atès que, en data 14 de febrer de 2019 i amb número de RE 237, el Sr. M. T. D. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la comunicació prèvia 13/2017, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 18 de febrer de 2019, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 27 de juny de 2017, es proposa a la Corporació la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

***Primer.- Aprovar la devolució al Sr. M. T. D. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de 120,00 € i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de 150,00 €, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 13/2017.***



**Segon.-** *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

**Tercer.-** *Procedir a l'arxiu de l'expedient.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 27/2017.**

La proposta presentada és del tenor literal següent:

*“Atès que, en data 19 de desembre de 2017, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 27/2017) presentada pel Sr. M. T. D., per realitzar les obres consistents en un rebaix de la vorera per a fer el qual d'entrada de vehicles a l'habitatge situat al camí de Llitrà núm. 11 del nucli urbà de Grabuac al municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 5 de gener de 2018.*

*Atès que, en data 14 de febrer de 2019 i amb número de RE 237, el Sr. M. T. D. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la comunicació prèvia 27/2017, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 18 de febrer de 2019, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 19 de desembre de 2017, es proposa a la Corporació la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la devolució al Sr. M. T. D. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 27/2017.*

**Segon.-** *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*



**Tercer.-** *Procedir a l'arxiu de l'expedient."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 8/2018.**

La proposta presentada davant la Junta Govern és la que es transcriu a continuació:  
*"Atès que, en data 12 de juny de 2018, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 8/2018) presentada pel Sr. J. T. V., per realitzar les obres consistents en netejar i pintar la tortugada de la teulada de l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya núm. 16 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí al municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 10 de juliol de 2018.*

*Atès que, en data 26 de febrer de 2019 i amb número de RE 295, el Sr. J. T. V. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la comunicació prèvia 8/2018, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 27 de febrer de 2019, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 12 de juny de 2018, es proposa a la Corporació la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la devolució al Sr. J. T. V. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 8/2018.*

**Segon.-** *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

**Tercer.-** *Procedir a l'arxiu de l'expedient."*





Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 17/2018.**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que, en data 18 de setembre de 2018, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 17/2018) presentada per la Sra. A. C. Q., per realitzar les obres consistents en la reforma de la cuina de l'habitatge situat a Cal Sala núm. 5 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 1 d'octubre de 2018.*

*Atès que, en data 13 de febrer de 2019 i amb número de RE 222, la Sra. A. C. Q. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la comunicació prèvia 17/2018, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 20 de febrer de 2019, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 18 de setembre de 2018, es proposa a la Corporació la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la devolució a la Sra. A. C. Q. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 17/2018.*

**Segon.-** *Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.*

**Tercer.-** *Procedir a l'arxiu de l'expedient.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



## **ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 8/2018.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

*“Vista la sol·licitud de l·licència d'obres presentada pel Sr. J. P. M., en nom i representació d'HERETAT MONT-RUBÍ, S.A., en data 27 de març de 2018 i amb núm. de RE 521, per tal de realitzar les obres consistents en la reforma d'un edifici per a zona de tast i degustació de vins a la finca anomenada Villa Josefa Formosa i situada al barri l'Avellà núm. 4 del municipi de Font-rubí; segons projecte redactat per PERIS PRESAS ARCHITECTS, S.L.P. i visat el 23/11/2018 i amb número de visat 2018006826.*

*Vist l'informe de data 14 de febrer de 2019 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la l·licència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 19 de febrer de 2019.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC; el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer**.- *Aprovar la l·licència d'obres núm. 8/2018, presentada per HERETAT MONT-RUBÍ, S.A., per tal de realitzar les obres consistents en la reforma d'un edifici per a zona de tast i degustació de vins a la finca anomenada Villa Josefa Formosa i situada al barri l'Avellà núm. 4 del municipi de Font-rubí.*

### **Condicions de l·licència:**

**L'informe d'autorització de la Diputació de Barcelona, com a gestor de la carretera BP2126 haurà de ser FAVORABLE, en cas contrari, s'entendrà denegada la l·licència d'obres.**

- *Previ a la retirada de la l·licència d'obres majors caldrà aportar el document d'acceptació dels residus de la construcció, d'acord amb l'art.11.c del Reial decret 210/2018, de 6*



d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril).

- I al finalitzar les obres, caldrà sol·licitar la corresponent comunicació prèvia per a la primera ocupació i/o utilització de l'esmentat edifici.

### **OBSERVACIONS:**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

### **NOTA IMPORTANT:**

Us informem que es responsabilitat del titular sol·licitar la corresponent llicència ambiental, així com comunicar tots els canvis soferts en l'activitat per tal de mantenir la llicència actualitzada.

### **Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 197.354,76 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 351.124,88 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 9.129,25 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 2.106,75 €

PLACA: 12 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 11.248,00 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 7.022,50 €**

### **Tercer.-** Notificar el present acord a la part interessada.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 4/2019.**

La proposta presentada davant aquest òrgan municipal és del següent tenor literal:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. M. P. C., en data 25 de febrer de 2019 i amb núm. de RE 286, per tal de realitzar les obres consistents en arranjar l'arrebossat de la paret mitgera que hi ha entre l'habitatge de Cal Domingo núm. 27 i de Cal Muntanyès núm. 29 al barri Les Cases Noves del municipi de Font-rubí.



Vist l'informe de data 27 de febrer de 2019 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 28 de febrer de 2019.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC; el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.**- Aprovar la llicència d'obres núm. 4/2019, presentada pel Sr. M. P. C., per tal de realitzar les obres consistents en arranjar l'arrebossat de la paret mitgera que hi ha entre l'habitatge de Cal Domingo núm. 27 i de Cal Muntanyès núm. 29 al barri Les Cases Noves del municipi de Font-rubí.

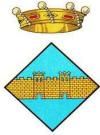
#### **Condicions de la llicència d'obres majors, caldrà:**

- En cas que els treballs afectin als fonaments o elements estructurals, caldrà obligatòriament aportar projecte tècnic i full d'assumeix de la direcció de l'obra signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional, tal i com preveu l'art.21.1 de les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

#### **OBSERVACIONS:**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

**Segon.**- Liquidar els següents tributs:



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

PRESSUPOST ESTIMATIU: 620,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 620,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): exempt

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 €

PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 50,00 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 120,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 150,00 €**

**Tercer.**- *Notificar el present acord a la part interessada.*"

La sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA EN L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ D'UN PROJECTE PER A L'ENDERROC DE L'EDIFICI DE L'AV. CATALUNYA NÚM. 24. (EXP. M20-2018 I G417/2018).**

La proposta presentada és la següent:

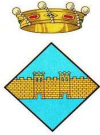
*"Atès que l'Ajuntament de Font-rubí té la necessitat de contractar el servei per a la redacció d'un Projecte per a l'enderroc de l'edifici de l'Av. Catalunya núm. 24 per a destinar-lo a habitatge social.*

*Atès que la Junta de Govern Local celebrada el 5 de febrer de 2019 va aprovar, per unanimitat, l'expedient de contractació per a la redacció del Projecte esmentat, l'estudi bàsic de seguretat i salut, la direcció de l'obra i la coordinació de seguretat i salut al contractista PONS-JULIAN, SLP. donat que va presentar la millor oferta.*

*Atès que, en data 21 de febrer de 2019, amb RE núm. 269, el Sr. P. P. i V., en representació del contractista PONS-JULIAN, SLP., va presentar una instància informant que, en data 1 de novembre de 2018, va prendre possessió de Diputat a la Diputació de Barcelona, com a Diputat Adjunt a l'Àrea d'Esports i que, donada la condició de Diputat, en aquelles obres i projectes on la Diputació de Barcelona intervingui, entra en incompatibilitat sobrevinguda conforme la Llei de Règim Electoral General, i que per tant, renunciava a l'encàrrec fet per l'Ajuntament de Font-rubí.*

*Atès que tota l'actuació que es durà a terme a l'edifici situat a l'Av. Catalunya núm. 24 de Guardiola de Font-rubí es troba subvencionada per la Diputació de Barcelona.*

*Donat que J. C. B. també va presentar pressupost per a la redacció del Projecte per a l'enderroc de l'edifici de l'Av. Catalunya núm. 24, l'estudi bàsic de seguretat i salut, la direcció de l'obra i la coordinació de seguretat i salut per un import de 5.340,00 euros i 1.121,40 euros d'IVA.*



*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** *Revocar l'adjudicació del contracte de serveis per a la redacció d'un Projecte per a l'enderroc de l'edifici de l'Av. Catalunya núm. 24, mitjançant contracte menor, que va aprovar la Junta de Govern en sessió de data 5 de febrer de 2019 amb el contractista PONS-JULIAN, SLP, atès que al ser Diputat de la Diputació de Barcelona el Sr. P. P. i V., entra en incompatibilitat sobrevinguda de conformitat amb la Llei de Règim Electoral General, al tractar-se d'una actuació que es troba subvencionada per la Diputació de Barcelona.*

**SEGON.-** *Adjudicar el contracte de serveis per a la redacció d'un Projecte per a l'enderroc de l'edifici de l'Av. Catalunya núm. 24, mitjançant contracte menor, amb el contractista J. C. B., per import de 5.340,00 euros i 1.121,40 euros d'IVA. Aquest contracte comprendrà els següents treballs:*

- *Projecte d'enderroc;*
- *Estudi bàsic de Seguretat i Salut;*
- *Direcció d'obra d'enderroc;*
- *Coordinació de Seguretat i Salut.*

**TERCER.-** *L'objecte del present contracte és el servei per a la redacció d'un Projecte per a l'enderroc de l'edifici de l'Av. Catalunya núm. 24. El codi CPV és 71242000-6, elaboració de projectes i dissenys, pressupostos.*

**QUART.-** *Aprovar la despesa de 6.461,40 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 231.63200 del vigent pressupost.*

**CINQUÈ.-** *Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

**SISÈ.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**SETÈ.-** *Notificar l'acord a J. C. B. i a PONS-JULIAN, SLP. en el termini de deu dies.*

**VUITÈ.-** *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **CATORZÈ.- PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ D'UNA ACTUACIÓ PER AL CARNAVAL INFANTIL 2019.**

La proposta presentada és la que es transcriu a continuació:

*“Atès que l’Ajuntament de Font-rubí té la necessitat de contractar el servei d’actuació de “Pep Callau i els Pepsicolen” per al Carnaval infantil que es farà el dia 16 de març de 2019, d’acord amb l’informe emès per la Regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament de data 28 de febrer de 2019.*

*Atès que la contractació de serveis proporcionats per autors, compositors, escultors, artistes de l’espectacle i d’altres artistes que treballen individualment (CPV 92312200-3) es troba regulada als articles 25.1.a.1r i 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; i qualificats com a contractes privats.*

*Però atès que els contractes privats es regiran, quant a llur preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per les seccions 1<sup>a</sup> i 2<sup>a</sup> del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic amb caràcter general, i per les seves disposicions de desenvolupament, aplicant-se supletòriament les restant normes de dret administratiu, o en el seu cas, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Quant als seus efectes i extinció, aquests contractes es regiran pel dret privat. Per tant, també se’ls aplica la regulació dels contractes de serveis establerta als articles 17, 308 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*

*Vist el que preveu l’article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre els contractes menors.*

*Vista l’oferta presentada per “Pep Callau i els Pepsicolen” per un import de 850,00 euros i 178,50 euros d’IVA.*

*Vista l’existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a aquesta despesa en l’aplicació pressupostària 337-22612, corresponent a infància i joventut.*

*Per tot això, i de conformitat amb el que s’estableix a les Disposicions addicionals segona, tercera i quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i a la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la contractació de l’espectacle de “Pep Callau i els Pepsicolen” amb l’empresa Centaño Management d’Espectacles, S.L. per al dia 16 de març de 2019, amb un cost total de 1.028,50 euros.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa corresponent a l'import de 1.028,50 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 337-22612, corresponent a infància i joventut.

**Tercer.-** Notificar l'acord a l'interessat.

**Quart.-** Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.

**Cinquè.-** Donar compte d'aquests contractes al Registre de contractes del sector públic.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **QUINZÈ.- PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ D'UNA ACTUACIÓ PER AL 15È SOPAR COMMEMORATIU DEL DIA INTERNACIONAL DE LA DONA TREBALLADORA.**

La proposta presentada davant de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

*“Atès que l'Ajuntament de Font-rubí té la necessitat de contractar el servei d'actuació de Mayte Carreras per al 15è Sopar Commemoratiu del Dia Internacional de la Dona Treballadora que es celebrarà el dia 9 de març de 2019, d'acord amb l'informe emès per la Regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament de data 28 de febrer de 2019.*

*Atès que la contractació de serveis proporcionats per autors, compositors, escultors, artistes de l'espectacle i d'altres artistes que treballen individualment (CPV 92312200-3) es troba regulada als articles 25.1.a.1r i 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; i qualificats com a contractes privats.*

*Però atès que els contractes privats es regiran, quant a llur preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per les seccions 1ª i 2ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic amb caràcter general, i per les seves disposicions de desenvolupament, aplicant-se supletòriament les restant normes de dret administratiu, o en el seu cas, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Quant als seus efectes i extinció, aquests contractes es regiran pel dret privat. Per tant, també se'ls aplica la regulació dels contractes de serveis establerta als articles 17, 308 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*

*Vist el que preveu l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre les contractes menors.*

*Vista l'oferta presentada per Mayte Carreras per un import de 1.100,00 euros i 231,00 euros d'IVA.*





Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*Vista l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a aquesta despesa en l'aplicació pressupostària 331-22621 corresponent a Àrea de la dona – polítiques d'igualtat.*

*Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a les Disposicions addicionals segona, tercera i quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i a la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la contractació de l'espectacle de "Mayte Carreras" amb l'empresa Centaño Management d'Espectacles, SL. per al dia 9 de març de 2019, amb un cost total de 1.331,00 euros.*

**Segon.-** *Autoritzar i disposar la despesa corresponent a l'import de 1.331,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 331-22621.*

**Tercer.-** *Notificar l'acord a l'interessat.*

**Quart.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**Cinquè.-** *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **SETZÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

---

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:12 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.