



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE  
L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 24 DE NOVEMBRE DE 2020**

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 24 de novembre de 2020 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària i telemàtica, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, 1r. Tinent d'Alcalde, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans i de Comunicació, Transparència i Polítiques Digitals.
- Sra. SÒNIA GUIMERÀ i VILARDELL, 2a. Tinent d'Alcalde, regidora d'Ensenyament i de Patrimoni.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport i de Promoció Econòmica i Turisme.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARMEN SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, regidor de Serveis Municipals Mediambientals, de Sanitat i Consum i de Gent Gran.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

La present sessió de la Junta de Govern es du a terme de forma telemàtica (plataforma jitsi.meet), de conformitat amb el que disposa l'article 46, apartat 3, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, on s'habilita que les sessions dels òrgans col·legiats de les Entitats Locals puguin dur-se a terme per mitjans electrònics i telemàtics, quan concorrin situacions excepcionals de força major, de greu risc col·lectiu, o catàstrofes públiques que impedeixin o dificultin de manera desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de les sessions. La situació excepcional ve fonamentada per la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya, modificada per la Resolució SLT/2568/2020 i pel Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-COV-2.



Oberta la sessió per la presidència a les 21:13 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de nova autorització de la 41ena edició de la Mitja Marató l'Espirall Vilafranca pel municipi de Font-rubí.
4. Proposta d'aprovació de l'alta del Sr. M. C. B. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.
5. Proposta d'aprovació definitiva de l'expedient de la llicència d'obres núm. 36/2018.
6. Proposta d'aprovació de la devolució de la fiança corresponent a la llicència d'obres exp. núm. 35/2019.
7. Proposta d'aprovació de la devolució de la fiança corresponent a la comunicació prèvia exp. núm. 278/2020.
8. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 198/2020.
9. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 418/2020.
10. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 419/2020.
11. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 397/2020.
12. Proposta d'aprovació de la llicència d'ocupació de la via pública al carrer Avinguda Catalunya núm. 14, exp. 417/2020.
13. Comunicació prèvia no classificada, expedient ACT-2020/03, activitat ambiental: habitatge d'ús turístic (G367/2020).
14. Proposta d'acceptació d'un ajut econòmic dins del Programa específic "Treball, Talent i Tecnologia" de la Diputació de Barcelona.
15. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor per a l'adquisició d'un parc de calistènia per a la zona esportiva La Sitjota (exp. M38-2020 i G427/2020).
16. Precs i preguntes.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2020, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.



**I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

## **SEGON.- DESPATX D'OFICI.**

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

## **TERCER.- PROPOSTA DE NOVA AUTORITZACIÓ DE LA 41ena EDICIÓ DE LA MITJA MARATÓ DE L'ESPIRALL VILAFRANCA PEL MUNICIPI DE FONT-RUBÍ.**

La proposta presentada és la següent:

*"En data 26 d'agost de 2020 i amb el núm. de RE 1065, la regidoria d'esports de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, juntament amb l'Associació de Veïns de l'Espirall, va sol·licitar que, atès que el 15 de novembre de 2020 es durà a terme la 41ena edició de la MITJA – MARATÓ L'ESPIRALL VILAFRANCA, que figura en el calendari oficial de curses de llarga distància de Catalunya, la cursa pogués passar per la carretera que travessa el terme municipal de Font-rubí i autorització per a tancar al trànsit dita carretera.*

*La Junta de Govern, en sessió de data 1 de setembre de 2020, va autoritzar a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a què el proper 15 de novembre de 2020 pogués dur a terme la 41ena edició de la prova atlètica MITJA – MARATÓ L'ESPIRALL VILAFRANCA per la carretera que travessa el terme municipal de Font-rubí*

*En data 11 de novembre de 2020 i amb el núm. de RE 1475, la regidoria d'esports de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, juntament amb l'Associació de Veïns de l'Espirall, ens comuniquen que la 41ena edició de la MITJA – MARATÓ L'ESPIRALL VILAFRANCA que figura en el calendari oficial de curses de llarga distància de Catalunya programada pel dia 15 de novembre, la posposen, i que aquesta es durà a terme el proper 13 de desembre amb el mateix format i horari.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Anul·lar l'autorització concedida a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a què el dia 15 de novembre de 2020 es dugués a terme la 41ena edició de la prova atlètica MITJA – MARATÓ L'ESPIRALL VILAFRANCA per la carretera que travessa el terme municipal de Font-rubí.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**Segon.-** Autoritzar a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a què el dia 13 de desembre de 2020 pugui dur a terme la 41ena edició de la prova atlètica MITJA – MARATÓ L'ESPIRALL VILAFRANCA per la carretera que travessa el terme municipal de Font-rubí.

**Tercer.-** Autoritzar a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a què el dia 13 de desembre de 2020, en motiu de la 41ena edició de la prova atlètica MITJA – MARATÓ L'ESPIRALL VILAFRANCA, pugui tancar al trànsit la carretera que travessa el terme municipal de Font-rubí.

**Quart.-** Advertir a l'organització de la prova atlètica que caldrà que disposi de les corresponents autoritzacions d'altres organismes sectorials afectats.

**Cinquè.-** Advertir a l'organització de la referida prova que caldrà que adopti les mesures oportunes en matèria de seguretat, d'acord amb la normativa d'aplicació per a aquest tipus d'actes.

**Sisè.-** Comunicar aquests acords a l'Ajuntament sol·licitant.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**QUART.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ALTA DEL SR. M. C. B. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EN LA MODALITAT BÀSICA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA-SERVEIS SOCIOSANITARIS.**

La proposta presentada és la que es transcriu literalment a continuació:

*“En data 16 de novembre de 2020 i NRE 1503, el Sr. M. C. B. ha sol·licitat en aquesta Corporació el servei de teleassistència.*

*Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 16 de novembre de 2020, en el qual informa que el Sr. M. C. B. reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de la Diputació de Barcelona i Servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

*Primer.- Donar d'alta al Sr. M. C. B. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i amb el servidor Televida-Serveis Sociosanitaris, atès que reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 16 de novembre de 2020.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 36/2018.**

La proposta presentada és la següent:

*"Vista la sol·licitud presentada per la Sra. N. G. D. i el Sr. J. A. M. M., en data 21 de desembre de 2018 i NRE 1901, per realitzar les obres consistents en la rehabilitació de la masia del Romeu situada al Barri Montjuic núm. 28-30 del municipi de Font-rubí.*

*Vist que, en data 28 de maig de 2019, la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació prèvia de l'expedient de la llicència d'obres núm. 36/2018, a nom de la Sra. N. G. D. i el Sr. J. A. M. M. per realitzar les obres consistents en la rehabilitació de la masia del Romeu situada al barri de Montjuic núm. 28-30 del municipi de Font-rubí, un cop tramitat el projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable i es va trametre a la Comissió territorial d'Urbanisme.*

*Vist que, en data 19 de juny de 2020 i NRE727, es va rebre l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès, de data 5 de juny de 2020, en el que s'aprovava definitivament el projecte de rehabilitació de la masia del Romeu.*

*Vist l'informe de data 16 de novembre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 55 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, així com el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 19 de novembre de 2020.*

*Vist allò que disposa el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*



**Primer.-** Aprovar definitivament l'expedient de la llicència d'obres núm. 36/2018, presentada per la Sra. N. G. D. i el Sr. J. A. M. M., per tal de realitzar les obres consistents en la rehabilitació de la masia del Romeu situada al barri Montjuic núm. 28-30 del municipi de Font-rubí.

**Previ a la retirada de la llicència d'obres majors, caldrà:**

- Que els tècnics i la promotora signin tota la documentació gràfica del projecte bàsic.

**Condicions de llicència d'obres:**

- Previ a l'inici de les obres, caldrà portar el corresponent projecte executiu degudament signat per/s tècnic/s competent/s i visat pel corresponent col·legi professional (COAC) en cas de ser necessari, el qual haurà de desenvolupar el projecte bàsic presentat i definir-ne l'obra en la seva totalitat, sense que en ell es puguin rebaixar les prestacions declarades en el bàsic, ni alterar-se els usos i condicions sota les que s'haurà atorgat la llicència d'obres. Caldrà aportar-ne una còpia a paper i una altre en suport digital, degudament signada.

**OBSERVACIONS:**

- Caldrà donar compliment a tots els informe sectorials vinculats, pel que fa a les seves condicions i observacions.
- Caldrà donar compliment a allò previst en el punt 1 de l'art.51 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, on els materials, els sistemes constructius, el volum i la tipologia aparents de les edificacions en sòl no urbanitzable han d'ésser els propis de l'àmbit territorial on siguin emplaçats.
- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

**Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 193.182,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: **234.057,77 € \***

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 6.085,50 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 1.404,35 €

PLACA: 12 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 7.501,85 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 2.340,58 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICió: - Es diposita a centre gestor autoritzat.**

**\* En la primera fase de consolidació de l'estructura es va valorar l'obra per un import de 65.450,00 € (LUM 11/2019) i per tant, cal restar aquest import a l'import d'aquesta obra, sent el valor a computar de 299.507,77 € - 65.450,00 € = 234.057,77 €.**





**Tercer.**- *Notificar el present acord a la part interessada.*”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 35/2019.**

La proposta aprovada per la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

*“Atès que, en data 11 de febrer de 2020, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres (exp. 35/2019) presentada pel Sr. J. L. P., per dur a terme les obres consistents en la reforma de la coberta de la masia sense tocar estructura a la finca anomenada Cal Maginet i situada al barri Santa Maria de Bellver núm. 63 del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de la llicència concedida era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 360,37 euros, la qual va ser ingressada al compte corrent de la Corporació en data 2 de setembre de 2020.*

*Atès que, en data 28 d'octubre de 2020 i amb número de registre d'entrada 1383, la Sra. A. C. S. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de la fiança de la llicència d'obres exp. 35/2019, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 16 de novembre de 2020, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 11 de febrer de 2020, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, la qual ascendeix a la quantitat de 360,37 euros.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.**- *Aprovar la devolució al Sr. J. L. P. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **360,37 euros**, corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 35/2019.*

**Segon.**- *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

**Tercer.**- *Procedir a l'arxiu de l'expedient.*”



**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 278/2020.**

La proposta sotmesa a consideració d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu literalment:

*“Atès que, en data 15 de setembre de 2020, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 278/2020) presentada pel Sr. M. T. D. per dur a terme les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaiques a la coberta de l'habitatge situat al carrer Camí de Llitrà núm. 11 del nucli de Grabuac del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per un import de 120,00 euros, el qual va ser ingressat al compte corrent de la Corporació en data 30 de setembre de 2020.*

*Atès que, en data 19 d'octubre de 2020 i amb número de RE 1322, el Sr. M. T. D. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de la fiança de la comunicació prèvia 278/2020, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 12 de novembre de 2020, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 15 de setembre de 2020, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de garantia de l'obra que ascendeix a la quantitat de 120,00 euros.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la devolució al Sr. M. T. D. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 euros**, corresponent a l'expedient de comunicació prèvia núm. 278/2020.*

**Segon.-** *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

**Tercer.-** *Procedir a l'arxiu de l'expedient.”*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**





## **VUITÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 198/2020.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. J. M. M. R., en data 29 de maig de 2020 i amb núm. de RE 600, per tal de realitzar les obres consistents en fer la vorera de davant de la casa situada al nucli de les Casetes d'en Raspall núm. 32 del municipi de Font-rubí; segons referència cadastral 9475519CF8897N0001FK. Vist els requeriments enviats en data 30 de juny de 2020 i NRS 71, i posteriorment en data 22 d'octubre de 2020 i NRS 164, els quals s'ha donat resposta en data 4 de novembre de 2020 i NRE1435 aportant aquesta documentació.*

*Vist l'informe de data 5 de novembre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.** - *Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 198/2020, presentada pel Sr. J. M. M. R., per tal de realitzar les obres consistents en fer la vorera de davant de la casa situada al nucli de les Casetes d'en Raspall núm. 32 del municipi de Font-rubí.*

### **OBSERVACIONS:**

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.*
- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

**Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 1.100,00 €

PRESSUPOST REVISAT: 1.100,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): **28,60 €**

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€ i bonificació del 10%): **45,00 €.**

PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 73,60 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 150,00 €.**

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'interessat.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**NOVÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 418/2020.**

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada per la Sra. E. C. S., en data 7 de novembre de 2020 i amb núm. de RE 1454, per tal de realitzar les obres consistents en canviar les finestres de l'habitatge situat al nucli urbà de Les Casetes núm. 26 del municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 9475505CF8897N0001UK.

Vist l'informe de data 12 de novembre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 418/2020, presentada per la Sra. E. C. S., per tal de realitzar les obres consistents en canviar



les finestres de l'habitatge situat al nucli urbà de Les Casetes núm. 26 del municipi de Font-rubí.

### **OBSERVACIONS:**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

### **Segon.- Liquidar els següents tributs:**

PRESSUPOST ESTIMATIU: 3.478,00 €

PRESSUPOST REVISAT: 3.478,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 90,43 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 45,00 € (bonificació d'un 10% d'acord amb l'ordenança municipal (art.6.2).

PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 135,43 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 150,00 €**

### **Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat."**

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**DESÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 419/2020.**

La proposta presentada és la següent:

*"Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. J. J. C. S., en data 9 de novembre de 2020 i amb núm. de RE 1457, per tal de realitzar les obres consistents en reformar la cuina de l'habitatge situat al nucli urbà de l'Alzinar núm. 2 del municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 6377102CF8867N0001SY.*



Vist l'informe de data 12 de novembre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.**- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 419/2020, presentada pel Sr. J. J. C. S., per tal de realitzar les obres consistents en reformar la cuina de l'habitatge situat al nucli urbà de l'Alzinar núm. 2 del municipi de Font-rubí.

#### **OBSERVACIONS:**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

**Segon.**- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 3.893,00 € + 1.359,00 € + 745,00 € = 5.997,00 €

PRESSUPOST REVISAT: 5.997,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 155,92 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 45,00 € (bonificació d'un 10% d'acord amb l'ordenança municipal (art.6.2).

PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 200,92 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó (150€ aval mínim): 150,00 €**

**Tercer.**- Notificar el present acord a l'interessat."



**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 397/2020.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

*“Vista la sol·licitud de l·licència d'obres presentada pel Sr. R. S. P., en data 27 d'octubre de 2020 i amb núm. de RE 1372, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació solar fotovoltaica a la teulada de l'habitatge anomenat Cal Roc i situat al barri Santa Maria de Bellver núm. 38 del municipi de Font-rubí; amb referència cadastral 08084A011000400000OR i segons document redactat per l'enginyer tècnic industrial A. O. G.*

*Vist l'informe de data 11 de novembre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la l·licència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 19 de novembre de 2020.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.**- *Aprovar la l·licència d'obres núm. 397/2020, presentada pel Sr. R. S. P., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació solar fotovoltaica a la teulada de l'habitatge anomenat Cal Roc i situat al barri Santa Maria de Bellver núm. 38 del municipi de Font-rubí.*

**OBSERVACIONS:**

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar*





*l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.*

- *l que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.*

**Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 4.181,28 €

PRESSUPOST REVISAT: 4.181,28 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 108,71 € i si li apliquen el 50% de bonificació d'acord amb el punt 2 de l'art.6è de l'Ordenança fiscal núm.5 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, quedant un import final és de **54,36 €**.

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): **50,00 €**.

PLACA: **0 €**

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 104,36 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 120,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 € No es generen residus.**

**Tercer.-** Notificar el present acord a la part interessada.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AL CARRER AVINGUDA CATALUNYA NÚM. 14, EXP. 417/2020.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la instància, de data 5 de novembre de 2020 i número de registre d'entrada 1446, presentada per la Sra. N. S. F. en la que sol·licita llicència per ocupar la via pública del carrer Avinguda Catalunya núm. 14 del nucli de Guardiola de Font-rubí amb la instal·lació d'una bastida.*

*Vist que l'ocupació de la via pública es preveu que es realitzarà durant dues setmanes i s'ocuparan 11,80m<sup>2</sup>.*

*Vist que en aquesta finca han demanat llicència d'obres per a la substitució de la teulada, segons llicència d'obres exp. 246/2020.*

*Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta municipal de data 12 de novembre de 2020.*





*Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert a l'article 53.1 r) del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.- APROVAR** la llicència d'ocupació de 11,80m<sup>2</sup> de via pública al carrer Avinguda Catalunya núm. 14 per realitzar la substitució de la coberta, amb l'ocupació de la via pública amb la instal·lació d'una bastida, sol·licitada per la Sra. N. S. F., d'acord amb les següents condicions:

- *Cal que es garanteixi el pas i la seguretat dels vianants, amb una correcta senyalització diürna i nocturna. S'ha de complir en tot moment el Codi d'accessibilitat.*
- *S'entén que el constructor i el promotor o els tècnics directors de l'obra són els qui han de vetllar i garantir la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut i per tant de qualsevol element o equip auxiliar de l'obra com pot ser el contenidor.*

**SEGON.- APROVAR** la liquidació de la taxa per ocupació de via pública per import de **118,00 €**; d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm.15.

**5€/m<sup>2</sup>/setmana x 11,80m<sup>2</sup> x 2 setmanes = 118 € QUOTA OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

**TERCER.- NOTIFICAR** el present acord a la part interessada.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**TRETZÈ.- COMUNICACIÓ PRÈVIA NO CLASSIFICADA, EXPEDIENT ACT-2020/03, ACTIVITAT AMBIENTAL: HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (G367/2020).**

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

**“EXPEDIENT ACT-2020/03. COMUNICACIÓ PRÈVIA NO CLASSIFICADA. ACTIVITAT AMBIENTAL: HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSAT: R. F. M. EMPLAÇAMENT: CAL CASETÓ NÚM. 4 – GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ (08736) FONT-RUBÍ.**

Antecedents de fet

*1. El dia 7 d'octubre de 2020, amb registre entrada núm. 1252, el Sr. R. F. M. presenta una comunicació prèvia d'activitats ambientals no classificades, per a*



*l'exercici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic situada al barri Guardiola de Font-rubí núm. 4 i anomenada Cal Casetó del municipi de Font-rubí.*

*2. El dia 12 de novembre de 2020, l'enginyer municipal emet informe de suficiència favorable a la comunicació prèvia.*

### Fonaments de dret

*1. La present activitat no està inclosa en els annexes de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*

*2. Per tant, l'activitat es pot considerar com a innòcua, i es troba sotmesa al règim de comunicació prèvia, d'acord amb l'establert al Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i d'acord amb l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i les instal·lacions, aprovada per l'Ajuntament de Font-rubí.*

*3. L'activitat de referència no es troba en els establiments sotmesos al control preventiu de l'administració de la Generalitat, d'acord amb l'annex 1 de la Llei 3/2010. Per tant, la verificació de les condicions de seguretat en cas d'incendi correspon inicialment a l'administració municipal.*

*4. Les comunicacions prèvies estan sotmeses al pagament d'una taxa, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com els controls posteriors a l'inici de les activitats. La taxa per a les comunicacions d'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per normativa sectorial, ascendeix a 200,00 euros + 2,00 euros/m<sup>2</sup>.*

*Per tot l'exposat, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, sobre les comunicacions prèvies i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

**Primer.-** DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, expedient núm. ACT-2020/03, a nom de R. F. M., subjecta al Règim de Comunicació prèvia –activitat no classificada- i ubicada al barri Guardiola de Font-rubí núm. 4 anomenada Cal Casetó d'aquest municipi, amb efectes del dia 7 d'octubre de 2020.

**Segon.-** S'exercirà l'activitat abans esmentada, de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb l'escrit de comunicació, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.



*Qualsevol canvi substancial o ampliació o modificació de l'activitat invalidaran el present acord.*

*Condicions:*

- Tenen la consideració d'habitatges d'ús turístic aquells que són cedits pel seu propietari, directament o indirectament, tercers, de forma reiterada i a canvi de contraprestació econòmica, per a una estada de temporada, en condicions d'immediata disponibilitat i amb les característiques que estableix el Decret 159/2012, de 20 de novembre.*
- Els habitatges d'ús turístic se cedeixen sencers, i no se'n permet la cessió per estances.*
- L'activitat es desenvoluparà estrictament en la superfície assenyalada en la comunicació presentada. Qualsevol modificació en les dades o en l'habitatge s'haurà de comunicar a l'ajuntament.*
- Es considera estada de temporada tota ocupació de l'habitatge per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies, i es considera cessió reiterada quan l'habitatge es cedeix dues o més vegades dins del període d'un any.*
- Els habitatges d'ús turístic han de disposar de la cèdula d'habilitat i complir en tot moment les condicions tècniques i de qualitat exigibles als habitatges. Els habitatges no poden ser ocupats amb més places que les indicades a la cèdula.*
- Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i estris necessaris per a la seva ocupació immediata, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, tot en perfecte estat d'higiene.*
- El propietari o propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de facilitar a persones usuàries i veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic. I també ha de lliurar a les persones usuàries un document que reculli les normes de convivència acordades per la comunitat de propietaris on s'integra l'habitatge, si n'hi ha. Aquest document ha d'estar redactat, com a mínim, en els idiomes següents: català, castellà, anglès i francès.*
- El propietari o propietària o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge. Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC, la seva capacitat màxima i el telèfon del servei d'assistència i manteniment. Aquells que encara no disposin del NIRTC, transitòriament, han de suplir-ne l'exhibició amb la comunicació del número provisional al qual es fa referència a l'article 121-1.2. d'aquest Decret.*



- La condició d'habitatge d'ús turístic impedeix al propietari o propietària al·legar-ne la condició de domicili als efectes d'impedir-hi l'actuació inspectora de les autoritats competents.
- Els habitatges d'ús turístic s'inscriuen en el Registre de Turisme de Catalunya i es disposarà de les autoritzacions i inscripcions que sigui necessari obtenir davant els organismes i entitats corresponents.
- Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge turístic.
- Les aigües residuals produïdes es gestionaran correctament, complint l'establert per la normativa que sigui d'aplicació. Caldrà disposar dels justificants que acreditin el correcte manteniment de les instal·lacions de depuració de les aigües i que les aigües residuals es gestionen correctament.
- La instal·lació elèctrica estarà degudament protegida i complirà el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, així com les Instruccions Tècniques que li siguin d'aplicació. Caldrà disposar dels justificants que acreditin el correcte manteniment de la instal·lació elèctrica.
- Les instal·lacions hauran de ser instal·lades, utilitzades i mantingudes de manera que no comprometin la seguretat de les persones, dels béns o del medi. Concretament, es complirà l'establert a la Llei 12/2008 de seguretat industrial, i la resta de normativa que sigui d'aplicació.
- Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment copsable per a les persones usuàries:
  - a) El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia.
  - b) El número de telèfon d'atenció per atendre les possibles consultes i/o incidències.
  - c) Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.
  - d) El número d'inscripció en el Registre de Turisme de Catalunya.
- La propietat o persona gestora ha de remetre a la Direcció General de la Policia la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable. Veure Ordre IRP/418/2010, de 5 d'agost, sobre l'obligació de registre i comunicació a la Direcció General de la Policia de les persones que s'allotgen als establiments d'hostatge ubicats a Catalunya.
- L'habitatge ha de donar compliment a les condicions de prevenció i seguretat en cas d'incendi en els habitatges destinats a allotjament turístic i en especial als indicats a la ITC SP 137.
- En cas que la persona usuària d'un habitatge d'ús turístic atempti contra les regles bàsiques de la convivència o incompleixi ordenances municipals dictades a aquest efecte, la persona titular de la propietat, o la persona gestora de l'habitatge d'ús



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*turístic, ha de requerir a la persona cessionària que abandoni l'habitatge immediatament.*

**Tercer.-** *Aprovar la liquidació definitiva de la taxa d'activitats comunicades, que ascendeix a **569,80 euros**, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.*

**Quart.-** *Notificar el present acord a l'interessat."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**CATORZÈ.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE L'AJUT ECONÒMIC DINS DEL PROGRAMA ESPECÍFIC "TREBALL, TALENT I TECNOLOGIA" DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.**

La proposta que es presenta és la següent:

*"Atès que, en data 12 de novembre de 2020, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona ha aprovat el programa específic "Treball, Talent i Tecnologia" per a què els ajuntaments duguin a terme actuacions de promoció de l'ocupació i de reactivació econòmica, ja siguin de caràcter preventiu i/o proactiu, basades en l'impuls de la tecnologia i en l'acompanyament a la transició digital de les persones i les empreses cap a un model socioeconòmic sostenible, inclusiu, competitiu i igualitari.*

*Atès que a l'ajuntament de Font-rubí li ha estat atorgat un ajut de 6.612,09 euros.*

*Atès que, per a fer efectiva la concessió d'aquest ajut, és necessària l'acceptació expressa d'aquest suport per l'òrgan competent d'aquesta Corporació.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local, d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:***

**Primer.-** *Acceptar el recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona, per a dur a terme actuacions de promoció de l'ocupació i de reactivació econòmica, ja siguin de caràcter preventiu i/o proactiu, basades en l'impuls de la tecnologia i en l'acompanyament a la transició digital de les persones i les empreses cap a un model socioeconòmic sostenible, inclusiu, competitiu i igualitari, per import de 6.612,09 euros.*





Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**Segon.-** *Formalitzar la documentació que sigui necessària per a gestionar aquests recursos econòmics i trametre-la al corresponent centre gestor de la Diputació de Barcelona.*

**Tercer.-** *Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR PER A L'ADQUISICIÓ D'UN PARC DE CALISTÈNIA PER A LA ZONA ESPORTIVA LA SITJOTA (EXP. M38-2020 I G427/2020).**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

*"Donat que la Diputació de Barcelona ha concedit un ajut a l'ajuntament de Font-rubí per adquisició de material inventariable i noves tecnologies d'equipaments esportius, la qual s'ha d'haver efectuat fins el 31 de desembre d'enguany, és necessària la contractació per a l'adquisició d'un parc de Calistènia per a la zona esportiva La Sitjota.*

*Atès que s'ha sol·licitat pressupost a tres empreses, segons consta a l'expedient: H. P. A. U. E., SL., T., SL. i B. U., SLU. i, segons criteri tècnic, l'empresa que ha presentat una oferta més avantatjosa per a aquest Ajuntament ha estat B. U., SLU., per un import de 3.138,28 euros i 659,04 euros d'IVA.*

*Atès que, en data 19 de novembre de 2020, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que, en data 19 de novembre de 2020, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*





Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**PRIMER.-** Adjudicar el contracte de subministrament d'un parc de Calistènia per a la zona esportiva La Sitjota, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista B. U., SLU. (NIF ), per un import de 3.138,28 euros i 659,04 euros d'IVA.

**SEGON.-** L'objecte del contracte actual és la contractació per a l'adquisició d'un parc de Calistènia per a la zona esportiva La Sitjota. El codi CPV és el següent: 37000000-8 (Instruments musicals, articles esportius, jocs, joguets, articles de artesanía, materials artístics i accessoris).

**TERCER.-** Aprovar la despesa (fase autorització i disposició) per import total de 3.797,32 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 342-63901 del vigent pressupost.

**QUART.-** Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.

**CINQUÈ.-** Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.

**SISÈ.-** Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.

**SETÈ.-** Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, tres punts que no estava inclosos en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tractin en aquesta sessió. Es tracta de dos expedients de contractació i d'un ajut econòmic.

S'aprova per part de tots els regidors (unanimitat) incloure els nous punts en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debatin i es votin.

**SETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES PER A LA REPARACIÓ I MILLORA DEL POU DE CAN MANEL (EXP. M39\_2020 I G435/2020).**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que és necessària la contractació d'obra per a poder reparar el pou de Can Manel, restablir el servei de subministrament d'aigua potable a la zona del municipi afectada i dur a terme una actuació per millorar el sistema d'extracció d'aigua de l'esmentat pou.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*Atès que s'han sol·licitat tres pressupostos a tres empreses, segons consta a l'expedient: E. P., SL., J. O. F. i C., SLU., i l'empresa que ha presentat una oferta econòmica més avantatjosa per aquest ajuntament ha estat E. P., SL. per un import de 17.900,20 euros i 3.759,04 euros d'IVA.*

*Atès que, en data 23 de novembre de 2020, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que, en data 23 de novembre de 2020, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** *Adjudicar el contracte d'obres per a la reparació del pou de Can Manel i millora del seu sistema d'extracció d'aigua, mitjançant contracte menor, amb el contractista E. P., SL.(NIF ), per un import de 17.900,20 euros i 3.759,04 euros d'IVA.*

**SEGON.-** *L'objecte del contracte actual és reparar el pou de Can Manel. La classificació CPV corresponent a aquest objecte és: 43121400-1 (equip d'intervenció per a pous).*

**TERCER.-** *Aprovar la despesa (autorització i disposició) per import de 17.900,20 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161-63300. L'import de l'IVA, de 3.759,04 euros, s'aplicarà a l'aplicació de concepte no pressupostari 20049-creditors per IVA i el 90001- Hisenda pública IVA suportat.*

**QUART.-** *Una vegada realitzada l'obra, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

**CINQUÈ.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**SISÈ.-** *Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**SETÈ.-** *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic.*”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**DISSETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT A LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN MATÈRIA ECONÒMICA, COMPTABLE I FINANCERA.**

La proposta que es presenta davant d'aquest òrgan municipal és la següent:

*“Vista la Memòria justificativa de la contractació del servei d'assessorament a la intervenció municipal en matèria econòmica, comptable i financera, emesa pels serveis econòmics municipals en data 20 de novembre de 2020.*

*Vist l'informe emès també pels serveis econòmics municipals, en data 20 de novembre de 2020, sobre la insuficiència de mitjans personals d'aquest Ajuntament per a dur a terme les tasques d'assessorament en matèria econòmica, comptable i financera.*

*Vist l'informe emès per la secretària interventora, en data 24 de novembre de 2020, sobre la justificació de no divisió en lots de l'objecte del contracte.*

*A la vista de les característiques i de l'import del contracte que s'estableixen en la memòria de justificació de la necessitat de contractació del servei, es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria de data 23 de novembre de 2020, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**PRIMER.-** *Iniciar l'expedient per a la contractació del servei d'assessorament a la intervenció municipal en matèria econòmica, comptable i financera.*

**SEGON.-** *Justificar la celebració del contracte per la insuficiència de mitjans personals propis per a poder dur a terme les tasques d'assessorament en matèria econòmica, comptable i financera des de la pròpia Corporació i per l'interès municipal en un bon funcionament dels serveis econòmics municipals. Resta acreditat que la contractació esmentada mitjançant un contracte de servei és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.*



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

**TERCER.-** Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **DIVUITÈ.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UN AJUT ECONÒMIC A LA FUNDACIÓ LA MARATÓ DE TV3, EXERCICI 2020.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vist que la Marató de TV3, que es celebrarà el diumenge 20 de desembre de 2020, es dedicarà a recollir fons per al **Corona Virus Infectious Disease-2019 (COVID-19)** i que cada any aquesta Corporació col·labora amb aquesta entitat amb una aportació econòmica.*

*Vista l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en l'aplicació pressupostària 231-48022.*

*Atès que els ajuntaments tenen competències pròpies en matèria de participació en la gestió de l'atenció primària de salut i que poden exercir activitats complementàries com les relatives a la sanitat, d'acord amb el que preveuen els articles 66.3.i) i 71.1.e) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*

*Vist el que preveu la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic.*

*Subsidiàriament, vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGs) així com els articles 118 a 129. del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).*

*Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** Aprovar l'atorgament d'una aportació econòmica a la Fundació La Marató de TV3, per import de 475,00 euros, per a donar suport a l'edició d'enguany dedicada a recaptar fons per al **Corona Virus Infectious Disease-2019 (COVID-19)**.

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 231-48022 del pressupost de l'exercici 2020; i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a la despesa aprovada en el punt anterior i ordenar i realitzar el



Ajuntament  
de  
**Font-rubí**  
ALT PENEDÈS

*pagament a La Fundació La Marató de TV3.*

**Tercer.-** *Donar trasllat del present acord a l'esmentada Fundació i donar compte a la Intervenció i Tresoreria, a l'efecte de practicar les anotacions comptables corresponents.*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **DINOVÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

---

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:44 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.