



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 27 D'ABRIL DE 2021**

De forma telemàtica, el dia 27 d'abril de 2021 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària i telemàtica, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, 1r. Tinent d'Alcalde, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans i de Comunicació, Transparència i Polítiques Digitals.
- Sra. SÒNIA GUIMERAÀ i VILARDELL, 2a. Tinent d'Alcalde, regidora d'Ensenyament i de Patrimoni.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport i de Promoció Econòmica i Turisme.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix el Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, regidor de Serveis Municipals Mediambientals, de Sanitat i Consum i de Gent Gran.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

La present sessió de la Junta de Govern es du a terme de forma telemàtica (plataforma zoom), de conformitat amb el que disposa l'article 46, apartat 3, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, on s'habilita que les sessions dels òrgans col·legiats de les Entitats Locals puguin dur-se a terme per mitjans electrònics i telemàtics, quan concorrin situacions excepcionals de força major, de greu risc col·lectiu, o catàstrofes públiques que impedeixin o dificultin de manera desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de les sessions. La situació excepcional ve fonamentada pel Decret 127/2020, de 25 d'octubre, per a l'adopció de les mesures necessàries en el territori de Catalunya durant la declaració de l'estat d'alarma davant la situació d'emergència sanitària provocada per la COVID-19, dictat en execució del Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-CoV-2, el qual ha estat prorrogat mitjançant el Reial decret 956/2020, de 3 de novembre, fins a les 00.00 hores del dia 9 de maig de 2021; i per la Resolució SLT/1088/2021, de 16 d'abril, per la qual es prorroguen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

Oberta la sessió per la presidència a les 18:50 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.



ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la comunicació prèvia exp. núm. 419/2020.
4. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 82/2021.
5. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 120/2021.
6. Proposta d'acceptació de diversos fons de prestació concedits per la Diputació de Barcelona.
7. Donar compte del canvi no substancial de la comunicació prèvia de l'activitat de restauració i sala de tast, exp. ACT-2017/02 (exp. 2020/06).
8. Proposta d'aprovació del contracte menor per a l'adquisició de material per a canviar un tram de canonada del servei municipal d'aigua potable al barri de Santa Maria (exp. M13-2021 i G149/2021).
9. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor dels serveis jurídics per a la representació i defensa de l'Ajuntament de Font-rubí en el recurs contenciós administratiu núm. 74/2021 (Exp. M14.2021 i G150/2021).
10. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 13 d'abril de 2021, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 419/2020.

La proposta presentada és la següent:

“Atès que, en data 24 de novembre de 2020, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal exp. 419/2020, presentada pel Sr. J. J. C. S., per dur a terme les obres consistents en reformar la cuina de l'habitatge situat al nucli urbà de l'Alzinar núm. 2 del municipi de Font-rubí.



Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 12 de gener de 2021.

Atès que, en data 25 de març de 2021 i amb número de RE 511, el Sr. J. J. C. S. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la comunicació prèvia 419/2020, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 21 d'abril de 2021, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 24 de novembre de 2020, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. J. J. C. S. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 419/2020.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

Tercer.- Procedir a l'arxiu de l'expedient.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

QUART.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 82/2021.

La proposta presentada és la que es transcriu literalment a continuació:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. P. M., en data 9 de febrer de 2021 i amb núm. de RE 201, per tal de realitzar obres de manteniment d'algunes parts de la masia anomenada Sant Josep i situada dins la UA2 del barri l'Avellà núm. 57 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 3788501CF8838N0001AA. Segons documentació tècnica redactada per Peris Presas Architects, S.L.P. i signada per S. P. B. i S. P. P.

*Vist l'informe de data 21 d'abril de 2021 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que les obres que es preveuen es troben dins les obres autoritzables a l'apartat 2 de l'article 108 del TRLUC, ja que les obres són per motius de salubritat, habitabilitat, bona conservació, higiene i seguretat, així mateix les obres no dificultaran la gestió de la UA2. I d'acord a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*



Vist l'informe jurídic emès per la secretària interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 22 d'abril de 2021.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 82/2021, presentada pel Sr. J. P. M., per tal de realitzar obres de manteniment d'algunes parts de la masia anomenada Sant Josep i situada dins la UA2 del barri l'Avellà núm. 57 del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres es portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 91.100,00 €,

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 91.100,00 €,

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 2.368,60 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 546,60 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 2.927,20 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2%): 1.822,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICió (150 € aval mínim): 319,00 € Dipositat a centre gestor autoritzat

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACió DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 120/2021.

La proposta presentada és la següent:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. P. M. M. L., en data 19 de març de 2021 i amb núm. de RE 487, per tal de realitzar les obres consistents en l'enderroc d'una part de l'habitatge anomenat Can Palau i situat al barri Grabuac i la Fanga núm. 21 del municipi



de Font-rubí i amb referència cadastral 002536800CF88F000TS. Segons documentació tècnica redactada per l'arquitecta tècnica G. C. S. i amb visat núm. BCS030 de data 19 de març de 2021.

Vist l'informe de data 21 d'abril de 2021 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que les obres s'ajusten a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 22 d'abril de 2021.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 120/2021, presentada pel Sr. P. M. M. L., per tal de realitzar les obres consistents en l'enderroc d'una part de l'habitatge anomenat Can Palau i situat al barri Grabuac i la Fanga núm. 21 del municipi de Font-rubí.

Previ a la retirada de la llicència d'obres majors, caldrà aportar:

Una còpia del projecte tècnic a paper, degudament signada per la propietat i el tècnic redactor del projecte.

OBSERVACIONS:

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 3.221,16 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 3.221,16 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 83,75 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 145,75 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó (150€ aval mínim): 644,07 € dipositat a Centre Gestor autoritzat



Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada.*”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SISÈ.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE DIVERSOS FONS DE PRESTACIÓ CONCEDITS PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.

La proposta aprovada per la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Atès que la Diputació de Barcelona, mitjançant catàleg 2021 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, ha aprovat la concessió de diversos ajuts econòmics consistents en fons de prestació.

Atès que, per a fer efectiva la concessió d'aquests ajuts i rebre els imports d'avançada, és necessària l'acceptació expressa d'aquests per l'òrgan competent d'aquesta Corporació.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- *Acceptar els següents recursos econòmics atorgats per la Diputació de Barcelona mitjançant el catàleg 2021 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023:*

Objecte	Import	Període
<i>Dispositius i programari per facilitar el treball remot</i>	<i>2.300,96 €</i>	<i>2021</i>
<i>Finançament dels serveis socials bàsics</i>	<i>4.934,86 €</i>	<i>2021</i>
<i>Activitats culturals del cicle festiu</i>	<i>1.585,00 €</i>	<i>2021</i>
<i>Conservació de la infraestructura estratègica de prevenció d'incendis forestals (PPI)</i>	<i>8.045,00 €</i>	<i>2021</i>
<i>Prevenció d'incendis forestals: Conservació de la infraestructura estratègica</i>	<i>7.865,00 €</i>	<i>2022</i>
<i>Finançament de programes educatius en petits municipis</i>	<i>5.416,81 €</i>	<i>2021</i>
<i>Finançament en l'àmbit de joventut</i>	<i>2.835,89 €</i>	<i>2021</i>
<i>Suport al foment del teixit comercial, mercats i fires locals</i>	<i>2.111,00 €</i>	<i>2021</i>
<i>Finançament de programes complementaris, actuacions de millora i digitalització serveis socials</i>	<i>6.847,00 €</i>	<i>2021</i>
<i>Dinamització de l'activitat física i l'esport local</i>	<i>4.700,15 €</i>	<i>2021</i>

Segon.- *Formalitzar la documentació que sigui necessària per a gestionar aquests recursos econòmics i trametre-la al corresponent centre gestor de la Diputació de Barcelona.*

Tercer.- *Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació.*”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SETÈ.- DONAR COMPTE DEL CANVI NO SUBSTANCIAL DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE L'ACTIVITAT DE RESTAURACIÓ I SALA DE TAST, EXP. ACT-2017/02 (EXP. 2020/06).



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

La proposta sotmesa a consideració d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu literalment:

“La Junta de Govern Local, en sessió de data 24 d'octubre de 2017, va concedir al CELLER CAL COSTAS, S.L. la comunicació prèvia per a l'exercici de l'activitat de restauració i sala de tast a la finca anomenada Cal Costas i situada al barri l'Alzinar núm. 40 del municipi de Font-rubí (Exp. ACT-2017/02).

En data 16 de desembre de 2020 i NRE 1668, el Sr. M. C. A., en representació del CELLER CAL COSTAS, S.L., va presentar a l'ajuntament una comunicació pel canvi no substancial de l'activitat, consistent en el canvi d'obrador (office) a cuina.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 8 d'abril de 2021, atès que la documentació presentada per fer efectiva la comunicació prèvia és suficient, d'acord amb el que disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el que estableix la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control integrats de les activitats, modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica; la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Per tot això i de conformitat amb el que s'estableix a l'article 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, sobre les comunicacions prèvies.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA del canvi no substancial per a la legalització de la cuina de la comunicació prèvia del CELLER CAL COSTAS, S.L. per a l'exercici de l'activitat corresponent a restauració i sala de tast a la finca anomenada Cal Costas i situada al barri l'Alzinar núm. 40 del municipi de Font-rubí (Exp. ACT-2017/02).

Segon.- S'exercirà l'activitat abans esmentada, de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb l'escrit de comunicació, sens perjudici del dret de propietat i de tercers. Qualsevol canvi substancial o ampliació o modificació de l'activitat invalidaran el present acord.

Tercer.- Aprovar la corresponent liquidació per import de 136,10 euros, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

**6.3. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia: 200,00 € + 2€/m² amb un 50% descompte en la taxa fixa i variable quan es tracti d'un canvi no substancial: 100€ + (1 € x 36,10m² de cuina) = 136,10 €*

Quart.- Comunicar aquest acord a l'interessat.”



I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

En aquest punt de l'ordre del dia la regidora Sra. Guimerà abandona la reunió de la Junta de Govern per assistir a una reunió del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER A L'ADQUISICIÓ DE MATERIAL PER A CANVIAR UN TRAM DE CANONADA DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE AL BARRI DE SANTA MARIA (EXP. M13-2021 I G149/2021).

La proposta presentada és la següent:

“Atès que és necessària la contractació de l'adquisició de material per a canviar un tram de canonada del servei d'abastament d'aigua al barri de Santa Maria, que està malmesa, i poder oferir un millor servei en aquesta zona del municipi.

Atès que s'ha sol·licitat pressupost a tres empreses, segons consta a l'expedient, FRANS BONHOMME ESPAÑA, SLU., HIDRO TARRACO, SA. i FIREMEG DIS, SL., i que, segons criteri tècnic, l'empresa que ha presentat una oferta més avantatjosa per a aquest ajuntament ha estat FRANS BONHOMME ESPAÑA, SLU., per un import de 3.763,63 euros i 790,36 euros d'IVA.

Atès que, en data 21 d'abril de 2021, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.

Atès que, en data 21 d'abril de 2021, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Adjudicar el contracte menor de subministrament per a l'adquisició de material per a canviar un tram de canonada del servei municipal d'aigua potable, al barri de Santa Maria, a FRANS BONHOMME ESPAÑA, SLU., amb NIF B63571426, per un import de 3.763,63 euros i 790,36.

SEGON.- L'objecte del contracte actual és l'adquisició de material per a canviar un tram de canonada. El codi CPV és 44115210-4 (materials de canonades).



TERCER.- Aprovar la despesa (fase autorització i disposició) per import de 3.763,63 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161-22116 del vigent pressupost. L'import corresponent a l'IVA s'imputarà a l'aplicació extra pressupostària d'IVA corresponent.

QUART.- Una vegada realitzat el subministrament, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.

CINQUÈ.- Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.

SISÈ.- Notificar l'acord als adjudicataris en el termini de deu dies.

SETÈ.- Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DELS SERVEIS JURÍDICS PER A LA REPRESENTACIÓ I DEFENSA DE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 74/2021 (EXP. M14-2021 I G150/2021).

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“En data 9 d'abril de 2021 (NRE 582) s'ha rebut un ofici del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona, pel qual es comunica la interposició de recurs contenciós administratiu per part de la Sra. M. C. M. contra l'Ajuntament de Font-rubí, per l'acord adoptat pel Ple, en sessió de data 24 de novembre de 2020, de declaració de la nul·litat de ple dret de l'acord de la Junta de Govern, de data 2 de juliol de 2008, d'aprovació de l'atorgament a la Sra. M. C. M. de la llicència d'ocupació de la via pública, d'ús exclusiu i gratuït, durant un període de 25 anys, amb els següents efectes: desocupació de la via pública ocupada; no procedint acordar cap tipus d'indemnització a favor de la Sra. C. atès que no concorren els requisits establerts a l'article 32.2 de la Llei 40/2015, 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Considerant que les Corporacions Locals tenen el deure inexcusable de defensar el seus béns i drets mitjançant l'exercici de les accions pertinents, cal procedir a comparèixer davant del Jutjat i defensar els interessos de l'Ajuntament de Font-rubí. Per això, atès el poc temps de què es disposa per comparèixer i actuar en el procediment RCA núm. 74/2021-B, s'ha demanat només el pressupost d'honoraris a un despatx d'advocats que ja coneix la causa i a un procurador. El pressupost d'honoraris dels advocats ENTRENA ABOGADOS, SCP. ascendeixen a 3.500,00 euros i 735,00 euros d'IVA. El pressupost d'honoraris del procurador FONTQUERNI ascendeix a 460,00 € i 96,60 euros d'IVA.

Atès que, en data 21 d'abril de 2021, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.

Atès que, en data 22 d'abril de 2021, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- *Adjudicar el contracte de serveis jurídics per a la defensa i representació judicial en el procediment Recurs Contenciós Administratiu núm. 74/2021-B davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona, mitjançant el procediment del contracte menor, amb els contractistes següents:*

- *ENTRENA ABOGADOS, SCP, per import de 3.500,00 euros més 735,00 euros d'IVA;*
- *Procurador J. F. B., per import de 460,00 euros més 96,60 euros d'IVA.*

SEGON.- *L'objecte del contracte actual és de serveis jurídics i representació jurídiques. La classificació CPV corresponent a aquest objecte és: 79100000-5 i 79110000-8.*

TERCER.- *Aprovar la despesa (autorització i disposició) per import de 4.791,60 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920-22604.*

QUART.- *Una vegada realitzada la prestació, incorporar les factures i tramitar el pagaments, si escau. Es permet fer abonaments a compte de l'import total, i pagaments parcials de la prestació, d'acord amb el que preveu l'article 240 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.*

CINQUÈ.- *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

SISÈ.- *Notificar l'acord als adjudicataris en el termini de deu dies.*

SETÈ.- *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, un punt que no estava inclòs en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tracti en aquesta sessió. Es tracta de la rectificació d'un acord de la Junta de Govern anterior sobre la comunicació prèvia d'una activitat.

S'aprova per part de tots els regidors (unanimitat) incloure el nou punt en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debati i es voti.

DESÈ.- PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ DE L'ASSABENTAT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'UNA ACTIVITAT DE RESTAURANT, EXP. NÚM. 2020/02.



La proposta presentada és la següent:

“Vist que, en data 13 d'abril de 2021, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada de la comunicació prèvia de l'activitat amb núm. d'expedient ACT2020/02, presentada per l'empresa HERETAT MONT-RUBÍ, S.A. i representada pel Sr. A. I. B., per tal de realitzar una activitat de restaurant al nucli urbà de l'Avellà núm. 4 del municipi de Font-rubí.

Vist que un cop notificat l'acord s'ha detectat alguns errors de forma i s'ha procedit a la revisió d'aquest acord adoptat en el punt setè de l'ordre del dia de la sessió.

*Per tot l'exposat, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, sobre les comunicacions prèvies i amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

Primer.- *Revocar l'acord del punt setè de l'ordre del dia de la sessió de la Junta de Govern Local de data 13 d'abril de 2021.*

Segon.- *Aprovar la nova proposta rectificada corresponent a la comunicació d'activitats ACT2020/02:*

“DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA, EXPEDIENT ACT-2020/02, ACTIVITAT: RESTAURANT.

Antecedents de fet

- 1. El 17 de juliol de 2020, amb registre entrada núm. 883, el Sr. E. S. V. en representació d'HERETAT MONT-RUBÍ, S.A., presenta una comunicació prèvia d'activitats, per a l'exercici d'una activitat de restauració, situada al nucli urbà de l'Avellà núm. 4, al municipi de Font-rubí. Juntament amb la sol·licitud presenta la memòria tècnica justificativa signada per l'enginyer industrial E. S. V.*
- 2. El 25 de setembre de 2020, l'arquitecta municipal emet informe favorable de compatibilitat urbanística, sempre i quan es compleixin les condicions assenyalades en el mateix.*
- 3. El 8 d'abril de 2021, l'enginyer municipal emet informe favorable a la comunicació prèvia, sempre i quan es compleixin les mesures correctores assenyalades en el mateix.*

Fonaments de dret

- 1. La present activitat està inclosa a l'annex de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*
- 2. Per tant, l'activitat es troba sotmesa al règim de comunicació prèvia, codi 561 – restaurants i establiments de menjar, d'acord amb l'establert al Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i d'acord amb l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i les instal·lacions, aprovada per l'Ajuntament de Font-rubí.*
- 3. L'activitat de referència està sotmès al control preventiu de l'administració de la Generalitat, d'acord amb l'annex 1 de la Llei 3/2010 i disposa de l'informe previ en matèria d'incendis de data 15 d'octubre de 2020. Per tant, la verificació de les condicions de seguretat en cas d'incendi correspon inicialment a l'administració municipal. L'interessat presenta l'acta de control favorable.*
- 4. Les comunicacions prèvies estan sotmeses al pagament d'una taxa, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com els controls posteriors a l'inici de les activitats. La taxa per a les comunicacions prèvies d'activitats, ascendeix a 1.034,50 euros.*



Per tot l'exposat, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, sobre les comunicacions prèvies i amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'inici de l'activitat de restaurant, expedient núm. ACT-2020/02, a nom d'HERETAT MONT-RUBÍ, S.A., subjecta al Règim de Comunicació prèvia i ubicada al nucli urbà de l'Avellà núm. 4 d'aquest municipi.

Segon.- S'exercirà l'activitat abans esmentada, de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb l'escrit de comunicació, sens perjudici del dret de propietat i de tercers. Qualsevol canvi substancial o ampliació o modificació de l'activitat invalidaran el present acord.

Tercer.- L'activitat haurà d'ajustar el seu funcionament a les condicions i mesures correctores assenyalades a continuació:

1. Les instal·lacions s'hauran d'ajustar a les condicions indicades en el projecte tècnic i la resta de la documentació presentada en la tramitació de l'expedient.
2. L'activitat es desenvoluparà estrictament en la superfície assenyalada en el projecte tècnic i la documentació que l'acompanya.
3. Es disposarà de les autoritzacions i inscripcions que sigui necessari obtenir davant els organismes i entitats corresponents.
4. Els sorolls i vibracions provocats pel desenvolupament de l'activitat no provocaran molèsties als ocupants dels edificis propers. En tot cas, es complirà l'assenyalat al Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i l'assenyalat en les ordenances municipals, en el mapa de capacitat acústica municipal i en la normativa que sigui d'aplicació.
5. Caldrà complir l'establert a la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn, i el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001. En cap cas s'admetrà el funcionament en horari de nit de rètols únicament de caràcter comercial o publicitari.
6. Es disposarà dels justificants de les legalitzacions, actes de posada en servei i inspeccions de les instal·lacions i aparells que ho requereixin.
7. El manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis s'efectuarà tal com estableix el vigent Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, aprovat per RD 1942/1993, de 5 de novembre i posteriors modificacions per l'Ordre del 16 d'abril de 1998. Es disposarà de justificant del contracte de les instal·lacions que ho requereixen.
8. Els serveis higiènics es trobaran suficientment ventilats, directament a l'exterior, o mitjançant ventilació forçada amb extractor.

Quart.- Aprovar la liquidació definitiva de la taxa d'activitats comunicades, que ascendeix a 1.034,50 euros, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Quota fixa activitat	200,00 €
Quota variable règim comunicació 417,25 m ² · 2,00 €/m ²	834,50 €

	1.034,50 €

Cinquè.- Notificar el present acord a l'interessat."

Tercer.- Traslladar el present acord a la part interessada."



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

ONZÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 19:17 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.