



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 18 D'OCTUBRE DE 2022**

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 18 d'octubre de 2022 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, 1r. Tinent d'Alcalde, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans i de Comunicació, Transparència i Polítiques Digitals.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport i de Promoció Econòmica i Turisme.

Excusa la seva assistència el/la regidor/a:

- Sra. SÒNIA GUIMERÀ i VILARDELL, 2a. Tinent d'Alcalde, regidora d'Ensenyament i de Patrimoni.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, regidor de Serveis Municipals Mediambientals, de Sanitat i Consum i de Gent Gran.

Assistits i actuant com a secretària interventora accidental, la Sra. Ma. ROSER LLUCH LLOPART.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:30 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

**ORDRE DEL DIA**

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Proposta d'aprovació de la renovació de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat de titular no conductor, a la Sra. C. R. C., exp. 2022\_10678.
3. Proposta d'aprovació de la renovació de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat de titular no conductor, al Sr. J. R. O., exp. 2022\_10720.
4. Proposta d'acceptació d'un fons de prestació concedit per la Diputació de Barcelona, exp. 2022\_10676.
5. Proposta de concessió de la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos a la Sra. R. B. R., exp. 2022\_10713.
6. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la llicència d'obres núm. 30/2022, exp. 2022\_10318.
7. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la llicència d'obres núm. 2022\_10308, exp. 2022\_10539.
8. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 2022\_10703.
9. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2022\_10372.



10. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2022\_10684.
11. Proposta d'aprovació de la transmissió de titularitat del nínxol núm. 13 del sector Jesús de Natzaret i del panteó núm. 17 del sector Calvari, del Cementiri de Santa Maria de Bellver, exp. 2022\_10700.
12. Proposta d'aprovació de l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Institut d'Estudis Penedesencs i aprovació del conveni regulador, exp. 2022\_10698.
13. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor de la redacció del projecte per a l'arranjament de camí de Can Cerdà, exp. M27-2022 i 2022\_10695.
14. Precs i preguntes.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 4 d'octubre de 2022, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

**I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **SEGON.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA RENOVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A MINUSVÀLIDS, EN LA MODALITAT TITULAR NO CONDUCTOR, DE LA SRA. C. R. C., EXP. 2022\_10678.**

La proposta presentada és la següent:

*“En data 28 de setembre de 2022 i NRE 2215, el Sr. J. Ll. R. ha sol·licitat en aquesta Corporació la renovació de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat titular no conductor, de que disposa la seva mare la Sra. C. R. C., expedient núm. TNC/08085/2019/00001/7507T, la qual està caducada.*

*Vist l'informe social emès per la treballadora social L. H., en data 4 d'octubre de 2022, on proposa que es renovi a la Sra. C. R. C. la targeta d'aparcament per a minusvàlids exp. núm. TNC/08085/2022/00002/7507T, amb data de caducitat 04/10/2024, en la modalitat de titular no conductor, atès que reuneix tots els requisits exigits per la normativa d'aplicació.*

*Vist el que disposa el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.*

*Per això, en virtut de la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següents*  
**ACORDS:**

**Primer.-** Concedir a la Sra. C. R. C. la renovació de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat de titular no conductor, exp. núm. TNC/08085/2022/00002/7507T, amb data



Ajuntament  
de **Font-rubí**

de caducitat 4 d'octubre de 2024.

**Segon.**- Notificar el present acord a la part interessada.

**Tercer.**- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Socials de la Corporació als efectes oportuns.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA RENOVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A MINUSVÀLIDS, EN LA MODALITAT TITULAR NO CONDUCTOR, DEL SR. J. R. O., EXP. 2022\_10720.**

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“En data 10 d'octubre de 2022 i NRE 2354, el Sr. J. R. O. ha sol·licitat en aquesta Corporació la renovació de la targeta d'aparcament per a minusvàlids en la modalitat titular no conductor núm. TNC/08085/2020/00004/4669Z, la qual caduca el proper 26 d'octubre de 2022.

Vist l'informe social emès per la treballadora social, en data 11 d'octubre de 2022, on proposa que es renovi al Sr. J. R. O. la targeta d'aparcament per a minusvàlids exp. núm. TNC/08085/2022/00003/4669Z, amb data de caducitat 11/10/2024, en la modalitat de titular no conductor, atès que reuneix tots els requisits exigits per la normativa d'aplicació.

Vist el que disposa el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per això, en virtut de la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següents **ACORDS:**

**Primer.**- Concedir al Sr. J. R. O. la renovació de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat de titular no conductor, exp. núm. TNC/08085/2022/00003/4669Z, amb data de caducitat 11 d'octubre de 2024.

**Segon.**- Notificar el present acord a la part interessada.

**Tercer.**- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Socials de la Corporació als efectes oportuns.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

### **QUART.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ D'UN FONS DE PRESTACIÓ CONCEDIT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, EXP. 2022\_10676.**

La proposta presentada és la que es transcriu literalment a continuació:

“Atès que la Diputació de Barcelona, mitjançant el Pla de concertació Xarxa de Governos Locals



2020-2023, ha aprovat la concessió d'un ajut econòmic consistent en fons de prestació per a la gestió de "Conservació de la infraestructura estratègica", per a l'any 2023.

Atès que, per a fer efectiva la concessió d'aquest ajut i rebre l'import d'avançada, és necessària l'acceptació expressa d'aquest per l'òrgan competent d'aquesta Corporació.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Acceptar el següent recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona mitjançant el Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023:

<b>Objecte</b>	<b>Import</b>
Conservació de la infraestructura estratègica PPI	8.200,00 €

**Segon.-** Formalitzar la documentació que sigui necessària per a gestionar aquest recurs econòmic i trametre-la al corresponent centre gestor de la Diputació de Barcelona.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació."

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

## **CINQUÈ.- PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS A LA SRA. R. B. R., EXP. 2022\_10713.**

La proposta presentada és la següent:

"Atès que, en data 6 d'octubre de 2022, la Sra. R. B. R. va presentar sol·licitud de la Llicència per a la Tinença i Conducció de Gossos Potencialment Perillosos, per al seu gos DUKE de raça American Bully, al considerar-se classificat com a gos potencialment perillós.

Atesa la regulació establerta per la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre Tinença de Gossos Considerats Potencialment Perillosos; l'article 3 i següents del Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre Mesures en Matèria de Gossos Considerats Potencialment Perillosos; els articles 3 i següents de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre Règim Jurídic de la Tinença d'Animals Potencialment Perillosos; els articles 3 i següents del Reial Decret 287/2002, de 22 de març, pel qual es desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim Jurídic de la Tinença d'Animals Potencialment Perillosos així com l'Ordenança municipal corresponent.

Atès que la interessada ha aportat la documentació necessària per a obtenir la corresponent Llicència per a la Tinença i Conducció de Gossos Potencialment Perillosos.

Per tot això, i vist el que disposa la Resolució d'Alcaldia 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Atorgar a la Sra. R. B. R. la Llicència per a la Tinença i Conducció de Gossos Potencialment Perillosos del gos denominat DUKE, de raça American Bully. Aquesta llicència s'ha de renovar cada cinc anys, amb la finalitat de comprovar que la interessada compleix els requisits que se li van exigir per a la seva obtenció.



**Segon.-** Les obligacions que ha de complir la titular de la Llicència per a la Tinença i Conducció de Gossos Potencialment Perillosos són les que es detallen a continuació:

- El propietari de l'animal potencialment perillós té l'obligació d'identificar l'animal amb un microxip.
- El titular de la Llicència té l'obligació de sol·licitar la inscripció en el Registre d'Animals Potencialment Perillosos dins dels quinze dies següents a la data en què hagi obtingut la Llicència corresponent.
- La presència d'animals potencialment perillosos en llocs o espais públics exigirà que la persona que els condueixi i controli porti a sobre la Llicència administrativa, i la certificació acreditativa de la inscripció de l'animal en el Registre Municipal d'Animals Potencialment Perillosos.
- Els gossos potencialment perillosos han de portar obligatòriament un morrió apropiat per a la tipologia racial de cada animal, en llocs i espais públics.
- Han de ser conduïts i controlats amb cadena o corretja no extensible de menys de 2 metres, sense que puguin portar-se més d'un d'aquests gossos per persona. En cap cas podrà ésser conduït per un menor de 18 anys.
- Si l'animal es troba en una finca, casa de camp, xalet, parcel·la, terrassa, pati o qualsevol altre lloc determinat, hauran d'estar lligats, llevat que disposi d'habitable amb la superfície, alçada i tancament adequat, per protegir a les persones o animals que accedeixin o s'acostin a aquests llocs.
- La sostracció o pèrdua de l'animal ha de ser comunicada pel seu titular al responsable del Registre Municipal d'Animals Potencialment Perillosos, en el termini de 48 hores des de que tingui coneixement dels fets.
- La venda, traspàs, donació, robatori, mort o pèrdua de l'animal s'ha de comunicar al Registre Municipal.
- Per al trasllat d'un animal potencialment perillós d'una Comunitat Autònoma a una altra, si és per un període superior a tres mesos o de manera permanent, s'han d'efectuar les inscripcions oportunes en els Registres Municipals.
- En els fulls registrals de cada animal es farà constar igualment el certificat de sanitat animal, expedit per l'Autoritat competent, que acrediti, anualment, la inexistència de malalties o trastorns que el facin especialment perillós.

**Tercer.-** Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de documents administratius, regulada l'art. 6è, epígraf 5è.10, de l'ordenança fiscal núm. 7, per import de 30,00 euros.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la interessada.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 30/2022, EXP. 2022\_10318.**

La proposta aprovada per la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Atès que, en data 22 de febrer de 2022, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres exp. 30/2022, presentada per U MES U FAN TRES, S.L., per dur a terme les obres consistents en la instal·lació d'una tanca perimetral de malla de simple torsió amb una porta d'accés al celler situat a la finca Mas Romaní del barri Els Pujols núm. 7 del municipi de Font-rubí.



*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 €, i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, les quals van ser ingressades al compte corrent de la Corporació en data 21 de març de 2022.*

*Atès que, en data 21 d'abril de 2022 i amb número de RE 726, el Sr. A. R. R. en representació de U MES U FAN TRES, S.L., ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la llicència d'obres exp. 30/2022, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist el requeriment de documentació enviat en data 1 de juliol de 2022 i registre de sortida 571, el qual va ser contestat en data 12 de juliol de 2022 i registre d'entrada 1571.*

*Vist l'informe de l'arquitecte municipal emès en data 29 de setembre de 2022, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten a la documentació presentada i aprovada en Junta de Govern Local de data 22 de febrer de 2022, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.**- Aprovar la devolució a U MES U FAN TRES, S.L. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 30/2022, exp. 2022\_10318.

**Segon.**- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

**Tercer.**- Procedir a l'arxiu de l'expedient.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022\_10308, EXP. 2022\_10539.**

La proposta sotmesa a consideració d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu literalment:

*“Atès que, en data 12 de juliol de 2022, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres exp. 136/2022 i 2022\_10308, presentada per la Sra. C. J. G. G., per dur a terme les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaiques a la coberta de dos habitatges situats a Ca la Matilde i Casa Jordi de Ca la Matilde (actualment Cal Jepet Salvador) al barri Montjuic núm. 14 i 16 al municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 €, i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, les quals van ser ingressades al compte corrent de la Corporació en data 1 d'agost de 2022.*





*Atès que, en data 5 d'agost de 2022 i amb número de RE 1822, la Sra. M. G. G. en representació de la Sra. C. J. G. G., ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la llicència d'obres exp. núm. 2022\_10539 (vinculat a l'exp. 136/2022 i 2022\_10308), ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 29 de setembre de 2022, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten a la documentació presentada i aprovada en Junta de Govern Local de data 12 de juliol de 2022, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.**- Aprovar la devolució a la Sra. C. J. G. G. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 136/2022 i 2022\_10308, exp. 2022\_10539.

**Segon.**- Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.

**Tercer.**- Procedir a l'arxiu de l'expedient.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

## **VUITÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 2022\_10703.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. J. M<sup>a</sup> F. V., en data 4 d'octubre de 2022 i amb núm. de RE 2285, per tal de realitzar les obres consistents en la impermeabilització de 35m<sup>2</sup> de terrassa i tornar-la a enrajolar, a la finca situada al carrer Alt Penedès núm. 24 de la urbanització Can Castellví del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 5189701CF8858N0001YL.*

*Vist l'informe de data 6 d'octubre de 2022 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:***



**Primer.**- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 2022\_10703 presentada pel Sr. J. M<sup>a</sup> F. V., per tal de realitzar les obres consistents en la impermeabilització de 35m<sup>2</sup> de terrassa i tornar-la a enrajolar, a la finca situada al carrer Alt Penedès núm. 24 de la urbanització Can Castellví del municipi de Font-rubí.

**Condicions de llicència:**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

**Segon.**- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 2.887,50 €

PRESSUPOST REVISAT: 2.887,50 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 83,74 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 € - 5,00 € (bonificació d'un 10% d'acord amb l'ordenança municipal (art.6.2)) = 45,00 €.

PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 128,74 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 € (mínim)**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 €**

**Tercer.**- Notificar el present acord a l'interessat."

**Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats del contingut d'aquesta comunicació prèvia efectuada.**

**NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022\_10372.**

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. S. I. V. S., en data 27 de juny de 2022 i amb registre d'entrada 1390, per tal de realitzar les obres consistents en la reparació de la teulada per a la millora energètica de l'habitatge anomenat Xalet Can Suïes i situada al barri Font-rubí núm. 17 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 000306200CF88E0001ZR. Segons documentació tècnica redactada i signada per l'arquitecta tècnica C. G. C.





Ajuntament  
de **Font-rubí**

Vist el requeriment de documentació enviat en data 13 de setembre de 2022 i registre de sortida 827, el qual va ser contestat per la interessada en data 20 de setembre de 2022 i registre d'entrada 2165.

Vist l'informe de data 29 de setembre de 2022 de l'arquitecte FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 13 d'octubre de 2022.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la llicència d'obres núm. 2022\_10372, presentada per la Sra. S. I. V. S., per tal de realitzar les obres consistents en la reparació de la teulada per a la millora energètica de l'habitatge anomenat Xalet Can Suïes i situada al barri Font-rubí núm. 17 del municipi de Font-rubí.

Condicions:

- Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar l'oportú certificat emès pel centre gestor autoritzat de residus de la construcció i imatges de l'actuació.
- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres haurà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.

**Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 20.115,00 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 583,33 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 120,69 €

PLACA: 12,00 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 716,02 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en SNU amb un mínim de 120€): 201,15 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 0,00 € (presenta contracte de residus)**

**Tercer.-** Notificar el present acord a la part interessada."

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**



## **DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022\_10684.**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que, en data 28 de setembre de 2022 i NRE 2220, el Sr. O. R. A. de l'empresa Ezentis Field Factory, S.L., en representació de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ha sol·licitat autorització per a la realització de les obres de substitució de dotze suports de fusta, desmuntar dos tirants i instal·lar-ne tres de nous als voltants de la zona industrial Can Manou s/n del barri Grabuac del municipi de Font-rubí, segons plànols aprovats per Ezentis i obra núm. 2020888.*

*Vist l'informe FAVORABLE emès pels serveis tècnics municipals de data 6 d'octubre de 2022, i condicionat al compliment de les següents mesures:*

- *S'obtidrà les autoritzacions i permisos corresponents davant els titulars dels terrenys afectats.*
- *El present permís s'atorgarà sense perjudici de tercers i serà independent de les llicències o autoritzacions que siguin competència d'altres organismes o entitats públiques necessàries per realitzar les obres i instal·lacions aprovades.*
- *Els treballs s'hauran de realitzar d'acord amb les especificacions de la documentació aportada i les condicions del present permís, i no es podran introduir modificacions en les obres autoritzades sense la comunicació i el permís previ d'aquesta corporació.*
- *Els encreuaments especials i altres afectacions dels béns de domini públic es faran d'acord amb les condicions tècniques imposades pels organismes competents afectats.*
- *Es complirà l'establert al RD 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *En cas que les obres impedeixin o restringeixin puntualment la circulació de vehicles o vianants, caldrà assenyalar prèviament les vies alternatives, d'acord amb les instruccions dels serveis tècnics d'aquest Ajuntament, senyalitzant les obres, i si cal s'il·luminaran en hores nocturnes.*
- *Abans de l'inici de les obres, s'haurà consultat les possibles companyies subministradores de serveis que puguin ser afectats per les obres, soterrades (aigua potable i enllumenat públic) i aèries (Baixa Tensió i Mitja Tensió) adoptant les precaucions necessàries en cas que existeixin altres serveis.*
- *Es compliran des distàncies establertes en paral·lelismes i encreuaments amb l'estesa aèria de conductors de la xarxa de Baixa Tensió i les línies de Mitja Tensió, d'acord amb que estableix el Reglaments Electrotècnic de Baixa Tensió.*
- *Les distàncies mínimes entre serveis seran les indicades en les corresponents reglamentacions, i en tot cas, sempre seran superiors als 20 cm, prenent en qualsevol cas les mesures correctores de protecció adequades, i avisant a les companyies de serveis afectades.*
- *L'ocupació de via pública no podrà constituir una barrera arquitectònica que impedeixi els itineraris practicables existents, ni el lliure ús del mobiliari urbà com papereres, bancs, etc.*
- *Es recorda que l'objecte de la llicència és la substitució, sense canvi d'ubicació, dels pals existent.*
- *D'acord a les NNSS del municipi, en cas de nova instal·lació de pals o tirants, aquests no podran estar situats ni envair l'espai de protecció dels camins rurals: 4 metres respecte l'eix del camí de xarxa bàsica i 3,5 metres respecte l'eix del camí en la resta.*

*Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 13 d'octubre de 2022.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i segons l'establert en el Text refós*



Ajuntament  
de **Font-rubí**

*de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demás normativa d'aplicació.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents*  
**ACORDS:**

**Primer.**- *Aprovar la llicència d'obres núm. 2022\_10684, presentada per TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., per tal de realitzar les obres de substitució de dotze suports de fusta, desmuntar dos tirants i instal·lar-ne tres de nous als voltants de la zona industrial Can Manou s/n del barri Grabuac del municipi de Font-rubí.*

**Segon.**- *Notificar el present acord a la part interessada."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ DE TITULARITAT DEL NÍNIXOL NÚM. 13 DEL SECTOR JESÚS DE NATZARET I DEL PANTEÓ NÚM. 17 DEL SECTOR CALVARI, DEL CEMENTIRI DE SANTA MARIA DE BELLVER, EXP. 2022\_10700.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

*"Vista la petició efectuada, en data 4 d'octubre de 2022 i NRE 2287, per la Sra. M. A. M. C., sol·licitant la transmissió de propietat del nínxol del sector Jesús de Natzaret número 13 i del panteó del sector Calvari número 17, del Cementiri de Santa Maria de Bellver del municipi de Font-rubí.*

*Vist que actualment consta com a titular, de les dues concessions, el Sr. V. M. B., difunt des de l'any 2009.*

*Atès el que preveu l'article 21.1 del Reglament del Servei Municipal de Cementiri del municipi de Font-rubí, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de juliol de 2008.*

*Vist el que s'estableix en la vigent Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.*

*D'acord amb el què estableix la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents*  
**ACORDS:**

**Primer.**- *Aprovar la transmissió de la propietat del nínxol número 13 del sector Jesús de Natzaret i del panteó núm. 17 del sector Calvari, del Cementiri de Santa Maria de Bellver del municipi de Font-rubí, a favor de la Sra. M. A. M. C.*

**Segon.**- *Aprovar la liquidació de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local, en concepte de canvi de nom de dues construccions funeràries, per un import total de 40,00 euros.*

**Tercer.**- *Expedir, amb aquesta condició, els corresponents títols acreditatius.*



Ajuntament  
de **Font-rubí**

**Quart.-** Notificar a la interessada aquest acord i l'import de la liquidació corresponent.

**Cinquè.-** Notificar el present acord als serveis econòmics municipals, als efectes adients.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA A L'INSTITUT D'ESTUDIS PENEDESENCES I APROVACIÓ DEL CONVENI REGULADOR, EXP. 2022\_10698.**

La proposta presentada és la següent:

*“Vista la petició formulada per l'Institut d'Estudis Penedesencs per tal que li sigui concedida una subvenció per col·laborar en el finançament de les activitats que desenvoluparà aquesta entitat durant tot l'any 2022.*

*Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).*

*Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada definitivament per acord del Ple de data 25 d'abril de 2017 i publicada al BOPB de data 29 de maig de 2017 (en endavant l'Ordenança).*

*Atès que en aquesta Ordenança estableix als seus articles 16.3 i del 26 al 29 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa i la seva tramitació, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.*

*Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'apartat primer de l'article 16.3 de l'Ordenança per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa.*

*Atès que el primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, i vist l'informe de fiscalització, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**PRIMER.-** APROVAR l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Institut d'Estudis Penedesencs, amb CIF G-08885311, per un import de CENT CINQUANTA EUROS (150,00€), destinats a les activitats d'estudi i difusió de la història i la cultura en l'àmbit penedesencs, exercici 2022.

**SEGON.-** APROVAR la minuta de conveni regulador de la subvenció, el text literal de la qual és el següent:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ I L'INSTITUT D'ESTUDIS PENEDESENCES PER L'ANY 2022 I LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ**



## REUNITS

D'una banda, el Sr. **Xavier Lluch i Llopart**, **alcalde-president de l'ajuntament de Font-rubí**, actuant en nom i representació d'aquest organisme, amb CIF P0808400F, amb domicili a la plaça de l'ajuntament, núm. 1 de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí (08736) i facultat d'acord amb l'acord de la Junta de Govern de data ....., assistit per la secretària-interventora accidental de l'ajuntament, Sra. **Maria Roser Lluch Llopart**.

I de l'altra, el Sr. Ramon Arnabat Mata, president de l'Institut d'Estudis Penedesencs, major d'edat, actuant en nom i representació de l'**Institut d'Estudis Penedesencs**, amb CIF G08885311, amb domicili al carrer dels Ferrers núm. 54, baixos, de Vilafranca del Penedès (08720),

## DECLAREN:

- I. Que l'objectiu d'aquest ajuntament és donar suport i contribuir a la consolidació de les diverses activitats de les entitats que treballen al nostre municipi en el camp de la cultura.
- II. Que l'Institut d'Estudis Penedesencs té per objectiu treballar en l'estudi i difusió de la cultura en l'àmbit penedesenc en general i en el d'aquest municipi en particular.
- III. Que aquest conveni es prorrogarà anualment per acord entre les dues parts.
- IV. Que per tal de regular les relacions entre l'Ajuntament de Font-rubí i l'Institut d'Estudis Penedesencs durant l'any 2022, ambdues parts subscriuen aquest document amb les següents

## CLÀUSULES:

Primera: L'Institut d'Estudis Penedesencs es compromet a:

1. Tenir present el patrimoni cultural del municipi en les seves activitats d'estudi, recerca i divulgació, especialment en l'actual projecte d'Inventari del Patrimoni Cultural Immaterial del Penedès que està realitzant.
2. Que en tots els impresos que anunciïn l'activitat subvencionada o en qualsevol altre mitjà de comunicació hi haurà de figurar "en conveni amb l'Ajuntament de Font-rubí".
3. Presentar a començament de l'any en curs una proposta d'activitats a realitzar i les seves condicions.
4. Realitzar activitats al municipi: exposicions, conferències, presentacions de llibres,...., al llarg del període del conveni.
5. Col·laborar en la potenciació cultural del municipi.
6. La publicitat dels actes anirà a càrrec de l'entitat cultural.
7. Lliurar a l'Ajuntament tres exemplars de cadascuna de les seves publicacions, segons el que s'hagi acordat.
8. El compliment de la normativa vigent relativa a la política lingüística i del reglament per a l'ús de la llengua catalana de l'Ajuntament.

Segona: L'Ajuntament de Font-rubí es compromet a:

1. Aportar la quantitat de 150,00€ a l'Institut d'Estudis Penedesencs destinats a les activitats d'estudi i difusió de la història i la cultura en l'àmbit penedesenc i a la realització d'activitats en el municipi de Font-rubí.
2. Posar a disposició de l'entitat els mitjans de comunicació que estan als seu abast (ràdio, televisió i mitjans escrits) per tal de contribuir a una bona difusió de les activitats.
3. El pagament de l'import s'efectuarà per transferència bancària al número de compte ES77 0081 1924 2300 0104 3505 de Banc Sabadell.

Tercera: L'incompliment del present Conveni per qualsevol de les parts signatàries pot donar lloc a la seva resolució.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni.

Xavier Lluch Llopart,  
Alcalde – president  
Ajuntament de Font-rubí

Ramon Arnabat Mata,  
President de l'Institut d'Estudis Penedesencs

Maria Roser Lluch Llopart,  
Secretària – interventora accidental  
Ajuntament de Font-rubí"

**TERCER.- AUTORITZAR I DISPOSAR una despesa de CENT CINQUANTA EUROS (150,00**





Ajuntament  
de **Font-rubí**

€), amb càrrec a l'aplicació 334.48026 del pressupost de l'exercici 2022, per fer front a la subvenció que s'atorga.

**QUART.-** RECONÈIXER l'obligació del crèdit corresponent a la despesa aprovada de l'aplicació indicada del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament a l'Institut d'Estudis Penedesencs.

**CINQUÈ.-** ENVIAR el text del present conveni i les dades estructurades de la convocatòria fictícia a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò disposat a l'article 20.8 de la LGS.

**SISÈ.-** NOTIFICAR la present resolució a l'Institut d'Estudis Penedesencs.

**SETÈ.-** FACULTAR a l'Alcalde per a la signatura del conveni.”

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

**TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE PER A L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ DE CAN CERDÀ, EXP. M27-2022 I 2022\_10695.**

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

*“Atès que el camí de Can Cerdà està força malmès per l'efecte de l'erosió de l'aigua i el propi ús i pas de vehicles, entre ells molts tractors agrícoles. Durant anys s'hi ha anat afegint grava com a solució provisional i de manteniment per part de l'Ajuntament però, actualment, hi ha zones amb recs que creuen el camí o parts força deteriorades, especialment als laterals, que dificulten la circulació a les persones que habiten en barris i habitatges de la zona, l'accés a vinyes i a l'església Sant Vicenç de Morrocurt i d'altres. Per aquest motiu es considera molt necessària la contractació de la redacció d'aquest Projecte i solucionar aquesta problemàtica que genera moltes queixes de veïns i veïnes del municipi.*

*Atès que per a la redacció del document s'ha sol·licitat pressupost, segons consta a l'expedient, al Sr. A. A. R., al Sr. H. C. G. i a la SOCIETAT PROFESSIONAL D'ARQUITECTES BESTARD Y BARBÉ, S.L.P.; i que, segons criteri tècnic, el contractista que ha presentat una oferta més avantatjosa per a aquest Ajuntament ha estat el Sr. A. A. R. per un import de 3.050,00 euros i 640,50 euros d'IVA.*

*Atès que s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*

*Atès que s'ha emès informe per part de la secretària interventora accidental sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció accidental, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20*



Ajuntament  
de **Font-rubí**

*de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** Adjudicar el contracte menor de serveis per a la redacció del Projecte per a l'arranjament del camí de Can Cerdà a l'arquitecte Sr. A. A. R., per un import de 3.050,00 euros i 640,50 euros d'IVA.

**SEGON.-** L'objecte del contracte actual és el de la redacció d'un projecte d'obres. El codi CPV és: 71242000-6 (elaboració de projectes i dissenys, pressupostos).

**TERCER.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 3.690,50 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 151-22706 del vigent pressupost.

**QUART.-** Una vegada realitzat el servei, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.

**CINQUÈ.-** Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.

**SISÈ.-** Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.

**SETÈ.-** Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, dos punts que no estaven inclosos en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tractin en aquesta sessió perquè es pugui disposar de termini suficient per concloure els expedients abans de la celebració de la propera Junta. Es tracta de l'aprovació d'una memòria i de donar compte d'una actuació urbanística.

S'aprova per part de tots els regidors (unanimitat) incloure els nous punts en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debatin i es votin.

**CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA REFORMA DE LES INSTAL·LACIONS DELS SERVEIS I LA SALA DEL LOCAL DEL CENTRE RECREATIU "LA COOPERATIVA", EXP. 2022\_10745.**

La proposta que es presenta és la següent:

*"Atès que l'Ajuntament de Font-rubí, durant l'execució de les obres reforma dels serveis que s'estan duent a terme al Centre Recreatiu "La Cooperativa", ha detectat la necessitat de reformar les instal·lacions dels serveis i la sala del local de dit centre, per tal de millorar l'eficiència energètica i renovar els sanitaris, enllumenat i ventilacions.*

*Atès que, a petició d'aquest Ajuntament, el Sr. J. G. R., arquitecte col·legiat, ha elaborat una Memòria valorada per la realització d'aquesta reforma, per un import de 36.150,99 euros i 7.591,71 euros d'IVA.*

*Vist el que preveu l'article 24 i següents, i 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.*



*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**Primer**.- *Aprovar la Memòria valorada per a la reforma de les instal·lacions dels serveis i la sala del local del Centre Recreatiu "La Cooperativa", elaborada per l'arquitecte Sr. Jordi Galtés Rovira, per un import de 36.150,99 euros i 7.591,71 euros d'IVA.*

**Segon**.- *Publicar aquest acord en el tauler d'edictes de la Corporació i de la pàgina web municipal."*

**I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.**

## **QUINZÈ.- DONAR COMPTE DE L'ASSABENTAT DE L'ACTUACIÓ DE PINTADA DE FAÇANA EXP. NÚM. 2022\_10538.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

*"Vista la comunicació d'actuació urbanística presentada pel Sr. R. A. R., en data 5 d'agost de 2022 i amb núm. de RE 1821, per tal de pintar les parets exteriors de l'habitatge anomenat La Font del Rovira i situat al barri Semisó i la Font núm. 8 del municipi de Font-rubí, segons referència cadastral 08084A0200002700000I.*

*Vist el requeriment de documentació de data 5 d'octubre de 2022 i registre de sortida 915, el qual va ser contestat pel sol·licitant el 7 d'octubre de 2022 i registre d'entrada 2326.*

*Vist l'informe de data 13 d'octubre de 2022 de l'arquitecte **FAVORABLE** a l'assabentat de l'actuació urbanística sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**Primer**.- *Donar-se per assabentada de l'actuació urbanística exp. núm. 2022\_10538, presentada pel Sr. R. A. R., per tal pintar les parets exteriors de l'habitatge anomenat La Font del Rovira i situat al barri Semisó i la Font núm. 8 del municipi de Font-rubí.*

### **OBSERVACIONS:**

- *Les façanes aniran pintades de colors que s'adeqüin a l'entorn i garanteixin una adequada integració, en la **gamma dels colors terrossos o color blanc**.*
- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en*



Ajuntament  
de **Font-rubí**

*el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.*

- *Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar imatges de l'actuació.*

**Segon**.- *Notificar el present acord a l'interessat."*

**Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats del contingut d'aquesta comunicació efectuada.**

### **SETZÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

---

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:17 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.