



Ajuntament
de **Font-rubí**

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 14 DE MARÇ DE 2023**

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 14 de març de 2023 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sra. SÒNIA GUIMERÀ i VILARDELL, 2a. Tinent d'Alcalde, regidora d'Ensenyament i de Patrimoni.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport i de Promoció Econòmica i Turisme.

Excusa la seva assistència el/la regidor/a:

- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, 1r. Tinent d'Alcalde, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans i de Comunicació, Transparència i Polítiques Digitals.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, regidor de Serveis Municipals Mediambientals, de Sanitat i Consum i de Gent Gran.

Assistits i actuant com a secretària interventora accidental, la Sra. Ma. ROSER LLUCH LLOPART.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:30 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Proposta de devolució de la fiança dipositada per la cessió d'ús d'una instal·lació municipal, exp. 2023_200.
3. Proposta de cessions d'ús d'instal·lacions municipals, exp. 2023_209, 2023_220 i 2023_255.
4. Proposta d'acceptació de diversos fons de prestació concedits per la Diputació de Barcelona, exp. 2022_10676.
5. Proposta d'acceptació del recurs econòmic del Programa específic de refugis climàtics de la Diputació de Barcelona, exp. 2022_10676.
6. Proposta de cessió d'ús de la bústia núm. 37 del mòdul de Grabuac, exp. 2023_267.
7. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la llicència d'obres núm. 2022_10528, exp. 2022_11010.
8. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2022_10545.



9. Proposta d'aprovació de l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Associació de Defensa Forestal de Font-rubí i aprovació del conveni regulador, exp. 2023_261.
10. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació del servei de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 3 l'Alzinar, exp. M05-2023 i 2023_206.
11. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 28 de febrer de 2023, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SEGON.- PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LA CESSIÓ D'ÚS D'UNA INSTAL·LACIÓ MUNICIPAL, EXP. 2023_200.

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern Local és del tenor literal següent:

"Vist que, en data 28 de febrer de 2023 en el punt 2n, la Junta de Govern Local va aprovar la cessió d'ús d'una instal·lació municipal, la qual ja s'ha realitzat:

<i>Peticionari</i>	<i>Activitat</i>	<i>Dia</i>	<i>Instal·lacions /Material</i>	<i>Taxa</i>	<i>Fiança</i>
<i>J. M. B. V.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>05/03/2023</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>110,00 €</i>	<i>100,00 €</i>

Vist que en aquesta cessió, un cop ha finalitzat el seu ús, s'ha comprovat que el local de Cal Cintet s'ha deixat en bon estat i s'han complert les condicions del reglament.

Vist que la fiança dipositada per a l'ús del local de Cal Cintet es retorna un cop comprovat que s'ha complert amb les normes d'ús.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Procedir al retorn de la següent fiança dipositada en concepte d'ús del local de Cal Cintet:*

<i>Peticionari</i>	<i>Fiança</i>
<i>J. M. B. V.</i>	<i>100,00 €</i>



Ajuntament
de **Font-rubí**

Segon.- Donar trasllat del present acord al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients. ”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

TERCER.- PROPOSTA DE CESSIONS D'ÚS D'INSTAL·LACIONS I MATERIAL MUNICIPALS, EXP. 2023_209, 2023_220 I 2023_255.

La proposta presentada és la següent:

“Vistes les sol·licituds presentades demanant les cessions d'ús d'instal·lacions i material per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- Autoritzar les cessions d'ús de les instal·lacions i material municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.

Segon.- Aprovar la liquidació del preu públic corresponent per a les esmentades cessions, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora dels preus públics.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.”

ANNEX

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions/Material	Preu públic / taxa	Fiança
S. C. S.	Festa particular	04/03/2023	4 taules plegables i 30 cadires	21,00 €	-
X. Ll. Ll.	Festa particular	26/03/2023	Cal Cintet	110,00 €	100,00 €
J. M. J. C.	Festa particular	21/05/2023	Cal Cintet	110,00 €	100,00 €

D'acord amb el que disposa l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, el Sr. Xavier Lluch Llopart, durant aquest punt de l'ordre del dia, per tenir un interès personal, procedeix a abstenir-se del seu tractament i votació.

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada amb els vots favorables de la Sra. Guimerà i del Sr. Tutusaus i l'abstenció del Sr. Lluch. Per tant, la proposta s'aprova per majoria absoluta dels regidors assistents.

QUART.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE DIVERSOS FONDS DE PRESTACIÓ CONCEDITS PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, EXP. 2022_10676.

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:



Ajuntament
de **Font-rubí**

“Atès que la Diputació de Barcelona, mitjançant el catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, ha aprovat la concessió de diversos ajuts econòmics consistents en fons de prestació.

Atès que, per a fer efectiva la concessió d'aquests ajuts i rebre els imports d'avançada, és necessària l'acceptació expressa d'aquests per l'òrgan competent d'aquesta Corporació.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Acceptar els següents recursos econòmics atorgats per la Diputació de Barcelona mitjançant el catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023:

Objecte	Import
Suport al foment del teixit comercial, mercats i fires locals	3.123,00 €
Digitalització i condicionament d'equipaments esportius	2.221,07 €
Dinamització de l'activitat física i l'esport local	3.650,00 €
Finançament de programes educatius en petits municipis	5.501,46 €
Activitats culturals del cycle festiu	2.112,00 €
Plans Locals d'Ocupació	20.025,00 €

Segon.- Formalitzar la documentació que sigui necessària per a gestionar aquests recursos econòmics i trametre-la al corresponent centre gestor de la Diputació de Barcelona.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DEL RECURS ECONÒMIC DEL PROGRAMA ESPECÍFIC DE REFUGIS CLIMÀTICS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, EXP. 2022_10676.

La proposta presentada és la següent:

“Atès que, en data 23 de febrer de 2023, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona ha aprovat el programa específic de Refugis Climàtics, en el marc del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, amb els següents objectius:

- Preparar espais de refugi climàtic en els equipaments municipals educatius, esportius i de joventut per quan hi hagi onades de calor i d'altres d'episodis climàtics adversos. Línia 1 “inversió”.
- Dur a terme, en aquests espais, accions vinculades, directament o indirecta, amb l'acompanyament, comunicació, informació, participació i formació de les persones que en siguin usuàries. Línia 2 “serveis”.

Atès que a l'ajuntament de Font-rubí li ha estat atorgat un ajut de 1.934,36 euros per a aquesta actuació.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Atès que, per a fer efectiva la concessió d'aquest ajut, és necessària l'acceptació expressa d'aquest suport per l'òrgan competent d'aquesta Corporació, així com indicar la distribució de la subvenció en les línies objecte del Programa Específic.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local, d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Acceptar el següent recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023:*

Objecte	Import
Programa específic de Refugis Climàtics	1.934,36 €

Segon.- *Destinar la totalitat de l'ajut de 1.934,36 euros a la línia 1 "inversió":*

- Preparar espais de refugi climàtic en els equipaments municipals educatius, esportius i de joventut per quan hi hagi onades de calor i d'altres d'episodis climàtics adversos.*

Tercer.- *Formalitzar la documentació que sigui necessària per a gestionar aquest recurs econòmic i trametre-la al corresponent centre gestor de la Diputació de Barcelona.*

Quart.- *Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SISÈ.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS DE LA BÚSTIA NÚM. 37 DEL MÒDUL DE GRABUAC, EXP. 2023_267.

La proposta presentada davant d'aquest òrgan municipal és la que tot seguit es transcriu:

"Vista la sol·licitud formulada pel Sr. A. A. M., en data 7 de març de 2023 i amb registre d'entrada núm. 719, per a què aquesta Corporació li cedeixi l'ús d'una bústia al mòdul situat al barri de Grabuac.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Cedir l'ús de la bústia núm. 37 de propietat municipal, situada al mòdul instal·lat al barri de Grabuac, al Sr. A. A. M., per a rebre el correu postal.*

Segon.- *Aprovar la liquidació corresponent a la taxa per tramitació de l'expedient de concessió de la bústia, per import de 45,00 euros, d'acord amb el que preveu l'epígraf cinquè de l'ordenança fiscal municipal núm. 7.*

Tercer.- *Notificar el present acord als interessats."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.



Ajuntament
de **Font-rubí**

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 2022_10528, EXP. 2022_11010.

La proposta presentada és la següent:

“Atès que, en data 4 d'octubre de 2022, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres exp. 2022_10528, presentada pel Sr. R. LL. C., per dur a terme les obres consistents en l'arranjament puntual de la teulada, tapar esquerra, fer paviment i tapa d'arqueta a la finca Cal Llovet i situada al barri l'Alzinar núm. 11 del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 €, i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, les quals van ser ingressades al compte corrent de la Corporació en data 10 d'octubre de 2022.

Atès que, en data 29 de desembre de 2022 i amb número de RE 3335, el Sr. R. LL. C., ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la llicència d'obres núm. 2022_10528, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal emès en data 20 de febrer de 2023, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 4 d'octubre de 2022, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. R. LL. C. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 2022_10528, exp. 2022_11010.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

Tercer.- Procedir a l'arxiu de l'expedient.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022_10545.

La proposta sotmesa a coneixement de la Junta de Govern Local és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. A. A. R., en representació de la Sra. M. D. G. M., en data 10 d'agost de 2022 i registre d'entrada 1841, per tal de realitzar



Ajuntament
de **Font-rubí**

obres de reforma i canvi d'ús d'un local per a un nou habitatge situat al carrer Les Casetes d'en Raspall núm. 41 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 9574104CF8897S0001GE. Segons documentació tècnica redactada i signada per l'arquitecte A. A. R. i amb número de visat 2022004947 de data 5/08/2022.

Vist l'informe de l'arquitecte, de data 17 de novembre de 2022, FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès pel tècnic d'administració general de data 24 de gener de 2023, en el que es requereix documentació; l'escrit de requeriment és enviat per l'Ajuntament en data 25 de gener de 2023 i registre de sortida 139. Aquest requeriment va ser respost per la titular de la llicència en data 7 de febrer de 2023 i registre d'entrada 399, i en data 24 de febrer de 2023 i registre d'entrada 579.

Vist l'informe jurídic emès pel tècnic d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 7 de març de 2023.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la llicència d'obres exp. núm. 2022_10545, presentada per la Sra. M. D. G. M., per tal de realitzar les obres consistents en la reforma i canvi d'ús d'un local per a un nou habitatge situat al carrer Les Casetes d'en Raspall núm. 41 del municipi de Font-rubí.*

CONDICIONS:

- *Amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència de primera utilització i ocupació i obtenció de la cèdula d'habitabilitat, la propietat haurà acreditar la inscripció registral a favor de l'Ajuntament de Font-rubí, per títol de cessió gratuïta, de la porció de la finca registral núm. 1659, destinada a vialitat pública, de superfície 64,00 m², que haurà de ser objecte de prèvia segregació de la finca registral núm. 1659 i cedida en escriptura pública.*
- *Aquesta condició s'haurà de fer constar igualment en les escriptures públiques de declaració d'obra nova de les edificacions existents a la finca registral núm. 1659 i es podrà fer constar igualment en el Registre de la Propietat.*

Abans de la retirada de la llicència d'obres:

- *Caldrà aportar l'oportú "contracte de residus amb l'abocador autoritzat" i "l'assumeix de contractista de l'obra".*

Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar:

- *L'oportú certificat emès pel centre gestor autoritzat de residus de la construcció.*
- *Document Final d'obra expedit pel tècnic competent.*
- *Fotografies de l'obra (interiors i exteriors)*



Ajuntament
de **Font-rubí**

- *Certificat del cadastre model 900-D.*

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 46.500,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 48.238,40 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 1.398,91 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): 289,43 €

PLACA: 12,00 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 1.700,34 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en S.U. amb un mínim de 120€): 964,77 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 0,00€ (pendent aportar contracte residus)

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada.*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA A L'ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE FONT-RUBÍ I APROVACIÓ DEL CONVENI REGULADOR, EXP. 2023_261.

La proposta que es sotmet a la deliberació de la Junta de Govern Local és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la petició formulada per l'Associació de Defensa Forestal de Font-rubí per tal que li sigui concedida una subvenció per col·laborar en el finançament de les activitats que desenvoluparà aquesta entitat durant tot l'any 2023.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada definitivament per acord del Ple de data 25 d'abril de 2017 i publicada al BOPB de data 29 de maig de 2017 (en endavant l'Ordenança).

Atès que en aquesta Ordenança estableix als seus articles 16.3 i del 26 al 29 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa i la seva tramitació, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.

Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'apartat primer de l'article 16.3 de l'Ordenança per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa.

Atès que el primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.



Ajuntament
de **Font-rubí**

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- APROVAR l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Agrupació de Defensa Forestal de Font-rubí, amb CIF G-58409251, per un import de DEU MIL SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS (10.625,00 €), destinada a cobrir la despesa del lloguer del local de l'ADF, de la compra de combustible i de material fungible i de les despeses de les reparacions dels vehicles de vigilància forestal, entre d'altres, per tal de col·laborar amb la finalitat de prevenció d'incendis forestals, d'acord amb les prescripcions contingudes en el Títol II de l'Ordenança General de Subvencions.

SEGON.- APROVAR la minuta de conveni regulador de la subvenció, el text literal de la qual és el següent:

“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ I L'AGRUPACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE FONT-RUBÍ PER L'ANY 2023 I LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ ”

REUNITS

D'una banda, el Sr. **Xavier Lluch i Llopart, alcalde- president de l'ajuntament de Font-rubí**, actuant en nom i representació d'aquest organisme, amb CIF P0808400F, amb domicili a la plaça de l'ajuntament, núm. 1 de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí (08736) i facultat d'acord amb l'acord de la Junta de Govern de data, assistit per la secretària - interventora accidental de l'ajuntament, Sra. **Ma. Roser Lluch i Llopart**.

I de l'altra, el Sr. **R. T. S.**, major d'edat, amb NIF 77.113.972-D, actuant en nom i representació de l'**Associació de Defensa Forestal de Font-rubí**, amb CIF G-58409251, amb domicili al carrer Verge de Montserrat, núm. 1 de Sant Martí Sarroca (08731),

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. Que l'entitat l'A.D.F. Font-rubí va presentar, en data 27 de febrer de 2023 i NRE 584, instància sol·licitant la concessió d'una subvenció econòmica ordinària per a fer front a les despeses que ha de suportar aquesta entitat durant l'exercici 2023, per tal de poder realitzar els seus objectius i desenvolupar les activitats de prevenció i la primera intervenció en incendis forestals.

II. Que l'A.D.F. Font-rubí és una entitat activa formada per membres voluntaris, que treballa, entre d'altres activitats en:

- L'elaboració i execució col·lectiva de programes de vigilància i prevenció d'incendis forestals.
- La participació i la col·laboració en tots els plans d'emergència vigents de l'ajuntament de Font-rubí, així com en qualsevol altra emergència on siguin requerits.
- La col·laboració activa en l'organització, el control i l'execució de mesures dictades o que es dictin per la Direcció General de Patrimoni Natural i Medi Físic en matèria de prevenció, o amb qualsevol altre organisme que tingui autoritat i competència en la lluita contra els incendis forestals.
- La realització de campanyes de divulgació entre els titulars de terrenys forestals sobre les accions de prevenció i lluita contra els incendis forestals, perquè el sector tingui un coneixement més gran.
- La sensibilització sobre la població rural i urbana en el territori de l'ADF.
- L'execució de plans de prevenció, creació i manteniment d'infraestructura, xarxa de camins i punts d'aigua.
- L'actuació en els fenòmens meteorològics severos que afectin infraestructures importants, com són els caos de nevades, ventades i aiguats.
- La vigilància constant del territori durant els dies de perill d'incendi forestal, quan s'activa el nivell Pla Alfa: 1, 2, 3.
- La primera intervenció en els incendis del municipi o comarques veïnes, actuacions d'emergència o d'ajut a la població.



Ajuntament de **Font-rubí**

- La col·laboració en la seguretat i organització d'activitats en el nostre municipi com són La Cursa de l'Encantada i la Fira de Caça de Font-rubí, entre d'altres.

Cal destacar que sense l'aportació de l'Ajuntament de Font-rubí no seria possible dur a terme l'activitat exposada.

III. Que la minuta del conveni va ser aprovada per l'acord de la Junta de Govern de data

Per tot això, ambdues parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

PACTES

Primer.-OBJECTE :

L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració econòmica de l'Ajuntament amb l'A.D.F. Font-rubí en l'execució del projecte/activitat següent: la prevenció d'incendis forestals i la primera intervenció en incendis forestals tant del municipi de Font-rubí com en d'altres municipis, actuació en situacions d'emergència a la ciutadania,...., i contribuir amb les despeses de lloguer del local de l'entitat, la compra de combustible i de material fungible, el manteniment de camins municipals i manteniment d'infraestructures, de la vigilància forestal i de primeres intervencions entre d'altres.

Segon.- IMPORT DE LA SUBVENCIÓ:

L'Ajuntament subvencionarà a L'ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE FONT-RUBÍ amb un import de DEU MIL SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS (10.625,00€), per col·laborar en la realització de les activitats descrites als punts anteriors.

Tercer.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ:

S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part del/de la beneficiari/ària.

Quart.- TERMINI D'EXECUCIÓ:

La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin durant l'execució de les activitats especificades, les quals es duran a terme entre els dies 1 de gener a 31 de desembre de 2023.

Cinquè.-TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ:

El/la beneficiari/ària haurà de justificar la realització del projecte/activitat subvencionada com a màxim el dia 31 de març de 2024, mitjançant la presentació de la documentació prevista a l'article 23.1.b) de l'Ordenança.

Sisè.- PAGAMENT:

1.- El pagament de la subvenció es realitzarà fraccionat en dos cops durant l'exercici 2023.

2.- Així mateix, abans del pagament el/la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Setè.- OBLIGACIONS DELS/DE LES BENEFICIARIS/ÀRIES:

1.- Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.

2.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

3.- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

4.- Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

5.- Els/les beneficiaris/àries hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013.

6.- L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida.

Vuitè.- COMPATIBILITAT AMB D'ALTRES SUBVENCIIONS:



Ajuntament
de **Font-rubí**

1.- Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

2.- La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

Novè.- RÈGIM JURÍDIC SUPLETORI:

En tot allò no previst en la present resolució s'estarà al que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

Desè.- VIGÈNCIA DEL CONVENI

Aquest conveni serà vigent des del dia 1 de gener i fins al dia 31 de desembre de 2023. Així mateix, podrà ser objecte de pròrroga mitjançant acord exprés d'ambdues parts.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni.

Xavier Lluç Llopart,
Alcalde – president
Ajuntament de Font-rubí

R. T. S.,
Representant Agrupació de Defensa Forestal de Font-rubí

Ma. Roser Lluç Llopart,
Secretària – interventora accidental
Ajuntament de Font-rubí

TERCER.- AUTORITZAR I DISPOSAR una despesa de DEU MIL SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS (10.625,00 €), amb càrrec a l'aplicació 136.48001 del pressupost de l'exercici 2023, per fer front a la subvenció que s'atorga.

QUART.- RECONÈIXER l'obligació del crèdit corresponent a la despesa aprovada de l'aplicació indicada del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament a l'Agrupació de Defensa Forestal.

CINQUÈ.- ENVIAR el text del present conveni i les dades estructurades de la convocatòria fictícia a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò disposat a l'article 20.8 de la LGS.

SISÈ.- NOTIFICAR la present resolució a l'Associació de Defensa Forestal de Font-rubí.

SETÈ.- FACULTAR a l'Alcalde per a la signatura del conveni.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 3 L'ALZINAR, EXP. M05-2023 I 2023_206.

La proposta presentada és del tenor literal següent:

“La Junta de Govern Local, en sessió de data 18 de juny de 2008, va aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 3 L'Alzinar, redactat per PONS JULIAN, SLP.



Ajuntament
de **Font-rubí**

El Ple municipal, en sessió celebrada en data 26 d'octubre de 2010, va adjudicar provisionalment el contracte d'obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 3 l'Alzinar de Font-rubí a l'empresa CONSTRUCCIONS JOAN CÀLIX, S.L., per un import de de 193.693,53 euros més 34.864,84 euros d'IVA. Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 53/2010, de data 29 de novembre, es va elevar a definitiva l'adjudicació provisional de dit contracte d'obres, atesa la delegació efectuada del Ple a l'Alcalde.

Atès que, en sessió celebrada el 12 d'abril de 2011, la Junta de Govern Local va aprovar l'adjudicació del contracte de serveis de direcció de l'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització de la UA3 de L'Alzinar a PONS JULIAN, S.L.P., per un import de 5.165,00 euros i 929,70 euros d'IVA.

Atès que, en data 17 de juny de 2013 i amb RE núm. 563, el Sr. P. P. i V., en representació de l'empresa PONS JULIAN, S.L.P., va presentar la renúncia al contracte de direcció de l'obra.

Donat que actualment es pretén tirant endavant les obres d'urbanització de la UA3 de L'Alzinar i que, per a poder executar l'obra, és necessària una nova contractació de la direcció d'obra i de la coordinació de seguretat i salut.

Atès que, en data 13 de febrer de 2023 i RE núm.448, per petició dels serveis tècnics municipals, el Sr. Ò. M. P. ha presentat un pressupost dels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut, en el qual manté el preu d'adjudicació de l'any 2013, per import de 5.165,00 euros i 1.084,65 euros d'IVA.

Vist l'informe de data 1 de març de 2023 de l'arquitecta municipal, que consta a l'expedient, on exposa que sent el Pressupost d'Execució Material (PEM) del Projecte d'Urbanització d'import de 271.279,54 euros, l'import dels serveis tècnics ofertat pel Sr. Ò. M. P. estaria per sota dels honoraris si s'hagués d'aplicar el càlcul d'honoraris previstos pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, actualment lliures, i que no faria falta disposar de cap altra pressupost donades les circumstàncies de l'expedient.

Atès que s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.

Atès que s'ha emès informe per part de la secretària interventora accidental sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció accidental, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:



Ajuntament
de **Font-rubí**

PRIMER.- Adjudicar el contracte de serveis de direcció d'obra i de coordinació de seguretat salut de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 3 L'Alzinar, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista Sr. Ò. M. P, per un import de 5.165,00 euros i 1.084,65 euros d'IVA.

SEGON.- L'objecte del contracte actual és la direcció d'obra i coordinació de salut de l'obra. La classificació CPV corresponent a aquest objecte és: 71520000-9 (serveis de supervisió d'obres) i 71317200-5 (serveis de salut i seguretat).

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 5.165,00 euros i 1.084,65 euros d'IVA, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 151-22706 del vigent pressupost.

QUART.- Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.

CINQUÈ.- Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.

SISÈ.- Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.

SETÈ.- Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, set punts que no estaven inclosos en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tractin en aquesta sessió perquè continuï la seva tramitació el més aviat possible. Es tracta de dos expedients de llicència urbanística, de dos expedients de comunicació prèvia i de tres expedients de devolució de fiances.

S'aprova per part de tots els regidors, per unanimitat, incloure els nous punts en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debatin i es votin.

ONZÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 2022_10851.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

“Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. S. M. O., en representació del Sr. J. LL. R., en data 11 de novembre de 2022 i amb núm. de RE 2715, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al carrer Font-rubí núm. 2 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí; amb referència cadastral 6960024CF8866S0001AB. Segons documentació tècnica redactada i signada per l'enginyer tècnic industrial S. M. O.

Vist els requeriments de documentació enviats per aquesta Corporació en data 27 de desembre de 2022 i registre de sortida 1192, i el 25 de gener de 2023 i registre de sortida



Ajuntament
de **Font-rubí**

140, els quals van ser contestats en data 27 de febrer de 2023 i registre d'entrada 590 amb la documentació requerida.

Vist l'informe de data 27 de febrer de 2023 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer. - Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 2022_10851, presentada pel Sr. J. LL. R., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al carrer Font-rubí núm. 2 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

Segon. - Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 7.102,00 €

PRESSUPOST REVISAT: 7.102,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 205,96 € i si li apliquen el 50% de bonificació d'acord amb el punt 2 de l'art.6è de l'Ordenança fiscal núm.5 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, quedant un import final és de **102,98 €**.

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€ amb bonificació del 10%): **45,00 €**

PLACA: **0 €**

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 147,98 €

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà amb un mínim de 120,00 €):
120,00 €**



Ajuntament
de **Font-rubí**

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 € *No es generen residus.

Tercer.- *Notificar el present acord a l'interessat."*

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats del contingut d'aquesta comunicació prèvia efectuada.

DOTZÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 2022_10971.

La proposta presentada és la següent:

"Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. I. T. C. de l'empresa Quetzal Ingenieria, en representació del Sr. J. M. C. M., en data 15 de desembre de 2022 i amb núm. de RE 3180, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al carrer Passeig de Font-rubí núm. 16 de Can Rovireta al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí; amb referència cadastral 6960212CF8866S0001UB. Segons documentació tècnica redactada i signada per l'enginyer industrial I. T. C.

Vist els requeriments de documentació enviats en data 4 de gener de 2023 i registre de sortida 9 i en data 9 de febrer de 2023 i registre de sortida 236, els quals van ser contestats pel titular en data 14 de febrer de 2023 i registre d'entrada 455 amb la documentació requerida.

*Vist l'informe de data 22 de febrer de 2023 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:***

Primer.- *Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 2022_10971, presentada pel Sr. J. M. C. M., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al carrer Passeig de Font-rubí núm. 16 de Can Rovireta del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.*

OBSERVACIONS:

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*



Ajuntament
de **Font-rubí**

- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 13.014,79 €

PRESSUPOST REVISAT: 13.014,79 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 377,43 € i si li apliquen el 50% de bonificació d'acord amb el punt 2 de l'art.6è de l'Ordenança fiscal núm.5 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, quedant un import final és de **188,71 €**

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€ amb bonificació del 10%): **70,28 €**

PLACA: **0 €**

IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA : 258,99 €

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà amb un mínim de 120,00 €):
260,30 €**

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 € *No es generen residus.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats del contingut d'aquesta comunicació prèvia efectuada.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 2022_10625, EXP. 2023_26.

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Atès que, en data 13 de desembre de 2022, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres exp. 2022_10625, presentada pel Sr. LL. G. M., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge anomenat Cal Ros Cabana i situat al barri la Massana núm. 11 del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 €, la qual va ser ingressada al compte corrent de la Corporació en data 5 de gener de 2023.

Atès que, en data 5 de gener de 2023 i amb número de RE 63, el Sr. LL. G. M. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de la fiança de la llicència d'obres núm. 2022_10625, ja que les obres han estat acabades.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vist l'informe de l'arquitecte municipal emès en data 9 de març de 2023, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten a la documentació presentada i aprovada en Junta de Govern Local de data 13 de desembre de 2022, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, la qual ascendeix a la quantitat de 120,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució al Sr. LL. G. M. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 2022_10625, exp. 2023_26.*

Segon.- *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 2022_10316, EXP. 2022_10913.

La proposta que es presenta és la següent:

"Atès que, en data 20 de setembre de 2022, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres exp. 2022_10316, presentada pel Sr. P. J. B. G., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaiques a la coberta de l'habitatge anomenat Cal Pere Joan al barri l'Alzinar núm. 44 del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 €, la qual va ser ingressada al compte corrent de la Corporació en data 2 de desembre de 2022.

Atès que, en data 5 de desembre de 2022 i amb número de RE 3012, la Sra. N. A. C., en representació del Sr. P. J. B. G., ha presentat instància en que sol·licita la devolució de la fiança de la llicència d'obres núm. 2022_10316, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal emès en data 20 de febrer de 2023, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten a la documentació presentada i aprovada en Junta de Govern Local de data 20 de setembre de 2022, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:



Ajuntament
de **Font-rubí**

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. P. J. B. G. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 2022_10316, exp. 2022_10913.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

Tercer.- Procedir a l'arxiu de l'expedient.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022_11011.

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. E. R. C., en data 29 de desembre de 2022 i amb registre d'entrada 3334, per tal de realitzar les obres consistents en treure rajoles velles de les parets de la cuina i tornar a enrajolar a l'habitatge anomenat Ca l'Esteve al barri La Massana núm. 22 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 08084A02800024000000.

Vist l'informe de data 20 de febrer de 2023 de l'arquitecte FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 13 de març de 2023.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres exp. núm. 2022_11011 presentada pel Sr. E. R. C., per tal de realitzar les obres consistents en treure rajoles velles de les parets de la cuina i tornar a enrajolar a l'habitatge anomenat Ca l'Esteve al barri La Massana núm. 22 del municipi de Font-rubí.

Condicions:

- Abans d'iniciar els treballs, caldrà aportar el document “assumeix de contractista”.
- Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar l'oportú certificat emès pel centre gestor autoritzat de residus de la construcció i imatges de l'actuació.



Ajuntament
de **Font-rubí**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres haurà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització dels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 1.420,00 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 41,18 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un import mínim de 50,00 €): 50,00 €

PLACA: 12,00 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 103,18 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en SNU amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 150,00 € (mínim)

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022_10417.

La proposta que es presenta és la següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. R. B. V., en representació de la Sra. M. S. M., en data 6 de juliol de 2022 i amb registre d'entrada 1522, i documentació complementària presentada en data 11 de juliol de 2022 i amb registre d'entrada 1562, per tal de realitzar obres d'urgència consistents en la rehabilitació parcial de la coberta de l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya núm. 32 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 7358518CF8875N0001QX. Segons documentació tècnica redactada i signada per l'arquitecte tècnic R. B. V. amb visat núm. BEM970 de data 6/07/22.

Vist els requeriments de documentació enviats en data 13 de setembre de 2022 i registre de sortida 829, i en data 26 d'octubre de 2022 i registre de sortida 997, els quals van ser contestats pel titular de la llicència en data 20 de desembre de 2022 i registre d'entrada 3259 amb la documentació requerida.

Vist l'informe de l'arquitecte, de data 20 de febrer de 2023, FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 13 de març de 2023.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la llicència d'obres exp. núm. 2022_10417, presentada per la Sra. M. S. M., per tal de realitzar obres d'urgència consistents en la rehabilitació parcial de la coberta de l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya núm. 32 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.*

Observacions:

- *L'oportú certificat emès pel centre gestor autoritzat de residus de la construcció.*
- *Document Final d'obra expedit pel tècnic competent.*

Segon.- *Liquidar els següents tributs:*

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 1.750,00 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 50,75 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): 50,00 €

PLACA: 12,00 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 112,75 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en SU amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 150,00€ (mínim)

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

DISSETÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 2022_10750.

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

"Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. M. A. M. S., en representació de CAN COLOMER, S.L., en data 17 d'octubre 2022 i amb núm. de RE 2423, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaiques a la coberta de l'habitatge situat al carrer dels Horts núm. 4 del nucli urbà de Grabuac del municipi de Font-rubí; amb referència cadastral 9437002CF8893N0001FL. Segons documentació tècnica redactada i signada per l'enginyer tècnic M. A. M. S.

Vist els requeriments de documentació enviats per aquesta Corporació en data 14 de desembre de 2022 i registre de sortida 1151, i en data 25 de gener de 2023 i registre de



Ajuntament
de **Font-rubí**

sortida 142, els quals van ser contestats en data 10 de febrer de 2023 i registre d'entrada 430 amb la documentació requerida.

Vist l'informe de data 22 de febrer de 2023 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 2022_10750, presentada per CAN COLOMER, S.L., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaiques a la coberta de l'habitatge situat al carrer dels Horts núm. 4 del nucli urbà de Grabuac del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 14.432,25 €

PRESSUPOST REVISAT: 14.432,25 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 418,54 € i si li apliquen el 50% de bonificació d'acord amb el punt 2 de l'art.6è de l'Ordenança fiscal núm.5 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, quedant un import final és de **209,27 €**.

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 € amb bonificació del 10%): **77,93 €**

PLACA: **0 €**

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 287,20 €

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà amb un mínim de 120,00 €):
120,00 €**



Ajuntament
de **Font-rubí**

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ (150€ aval mínim): 0,00 € *No es generen residus.

Tercer.- *Notificar el present acord a l'interessat. ”*

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats del contingut d'aquesta comunicació prèvia efectuada.

DIVUITÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:19 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària accidental, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.