



Ajuntament
de **Font-rubí**

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 23 DE MAIG DE 2023**

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 23 de maig de 2023 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sra. SÒNIA GUIMERÀ i VILARDELL, 2a. Tinent d'Alcalde, regidora d'Ensenyament i de Patrimoni.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport i de Promoció Econòmica i Turisme.

Excusa la seva assistència el/la regidor/a:

- Cap, atès que Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, va presentar la seva renúncia com a regidor en data 24 d'abril i, en sessió extraordinària de data 2 de maig de 2023, el Ple ha pres coneixement d'aquesta renúncia.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARMEN SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, regidor de Serveis Municipals Mediambientals, de Sanitat i Consum i de Gent Gran.

Assistits i actuant com a secretària interventora accidental, la Sra. Ma. ROSER LLUCH LLOPART.

Oberta la sessió per la presidència a les 22:00 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, exp. 2023_448.
2. Proposta d'aprovació de la baixa de la Sra. M. S. del servei de teleassistència, exp. 2023_507.
3. Proposta d'aprovació de la baixa de la Sra. S. S. del servei de teleassistència, exp. 2023_508.
4. Proposta d'aprovació de la devolució de la fiança corresponent a la comunicació prèvia núm. 182/2022 i 2022_10036, exp. 2022_10956.
5. Proposta d'aprovació de la devolució de la fiança corresponent a la comunicació prèvia núm. 2023_10883, exp. 2023_396.
6. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la comunicació prèvia núm. 2023_235, exp. 2023_462.
7. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 2023_428.



Ajuntament
de **Font-rubí**

8. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2022_10107.
9. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2023_208.
10. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2023_433.
11. Proposta de concessió de llicència municipal d'espectacles públics de caràcter extraordinari per a esdeveniments musicals a La Taba, exp. 2023_378.
12. Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Font-rubí per al finançament de la prestació del servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys, exp. 2023_285.
13. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor de les obres complementàries dutes terme en el subsol de la parcel·la municipal situada en l'Av. Catalunya núm. 24 de Guardiola de Font-rubí, exp. M09-2023 i 2023_488.
14. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor del servei de manteniment de dues tauletes de signatura biomètrica, exp. M10-2023 i 2023_533.
15. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, EXP 2023_448.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 9 de maig de 2023, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SEGON.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA BAIXA DE LA SRA. M. S. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EXP. 2023_507.

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern Local és del tenor literal següent:

“En data 12 de maig de 2023 i NRE 1421, la Sra. M. À. M. S. ha sol·licitat en aquesta Corporació la baixa del servei de teleassistència atès que no en farà ús per canvi de residència.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 15 de maig de 2023, en el qual informa que s'ha de procedir a la baixa de la Sra. M. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida Servicios Sociosanitarios, S.L.

Vist el que preveu el Decret 27/2003, de 21 de gener, de l'atenció social primària, on s'estableix que el servei de teleassistència complementa el servei d'atenció domiciliària.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vist el que preveu l'ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials.

*Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- Donar de baixa a la Sra. M. À. M. S. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida Servicios Sociosanitarios, S.L., d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 15 de maig de 2023.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la part interessada, als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA BAIXA DE LA SRA. S. S. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EXP. 2023_508.

La proposta presentada és la següent:

"En data 12 de maig de 2023 i NRE 1429, la Sra. M. S. S. ha sol·licitat en aquesta Corporació la baixa del servei de teleassistència atès que no en farà ús per canvi de residència.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 15 de maig de 2023, en el qual informa que s'ha de procedir a la baixa de la Sra. M. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida Servicios Sociosanitarios, S.L.

Vist el que preveu el Decret 27/2003, de 21 de gener, de l'atenció social primària, on s'estableix que el servei de teleassistència complementa el servei d'atenció domiciliària.

Vist el que preveu l'ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials.

*Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- Donar de baixa a la Sra. M. S. S. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris, d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 15 de maig de 2023.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la part interessada, als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors



Ajuntament
de **Font-rubí**

assistents.

QUART.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA NÚM. 182/2022 I 2022_10036, EXP. 2022_10956.

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“Atès que, en data 10 de maig de 2022, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 182/2022 i 2022_10036) presentada pel Sr. S. A. L. R., per dur a terme les obres consistents en arrencar tres metres lineals de tanca de xipresos per col·locar-hi una porta d'accés per a vehicle al carrer de les Garrigues núm. 27 de la urbanització de Can Castellví del municipi de Font-rubí.

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per un import de 120,00 euros, la qual va ser ingressada al compte corrent ****1411 de la Corporació en data 20 de setembre de 2022.*

Atès que, en data 14 de desembre de 2022 i amb número de RE 3074, el Sr. S. A. L. R. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de la fiança de la comunicació prèvia núm. 182/2022 i 2022_10036, ja que les obres han estat acabades.

Vist el requeriment de documentació enviat en data 30 de gener de 2023 i registre de sortida 161, el qual va ser respost per l'interessat en data 2 de maig de 2023 i registre d'entrada 1317.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 17 de maig de 2023, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten a la documentació presentada i aprovada en Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2022, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de garantia de l'obra que ascendeix a la quantitat de 120,00 euros.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució al Sr. S. A. L. R. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 euros**, corresponent a l'expedient de comunicació prèvia núm. 182/2022 i 2022_10036, exp. 2022_10956.*

Segon.- *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA NÚM. 2022_10883, EXP. 2023_396.



Ajuntament
de **Font-rubí**

La proposta presentada és la següent:

“Atès que, en data 28 de març de 2023, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 2022_10883) presentada pel Sr. J. C. O., per dur a terme les obres consistents en la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al carrer Font-rubí núm. 10 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per un import de 163,56 euros, la qual va ser ingressada al compte corrent de la Corporació en data 4 d'abril de 2023.

Atès que, en data 11 d'abril de 2023 i amb número de RE 1116, el Sr. J. C. O. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de la fiança de la comunicació prèvia núm. 2022_10883, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 4 de maig de 2023, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten a la documentació presentada i aprovada en Junta de Govern Local de data 28 de març de 2023, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de garantia de l'obra que ascendeix a la quantitat de 163,56 euros.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. J. C. O. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **163,56 euros**, corresponent a l'expedient de comunicació prèvia núm. 2022_10883, exp. 2023_396.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

Tercer.- Procedir a l'arxiu de l'expedient.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA NÚM. 2023_235, EXP. 2023_462.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Atès que, en data 28 de març de 2023, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 2023_235) presentada pel Sr. J. F. P., per dur a terme les obres consistents en treure una banyera i posar un plat de dutxa a l'habitatge situat al carrer de la Parellada núm. 7 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.



Ajuntament
de **Font-rubí**

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per un import de 120,00 euros i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent ****1411 de la Corporació en data 21 d'abril de 2023.*

Atès que, en data 24 d'abril de 2023 i amb número de RE 1249, el Sr. J. F. P. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la comunicació prèvia 2023_235, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 17 de maig de 2023, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 28 de març de 2023, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució al Sr. J. F. P. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 2023_235, exp. 2023_462.*

Segon.- *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SETÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 2023_428.

La proposta presentada és la següent:

"Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. R. F. G., en representació de SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES, S.L., clienta F. R. R., en data 17 d'abril de 2023 i amb núm. de RE 1185, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al nucli urbà de Santa Maria de Bellver núm. 7 del municipi de Font-rubí; amb referència cadastral 8268402CF8886N0001TB. Segons documentació tècnica redactada i signada per l'enginyer tècnic industrial R. F. G.

*Vist l'informe de data 10 de maig de 2023 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 2023_428, presentada per SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES, S.L., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al nucli urbà de Santa Maria de Bellver núm. 7 del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 4.893,60 €

PRESSUPOST REVISAT: 4.893,60 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 141,91 € i si li apliquen el 50% de bonificació d'acord amb el punt 2 de l'art.6è de l'Ordenança fiscal núm.5 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, quedant un import final és de **70,96 €**.

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 € amb una bonificació del 10%): **45,00 €**

PLACA: **0 €**

IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA: 115,96 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà amb un mínim de 120,00 €): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICió (150€ aval mínim): 0,00 € *No es generen residus.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat."

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats del contingut d'aquesta comunicació prèvia efectuada.



Ajuntament
de **Font-rubí**

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022_10107.

La proposta sotmesa a coneixement d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de l·licència d'obres presentada per la Sra. L. B. D., en data 10 de maig de 2022 i amb registre d'entrada 922, per tal de realitzar les obres consistents en l'obertura d'una porta a la tanca existent a la finca anomenada Cal Gos i situada al barri Semisó i la Font núm. 10 del municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 08084A020000480000OT.

En data 13 de setembre de 2022 i registre de sortida 826, l'Ajuntament envia un requeriment de documentació a la titular. En data 14 de setembre de 2022 i registre d'entrada 2115, la Sra. B. sol·licita una ampliació del termini per aportar la documentació requerida, i l'Ajuntament dona resposta el 26 d'octubre de 2022 i registre de sortida 1001, concedint un nou termini. En data 31 d'octubre de 2022 i registre d'entrada 2577, la Sra. B. aporta documentació, però com aquesta no és completa aquesta Corporació envia un tercer requeriment en data 8 de febrer de 2023 i registre de sortida 229. En data 13 de febrer de 2023 i registre d'entrada 443, i a través d'un correu electrònic rebut en data 11 de maig de 2023, la titular aporta la documentació que faltava.

Vist l'informe de l'arquitecte, de data 11 de maig de 2023, FAVORABLE a la l·licència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 17 de maig de 2023.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la l·licència d'obres exp. núm. 2022_10107 presentada per la Sra. L. B. D., per tal de realitzar les obres consistents en l'obertura d'una porta a la tanca existent a la finca anomenada Cal Gos i situada al barri Semisó i la Font núm. 10 del municipi de Font-rubí.*

Observacions:

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les actuacions tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la*



Ajuntament
de **Font-rubí**

utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.

- *Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar l'oportú certificat emès pel **centre gestor autoritzat** de residus de la construcció.*

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 2.075,00€

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): **60,18 €**

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): **50,00 €**

PLACA: **0,00 €**

IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA: 110,18 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en SNU amb un mínim de 120 €): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 0,00 € (presentació contracte residus)

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2023_208

La proposta que es sotmet a la deliberació de la Junta de Govern Local és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. A. S. M., en data 20 de febrer de 2023 i amb registre d'entrada 524, per tal de realitzar obres de rehabilitació del pati posterior i el garatge a la finca anomenada Ca la Quima i situada al barri Les Casetes d'en Raspall núm. 2 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 9475517CF8897N0001LK. Segons documentació tècnica redactada i signada per l'arquitecte P. S. A.

Vista la documentació complementària presentada pel titular de la llicència d'obres en data 12 d'abril de 2023 i registre d'entrada 1146.

Vist el requeriment de documentació enviat en data 28 d'abril de 2023 i registre de sortida 612, el qual va ser contestat pel titular en data 3 de maig de 2023 i registre d'entrada 1339, i el 11 de maig de 2023 i registres d'entrada 1403 i 1404.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 11 de maig de 2023, FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 17 de maig de 2023.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.



Ajuntament
de **Font-rubí**

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres exp. núm. 2023_208, presentada pel Sr. A. S. M., per tal de realitzar obres de rehabilitació del pati posterior i el garatge a la finca anomenada Ca la Quima i situada al barri Les Casetes d'en Raspall núm. 2 del municipi de Font-rubí.

CONDICIONS:

- Abans de l'inici de les obres, s'ha de presentar Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
- Tan bon punt es FINALITZIN els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar:
 - L'oportú certificat emès pel centre gestor autoritzat de residus de la construcció.
 - Document Final d'obra expedit pel tècnic competent.
 - Fotografies de l'obra executada

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 18.311,00 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): **531,02 €**

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): **109,87 €**

PLACA: **12,00 €**

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 652,89 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en SU amb un mínim de 120 €): 366,22 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 0,00€ (aporta contracte residus)

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2023_433.

La proposta presentada és del tenor literal següent:

"En data 12 d'abril de 2023 i NRE 1126, l'Agència Catalana de l'Aigua va trametre a l'Ajuntament de Font-rubí una resolució autoritzant les obres per a la realització d'un moviment de terres a nom de Miserachs Lalande, C.B. a la parcel·la 29a i part de la c del polígon 26 (Exp. FUE-2023-03059378).

Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. A. T. T. d'Agroconsultoria Integral Penedès, S.L., en representació de MISERACHS LALANDE, C.B., en data 19 d'abril de 2023 i amb núm. de RE 1209, i posterior documentació presentada en data 20 d'abril de 2023 i núm. de RE 1218, per tal de realitzar les obres consistents en fer un moviment de terres per a anivellar el terreny d'una finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 26 parcel·la 29a i part del c, d'una superfície aproximada de 8.680m² (0,8680 hectàrees), d'acord amb el cadastre de béns immobles de naturalesa rústica obrant a l'Ajuntament, en sòl no urbanitzable agrícola de denominació d'origen Penedès, amb referència cadastral 08084A026000290000OQ. I segons projecte tècnic redactat i signat per l'enginyer tècnic agrícola J. A. T. T. amb núm. de visat 2023/220206 de data 19/04/2023.



Ajuntament
de **Font-rubí**

En data 15 de maig de 2023 i registre d'entrada 1457, el Sr. J. A. T. T. d'AGROCONSULTORIA INTEGRAL PENEDEÈS, S.L. presenta projecte tècnic modificat.

Vist l'informe de data 16 de maig de 2023 dels serveis tècnics municipals **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 17 de maig de 2023.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 2023_433, presentada per MISERACHS LALANDE, C.B., per a fer un moviment de terres per a anivellar el terreny d'una finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 26 parcel·la 29a i part de la c., d'una superfície aproximada de 8.680m² (0,8680 hectàrees), al municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

Previ a la retirada de la llicència d'obres de moviment de terres, caldrà aportar:

- Full d'assumeix del contractista degudament omplert i signat digitalment.
- I aportar plànol 06 – Secció longitudinal, esmenat i que sigui coincident amb el plànol en planta 05 aportat, doncs la cota 300,00m no coincideix amb la secció aportada, així com caldrà també ajustar el plànol en planta que hi ha al mateix plànol de la secció longitudinal, per tal de ser coincident amb la nova planta amb les noves cotes.

Però condicionada al compliment del que disposa:

1.- **L'anivellament únicament comporta l'actuació dins de l'àmbit exclusivament de les subparcel·les 29a i part de la c, del polígon 26, d'acord amb la documentació gràfica del document tècnic.**

2.- L'art. 21.4. Llicències de moviments de terres de les vigents NNSS del Planejament de Font-rubí:

- A respectar les masses arbòries, torrents i altres elements naturals, i a prendre les precaucions pertinents en relació al paisatge.
- L'explanació haurà de seguir la mateixa estructura topogràfica del terreny, és a dir, s'haurà de mantenir el sentit dels pendents i la morfologia del terreny.
- Es mantindrà el desguàs natural del terreny. Si s'hagués d'alterar el curs natural de les aigües, caldrà presentar un projecte tècnic de canalització que garanteixi que no restaran afectades les finques colindants ni els terrenys situats aigües avall.
- No es podran establir desnivells superiors a 1,50 m entre dues superfícies sensiblement horitzontals.
- El talús resultant d'un desnivell no podrà tenir una pendent superior a 45 graus. Els talussos s'hauran de refermar amb espècies vegetals autòctones i en cap cas no es podran utilitzar materials d'obra.
- En qualsevol cas es respectaran les servituds i camins existents, és a dir, es mantindrà el traçat dels camins existents i les línies d'instal·lacions existents.

3.- L'art. 139.5. L'amplada dels camins rurals, si no es desprèn altre cosa de documents fefaents, serà de 6 metres pels veïnals i de 4 metres pels de fruites.

Per tal de garantir la seguretat del trànsit, s'estableixen les zones d'afectació següents:



Ajuntament de **Font-rubí**

- 3,5 metres, des del centre del camí, quan els camps colindants siguin erms o estiguin conreats amb conreu anual.
- 6 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació transversal, es a dir, amb línia perpendicular al camí.
- 5 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació longitudinal. S'entén aquesta quan l'alineació de la plantació sigui paral·lela al camí.

Les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 4 m, en els camins de la xarxa bàsica, i de 3,5 m, en la resta, amidats respecte d'eix del camí. En aquesta franja de protecció no és podrà col·locar cap element fixe: tanques, pals d'instal·lació...

4.- En tot moment s'ha de garantir l'estabilitat i seguretat dels camins contigus a la parcel·la. Per tant, caldrà deixar una distància de seguretat i protecció des de l'explanació al camí contigu.

5.- En cap cas es podran eliminar cap camí cadastral o de titularitat municipal. En cas contrari, caldrà tramitar el corresponent expedient de canvi de traçat de camí d'acord amb allò establert en el punt 1.d de l'art.47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual, caldrà que sigui aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

6.- Si les finques que es volen explanar (moviments de terres) estiguessin en la zona de protecció de carreteres, caldrà sol·licitar i obtenir el corresponent informe preceptiu per part de carreteres de la Diputació de Barcelona.

7.- Caldrà donar compliment a l'informe de resolució d'AUTORITZACIÓ de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), signada pel Director per delegació el Sr. J. M. A. S., en data 12/04/2023, on es resol autoritzar les obres sol·licitades, d'acord amb la documentació aportada i sota les característiques i les condicions de l'informe.

8.- Aquesta llicència de moviment de terres NO contempla la tal·la d'arbres, ja que en cas d'haver de realitzar-se una tal·la d'arbres, caldria sol·licitar i obtenir la corresponent autorització de rompuda forestal de la Secció de Boscos i Recursos Forestals, dels Serveis Territorials i Agenda Rural, del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya.

9.- Aquesta llicència de moviment de terres NO contempla l'aportació de terres a aquesta finca d'altres indrets o excavacions, ja que llavors caldria sol·licitar un altre tipus de llicència i aportació d'un altre tipus de documentació.

10.- En el cas que durant l'execució del projecte es descobreixin restes arqueològiques i/o paleontològiques, s'haurà de comunicar la troballa als Serveis Territorials del Departament de Cultura i adoptar les mesures de protecció adequades, d'acord amb el que disposen l'article 51 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i l'article 22 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

11.- I en cas que en les finques a anivellar existeixin pals de serveis (ENDESA, TELEFÒNICA, ...) o altres tipus de serveis soterrats (canalitzacions de xarxes d'aigua potable, de clavegueram, gas, ...), caldrà posar-se en contacte amb la/es companyia/es, notificar-ho a l'ajuntament i aportar la/es corresponent/s autorització/ns a les oficines municipals.

Segon. - Liquidar el següent tribut:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 5.756,30 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2.9%): 166,93 €

TAXA EXPLANACIONS: (100€/1aHa): 100,00 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% pressupost obra): 0,00 €

TOTAL IMPOST I TAXA: 266,93 €

Segons l'ordenança fiscal núm.18 de l'any 2023. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. En l'article 6. Quota tributària, g) Explanacions 100 EUR fins a una hectàrea i 35 EUR/hectàrea a partir de la primera.

Tercer. - Notificar el present acord a la part interessada."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.



Ajuntament
de **Font-rubí**

ONZÈ.- PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LICÈNCIA MUNICIPAL D'ESPECTACLES PÚBLICS DE CARÀCTER EXTRAORDINARI PER A ESDEVENIMENTS MUSICALS A LA TABA, EXP. 2023_378.

La proposta sotmesa a coneixement d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu:

“En data 9 de febrer de 2023 i NRE 419, el Sr. J. R. P., en representació de LA SÍNIA DE L'HORT, S.L., presenta instància adjuntant la corresponent documentació, per a dur a terme dotze activitats recreatives extraordinàries consistents en celebracions basades en ambientació musical a l'espai exterior de l'activitat de barbacoa LA TABA del barri Grabuac del municipi de Font-rubí, durant aquest 2023. Segons documentació tècnica presentada per RST ENGINYERIA, ARQUITECTURA I CONSULTORIA i firmada pel tècnic J. R.

Vista la documentació complementària presentada en data 20 d'abril de 2023 i registre d'entrada 1215, en data 27 d'abril de 2023 i registre d'entrada 1285, i en data 28 d'abril de 2023 i registre d'entrada 1287.

Vist l'informe tècnic emès per l'enginyer municipal en data 2 de maig de 2023, on informa en relació amb els vectors ambientals de l'activitat (residus, contaminació acústica, contaminació lumínica i aigües residuals), en relació als aspectes no ambientals de l'activitat (incendis, protecció civil, control d'accés, seguretat privada, higiene i salubritat, salut alimentària i assistència sanitària), sobre assegurança, disponibilitat de l'espai i sobre els informes preceptius.

Vist l'informe de seguretat ciutadana emès pel Cap ABP Alt Penedès, de la Regió Policial Alt Penedès, de data 12 de maig de 2023.

Vist l'informe de la secretària interventora accidental de la Corporació, de data 17 de maig de 2023.

*Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i d'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

PRIMER.- *Concedir a favor de l'empresa LA SÍNIA DE L'HORT, S.L. amb CIF B66066812, la concessió de llicència municipal per a dur a terme dotze activitats recreatives extraordinàries consistents en celebracions basades en ambientació musical a l'espai exterior de l'activitat de barbacoa LA TABA al barri Grabuac del municipi de Font-rubí, amb un aforament de 149 persones.*

SEGON.- *La llicència municipal per a la celebració d'aquests espectacles públics de caràcter extraordinari està condicionada al compliment de les mesures fixades en la pròpia documentació tècnica presentada per l'empresa organitzadora. També resta condicionada a les mesures establertes en l'informe de seguretat ciutadana emès pel Cap ABP Alt Penedès, de la Regió Policial Alt Penedès, de data 12 de maig de 2023; i en l'informe tècnic emès per l'enginyer municipal en data 2 de maig de 2023, que tot seguit es transcriuen:*



Ajuntament
de **Font-rubí**

- Els organitzadors s'hauran d'adequar a les indicacions marcades per les autoritats competents i sempre que els responsables de les activitats s'adaptin a les possibles indicacions que les dotacions policials puguin realitzar, si observen in situ alguna disfunció a corregir.
- Donar compliment als condicionants indicats en la memòria.
- L'activitat es realitzarà en l'espai, dates i horaris indicat en la memòria.
- Es disposarà d'un limitador enregistrator santomètric. Els altaveus es disposaran seguint les indicacions de l'estudi acústic presentat, i el limitador enregistrator l'ubicarà Acoustic Engineering, SL, de manera que es tingui la certesa de donar compliment al Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos, i al mapa de capacitat acústica municipal. L'Ajuntament podrà disposar de les dades recollides sempre que es consideri oportú.
- Caldrà utilitzar, com a espai d'aparcament, únicament les zones indicades en la memòria i, en cap cas, podran existir vehicles, remolcs o qualsevol altra objecte en les vies d'accés que pogués esdevenir en impediment per a l'accés de vehicles d'emergència, donat el cas.
- Es disposarà d'una farmaciola, amb els materials i els equips adequats per facilitar primeres cures en cas d'accident, malaltia o crisi sobtada.
- Per a poder oferir servei de restauració serà necessari que l'interessat, o el tercer, que se n'encarregui presenti una declaració responsable en matèria de salut alimentària a l'Ajuntament, prèviament a l'inici de l'activitat.
- Es mantindrà un adequat estat de neteja del medi en el qual s'ubica l'activitat, inclosos els espais destinats a aparcament.
- En cas que, en aplicació del Pla Alfa, a causa de les condicions meteorològiques, o per qualsevol altre motiu la organització es veiés empesa a ajornar alguns dels esdeveniments autoritzats, serà necessari comunicar-ho a l'Ajuntament amb la màxima antelació possible, essent necessària l'aprovació d'aquest per a realitzar l'esdeveniment no programat.
- Es recomana fermament disposar del **PROTOCOL D'ACTUACIÓ EN EMERGÈNCIES PER A ACTIVITATS TEMPORALS A L'AIRE LLIURE** per a activitats no incloses dins l'annex I del Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures, disponible en el següent enllaç de la web del Departament d'Interior: https://interior.gencat.cat/web/.content/home/030_arees_dactuacio/proteccio_civil/plans_dautoprroteccio/documents_a-partir2014/protocol-actua_emerg_temporal-aire-lliure_2015.pdf

TERCER.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 8, per import de 481,00 euros, atès que és la taxa per tramitació d'una llicència municipal d'activitats recreatives i espectacles públics.

QUART.- Notificar els acords a l'empresa interessada, amb indicació dels recursos pertinents."



Ajuntament
de **Font-rubí**

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS I L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ PER AL FINANÇAMENT DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CURA PUNTUAL PER A NENES I NENS DELS 0 ALS 16 ANYS, EXP. 2023_285.

La proposta presentada és la següent:

“Atès que els serveis socials són un dels sistemes de l'estat del benestar, conjuntament amb la seguretat social, el sistema de salut, el sistema d'educació, les polítiques públiques per a l'ocupació, les polítiques d'habitatge i altres actuacions públiques.

Atès que les comarques supleixen els municipis de menys de vint mil habitants en la titularitat de les competències pròpies dels serveis socials bàsics quan aquests municipis no estiguin en condicions d'assumir directament o mancomunadament.

Atès que el Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya ha aprovat les resolucions IFE/4064/2022, de 23 desembre i IFE/4212/2022, de 30 de desembre, per les quals s'aprova la transferència destinada a finançar la prestació del servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys als ajuntaments de més de 20.000 habitants i als consells comarcals per a l'exercici 2023.

Atès que la Junta de Govern del Consell Comarcal, en sessió de 4 de maig de 2023, va aprovar els convenis amb els ajuntaments de la comarca per al finançament de la prestació del Servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys.

Vista la proposta de conveni presentada pel Consell Comarcal de l'Alt Penedès, que tot seguit es transcriu:

“CONVENI AL FINANÇAMENT DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CURA PUNTUAL PER A NENES I NENS DELS 0 ALS 16 ANYS DEL DEPARTAMENT D'IGUALTAT I FEMINISMES 2023

*D'una banda, el Vicepresident primer, Sr. Albert Tort i Pugibet, el qual actua en nom i representació del **CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS** (en endavant Consell Comarcal), facultat per acord de la Junta de Govern de 4 de maig de 2023.*

*De l'altra, l'Il·lm. Sr. Xavier Lluch i Llopart, el qual actua en nom i representació de **L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ** (Alt Penedès) (en endavant Ajuntament), en ús de les facultats de representació concedides per l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*

I, el senyor Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal, i la senyora Maria Roser Lluch Llopart, secretària de l'Ajuntament, per tal de donar fe de la signatura del present conveni, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en consonància a l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen plena capacitat per subscriure el present conveni de col·laboració i

MANIFESTEN

- I. Els serveis socials són un dels sistemes de l'estat del benestar, conjuntament amb la seguretat social, el sistema de salut, el sistema d'educació, les polítiques públiques per a l'ocupació, les polítiques*



Ajuntament de **Font-rubí**

d'habitatge i altres actuacions públiques. Els serveis socials són el conjunt d'intervencions que tenen com a objectiu garantir les necessitats bàsiques dels ciutadans, posant atenció en el manteniment de llur autonomia personal i promovent el desenvolupament de les capacitats personals, en un marc de respecte per la dignitat de les persones.

- II. *La Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, en el seu art.166 atribueix a la Generalitat la competència exclusiva en matèria de serveis socials, voluntariat, protecció de menors i promoció de les famílies.*
- III. *L'Administració de la Generalitat, els municipis i els ens locals de Catalunya són les administracions competents en matèria de serveis socials, d'acord amb el que estableix la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.*
- IV. *Les comarques supleixen els municipis de menys de vint mil habitants en la titularitat de les competències pròpies dels serveis socials bàsics quan aquests municipis no estiguin en condicions d'assumir directament o mancomunadament.*
- V. *Els municipis i els altres ens locals poden exercir competències pròpies de l'Administració de la Generalitat per via de delegació, d'encàrrec de gestió o de fórmules de gestió conjunta, sens perjudici de les competències que les lleis els atribueixen.*
- VI. *A la comarca li correspon l'exercici de les competències que li siguin delegades o la gestió de les quals li sigui encomanada per part de l'Administració de la Generalitat, la diputació corresponent, els municipis, les mancomunitats, les comunitats de municipis i les organitzacions associatives d'ens locals. Les delegacions i les encomanes de gestió han d'anar acompanyades de la transferència dels recursos necessaris per al seu exercici, de conformitat amb l'art.25.1.c del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.*
- VII. *El Departament d'Igualtat i Feminismes té, entre d'altres, la funció de dissenyar polítiques públiques que democratitzin la provisió i la recepció de cures, vetllar perquè el temps vital es faci compatible i generar una estratègia de cura que permeti reduir les desigualtats que es donen en la qualitat, la gestió de la cura i dels usos del temps, segons el que preveuen els epígrafs j i k) de l'apartat 2 de l'article 1 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'Igualtat i Feminismes per mitjà del Decret 184/2022, de 10 d'octubre, de denominació i determinació de l'àmbit de competència dels departaments en què s'organitza el govern i l'Administració de la Generalitat de Catalunya. L'article 30.1, apartats f) i g), del Decret 134/2022, de 19 de juliol, de reestructuració del Departament d'Igualtat i Feminismes, atribueix a la Direcció General de Cures, Organització del Temps i Equitat en els Treballs les funcions relatives al disseny de polítiques públiques que democratitzin la provisió i la recepció de les cures, que millorin el marc regulador de l'estructura delegada al voltant de la cura i que desenvolupin la corresponsabilitat dels homes en els treballs domèstics i de cures, i a l'impuls de polítiques públiques per fer efectiu el dret al temps, vetllant en especial per acabar amb la pobresa de temps de les dones.*
En el marc d'aquestes competències, el Departament d'Igualtat i Feminismes vol potenciar el sistema català de serveis de cura, tot fomentant serveis, projectes i ocupació en aquest àmbit per tal d'entendre la cura com un dret universal, però també vol remarcar la necessitat de repartir-la, tot contribuint així a una organització social dels temps més igualitària des d'un punt de vista de gènere i interseccional. Aquesta necessitat esdevé també una tasca que han d'assumir corresponsablement les administracions públiques competents.
- VIII. *El Pla estratègic de polítiques d'Igualtat de gènere del Govern de la Generalitat de Catalunya 2019-2022 estableix un eix d'actuació centrat en la promoció de l'equitat en el treball i la corresponsabilitat en els usos del temps. Aquests eix d'actuació es marca com a objectiu estratègic, entre d'altres, assolir la corresponsabilitat plena en la distribució del treball domèstic i de cura de persones, i vinculat a aquest objectiu estratègic, es planteja l'objectiu de promoure la corresponsabilitat familiar, social i laboral. Aquest objectiu inclou, entre d'altres, l'impuls i suport a les iniciatives de la reforma horària.*
- IX. *El Departament d'Igualtat i Feminismes és també el Departament responsable de fer les obligacions del Govern de la Generalitat de Catalunya en relació amb l'article 47 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, que estableix l'obligació de les administracions públiques de desenvolupar polítiques de suport a les famílies que creïn i incrementin les prestacions i els serveis de proximitat necessaris per afavorir l'exercici de les responsabilitats familiars.*

D'aquesta manera, es reconeix la importància social d'aquesta cura, sobretot per tal de garantir una



Ajuntament de **Font-rubí**

correcta atenció a la infància, a través de serveis de proximitat i qualitat. També es té en compte la necessitat de temps de les famílies, i especialment de les dones, per facilitar que puguin realitzar el conjunt d'activitats imprescindibles per a la vida quotidiana, inclosa la plena participació en el mercat de treball. Aquest fet justifica la necessitat que les administracions locals i la Generalitat es coordinin i col·laborin entre sí per tal de garantir aquests drets i la satisfacció d'aquestes necessitats.

D'acord amb l'àmbit competencial atribuït al Departament d'Igualtat i Feminismes pel Decret 184/2022, de 10 d'octubre, aquest Departament és, dins de l'àmbit de la Generalitat de Catalunya, el responsable de la gestió i desplegament del Pla corresponsables a Catalunya.

L'execució dels serveis de cura per a nenes i nens dels 0 a 16 anys l'han de realitzar prioritàriament els ens locals, segons l'article 66.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal de règim local de Catalunya, i sobre la base del principi de subsidiarietat que regeix en el sistema català de serveis socials. En l'article 6 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, s'especifiquen les funcions dels ens locals de Catalunya en matèria de polítiques d'igualtat de gènere, entre les quals hi figura fomentar l'autonomia personal i econòmica de les dones i impulsar l'ocupació femenina.

La Generalitat reconeix la seva corresponsabilitat en l'atenció a les persones i en les polítiques de cures i d'usos del temps, en virtut de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, la qual estableix l'obligació de la Generalitat de Catalunya de complementar la suficiència financera dels ens locals en relació amb les funcions que aquesta Llei els atribueix, mitjançant la transferència dels recursos necessaris per a l'execució d'aquests serveis de cures.

El Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya ha aprovat les resolucions IFE/4064/2022, de 23 de desembre i IFE/4212/2022, de 30 de desembre, per les quals s'aprova la transferència destinada a finançar la prestació del servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys als ajuntaments de més de 20.000 habitants i als consells comarcals per a l'exercici 2023. L'annex 2 de l'esmentada resolució preveu l'import individualitzat de cada entitat perceptora.

- X. Que la Junta de Govern del Consell Comarcal, en sessió 12 de gener de 2023, va acceptar l'import total que percebrà el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i relacionada a les resolucions IFE/4064/2022, de 23 de desembre i IFE/4212/2022, de 30 de desembre, per les quals s'aprova la transferència destinada a finançar la prestació del servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys als ajuntaments de més de 20.000 habitants i als consells comarcals.
- XI. Que la Junta de Govern del Consell Comarcal, en sessió de 4 de maig de 2023, va aprovar els convenis amb els ajuntaments de la comarca per al finançament de la prestació del Servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys.

I, en mèrits de tot el que s'ha exposat, ambdues parts convenen en els següents

PACTES

Primer.- Objecte

És objecte d'aquest conveni el finançament per a la prestació del servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys amb les següents condicions d'execució:

- a) Els serveis de cura a nenes i nens dels 0 als 16 anys que realitzen activitats de **lleure fora del període escolar**. Tenen aquesta condició les ludoteques, els **casals de períodes de vacances**, els serveis de cura puntual en equipaments (fixos o itinerants) o a domicili, els **espais d'acollida a les escoles** (de matí, migdia o de tarda), les colònies i els campaments, o altres serveis anàlegs de lleure fora de l'horari escolar, excloses les activitats educatives extraescolars.
- b) L'accés dels serveis ha de prioritzar els col·lectius següents: les famílies en les quals existeixen altres càrregues relacionades amb cures, les famílies monomarentals, les mares o tutors víctimes de violències masclistes, en situació d'atur de llarga durada, majors de 45 anys o migrants.
- c) En els processos amb càrrec als fons rebuts s'han de considerar criteris de valoració el nivell de renda i les càrregues familiars de les persones que sol·licitin participar-hi
- d) Els serveis els han de prestar professionals amb alguna de les qualificacions següents: tècnic/a superior en Educació Infantil, tècnic/a superior en animació sociocultural i turística, tècnic/a superior en ensenyament i animació Socioesportiva, tècnic/a superior en integració Social, monitor/a d'educació en el Lleure o auxiliar en educació infantil.



Ajuntament de **Font-rubí**

- e) Els serveis s'hauran **d'executar de l'1 de gener al 31 de desembre de 2023.**
- f) S'han d'identificar el servei, i totes les actuacions de difusió i informació relacionades amb la imatge gràfica del pla corresponsables, així com els logotips institucionals i imatge del Departament d'Igualtat i Feminismes.
- g) Els serveis poden prestar-se de forma directa per part dels ens locals o a través de la contractació, prioritàriament d'entitats socials i de l'economia social i solidària, així com a través de convenis o subvencions amb entitats socioeducatives, com ara les associacions de familiars d'alumnes (AFA).

Segon.- Finalitat

Aquest conveni té com a finalitat gestionar i dotar econòmicament segons la resolució IFE/4212/2022, als ajuntaments menors de 20.000 habitants de la comarca de l'Alt Penedès, i amb els paràmetres de població infantil d'entre 0-16 anys (Idescat 2022).

Els serveis que es podran finançar seran:

- Casals municipals en períodes no escolars.
- Espais d'acollida escolars o de llar d'infants municipals que estiguin gestionades o no per l'AFA.
- Colònies, en períodes no escolars

Tercer.- Compromís

A assumir pel Consell Comarcal de l'Alt Penedès:

- Finançament econòmic segons paràmetres del punt segon.
- Gestió tècnica del projecte i justificació posterior al Departament d'Igualtat i Feminismes.

A assumir per l'Ajuntament:

- Per tal d'acollir-se al finançament, caldrà fer arribar la següent documentació, abans del **02/06/2023**:
 - Conveni signat per l'ens local.
 - Pressupost de l'acció.
- Un cop signat el conveni, cal enviar-lo per eocat.
- Documentació per a la justificació:
 - Memòria o balanç del pla d'activitats; a entregar a **15 de gener de 2024.**
 - Certificat de la intervenció local que acrediti que els fons s'han aplicat a les finalitats previstes; a entregar a **15 de gener de 2024** d'acord amb el model proporcionat pel Departament d'IFE de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- Finançament

Aquest conveni es dotarà amb recursos provinents de la transferència destinada a l'objecte de la prestació, des del Departament d'Igualtat i Feminismes:

Import corresponent al municipi:

Municipi	Població 0-16 anys (Dades Idescat 2022)	Import
FONT-RUBÍ	238	3.112,05 €

Cinquè.- Vigència

La vigència d'aquest conveni és des de l'1 de gener de 2023 fins al 31 de desembre de 2023. No es contempla la seva pròrroga, si no és que el Departament d'Igualtat i Feminismes prorroga la transferència d'ajuts amb els mateixos paràmetres.

Sisè.- Protecció de dades personals

Les parts signants estan obligades al compliment del que estableix la Llei Orgànica de Protecció de dades personals i garantia dels Drets Digitals (LOPDGDD) 3/2018 i Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, i en aquest sentit, es podran tractar les dades personals facilitades per a la realització de les activitats objecte del present conveni en els termes que en ell s'estableixen i d'acord amb les instruccions facilitades pels responsables del seu seguiment.

També es comprometen a no aplicar ni utilitzar les esmentades dades personals per a una finalitat diferent que no sigui la prestació del servei objecte del conveni i a establir les mesures de seguretat de naturalesa tècnica i organitzativa necessàries per garantir la seguretat de les dades personals i evitar la seva alteració, tractament o accés no autoritzat.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Setè.- Extinció

Són causes de resolució d'aquest conveni:

- *La finalització del termini de vigència.*
- *La denúncia.*
- *El mutu acord de les parts.*
- *L'incompliment de les obligacions que se'n deriven.*

Vuitè.- Publicitat

De conformitat amb el que estableix l'article 8 b) i f) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (BOE núm. 295 de 10.12.2013) i l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (DOGC núm. 6780 de 31.12.2014), el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en relació amb aquest conveni, farà pública la informació relativa a les parts signants, l'objecte, la vigència, les obligacions que hi assumeixen, incloent-hi les econòmiques, i qualsevol modificació que es realitzi.

L'Ajuntament haurà de trametre el conveni formalitzat al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

Novè.- Jurisdicció

Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i compliment del conveni seran resoltes per acord de les parts i a falta d'aquest es podran sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte."

Vist el que preveuen els articles 47.2.h), 55 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local; els articles 61 a 71 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, l'article 191 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i els articles del 303 al 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, sobre la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre administracions públiques i l'aprovació dels corresponents convenis interadministratius.

*Per tot això i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Font-rubí per al finançament de la prestació del Servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys.*

Segon.- *Facultar a l'Alcalde per a la signatura del conveni.*

Tercer.- *Notificar el present acord al Consell Comarcal de l'Alt Penedès i trametre la documentació que sigui necessària per a la correcta execució d'aquest conveni.*

Quart.- *Donar trasllat d'aquesta acords als Serveis Econòmics de la Corporació.*

Cinquè.- *Notificar el present acord a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, així com trametre-li una còpia del conveni signat, de conformitat amb el que es disposa a l'article 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals."*



Ajuntament
de **Font-rubí**

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES DE LES ACTUACIONS COMPLEMENTÀRIES EN EL SUBSOL DE LA PARCEL·LA MUNICIPAL SITUADA A L'AV. CATALUNYA NÚM. 24 DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ, EXP. M09-2023 I 2023_488.

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Atès que, durant l'inici de l'execució de les obres de construcció de l'edifici d'habitatges, s'ha hagut de dur a terme unes actuacions que no estaven incloses en el projecte executiu que es detallen a continuació:

ACTUACIÓ 1

- *Excavació per mitjans mecànics i retirada de fonaments i paviments antics, murets, inclòs càrrega i transport a l'abocador de les runes produïdes, així com el cànon de l'abocador.*
- *Repicar fonament de la casa del veí.*
- *Reparar esquerdada de la paret de la casa del veí.*

ACTUACIÓ 2

- *Excavació i càrrega per mitjans mecànics i retirada de runa procedent de l'enderroc antic de l'habitatge, inclòs transport a l'abocador de les runes, així com el dipòsit i el cànon de l'abocador.*

Aquestes obres no formen part de la contractació de la construcció d'un edifici d'habitatges d'ús social per a la gent gran, adjudicada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 27 de juliol de 2021 a l'empresa SOLID BUILDING, S.L.. Per això no s'inclouen com a preus contradictoris dins la contractació efectuada, ni com a modificació del projecte. Però es tracta d'unes actuacions que es van detectar quan l'empresa adjudicatària va iniciar les obres, i aquestes van ser comunicades a l'Ajuntament en data 1 d'abril de 2022 i NRE 620, un cop ja realitzades. A més, la direcció de l'obra tampoc va comunicar la situació abans d'executar aquestes actuacions. Però, d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal, emès en data 10 de maig de 2023, aquestes actuacions han estat efectivament realitzades per l'empresa SOLID BUILDING, S.L. i cal procedir a la seva regularització i pagament.

Per això no s'ha sol·licitat cap altra pressupost a empresa constructora, i només es disposa del pressupost de SOLID BUILDING, S.L., el qual ha estat revisat i modificat pels serveis tècnics municipals, i ascendeix a l'import de 14.894,74 euros i 3.127,89 euros d'IVA, d'acord amb el següent detall:

	IMPORT SENSE IVA	21% IVA	TOTAL
ACTUACIÓ 1	8.699,68 euros	1.826,93 euros	10.526,61 euros
ACTUACIÓ 2	6.195,06 euros	1.300,96 euros	7.496,02 euros
TOTAL			18.022,63 euros

Vist que l'arquitecta municipal, mitjançant dit informe de data 10 de maig de 2023 que consta a l'expedient, estableix que per tal d'executar aquestes actuacions imprevistes, és necessari fer una contractació menor d'obres.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Atès que s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.

Atès que s'ha emès informe per part de la secretària interventora accidental sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció accidental, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Adjudicar el contracte d'obres de les actuacions complementàries en el subsol de la parcel·la municipal situada a l'av. Catalunya núm. 24 de Guardiola de Font-rubí, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista SOLID BUILDING, S.L., amb NIF B64586381, per import de 14.894,74 euros i 3.127,89 euros d'IVA, d'acord amb el següent detall:

	IMPORT SENSE IVA	21% IVA	TOTAL
ACTUACIÓ 1	8.699,68 euros	1.826,93 euros	10.526,61 euros
ACTUACIÓ 2	6.195,06 euros	1.300,96 euros	7.496,02 euros
TOTAL			18.022,63 euros

SEGON.- L'objecte del contracte actual és la contractació d'obres d'actuacions diverses en el subsol. El codi CPV és 45112400-9 (treballs d'excavació).

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 18.022,63 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 231-63200.

QUART.- Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.

CINQUÈ.- Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.

SISÈ.- Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE DUES TAULETES DE SIGNATURA BIOMÈTRICA, EXP. M10-2023 I 2023_533.

La proposta que es presenta és la següent:



Ajuntament
de **Font-rubí**

“Atès que és necessària la contractació del servei de manteniment de les dues tauletes de signatura biomètrica per tal de garantir una validesa en les transaccions i procediments electrònics de l’Ajuntament de Font-rubí.

Atès que l’Ajuntament de Font-rubí, l’any 2020, va adquirir dues tauletes de signatura biomètrica a l’empresa PEAKWAY, SL., partner homologat de firma biomètrica ViDSigner, l’únic que té capacitat tècnica per a portar a terme projectes d’implantació de ViDSigner a l’Administració.

Donat que la utilitat que donen aquestes tauletes necessita un manteniment anual, s’ha sol·licitat pressupost per a procedir a la contractació d’aquest servei a l’empresa PEAKWAY, SL., la única empresa que pot prestar-lo, la qual ha presentat una oferta per un import de 1.270,00 euros i 266,70 euros d’IVA.

Atès que s’ha emès informe per part de l’òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s’està alterant l’objecte del contracte per evitar l’aplicació de les regles generals sobre contractació.

Atès que s’ha emès informe per part de la secretària interventora accidental sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l’adjudicació del contracte; i sobre l’existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l’òrgan competent per a contractar.

Examinada la documentació que l’acompanya, atès l’informe de secretaria intervenció accidental, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l’ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d’Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l’Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l’adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- *Adjudicar el contracte menor del servei de manteniment de les dues tauletes de signatura biomètrica de què disposa aquesta Corporació amb el contractista PEAKWAY, SL. (amb CIF núm. B66460338), per un import de 1.270,00 euros i 266,70 euros d’IVA.*

SEGON.- *L’objecte del contracte actual és la contractació del manteniment de les dues tauletes de signatura biomètrica per tal de garantir una validesa en les transaccions i procediments electrònics. El codi CPV és 50000000-5 (Serveis de reparació i manteniment).*

TERCER.- *Aprovar l’autorització i disposició de la despesa per un import total de 1.536,70 euros, amb càrrec a l’aplicació pressupostària 920-22713 del vigent pressupost.*

QUART.- *Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

CINQUÈ.- *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

SISÈ.- *Notificar l’acord a l’adjudicatari en el termini de deu dies.*

SETÈ.- *Donar compte d’aquest contracte al Registre de contractes del sector públic.”*



Ajuntament
de **Font-rubí**

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, set punts que no estaven inclosos en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tractin en aquesta sessió perquè continuï la seva tramitació el més aviat possible. Es tracta de dos expedients de devolució de fiances, d'una alta del servei de teleassistència, d'un ajut social, d'una cessió d'ús de Cal Cintet, d'una contractació de serveis financers i d'un expedient de segregació de finques. S'aprova per part de tots els regidors, per unanimitat, incloure els nous punts en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debatin i es votin.

QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA NÚM. 2022_10743, EXP. 2023_432.

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Atès que, en data 28 de febrer de 2023, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 2022_10743) presentada pel Sr. O. A. S., per dur a terme les obres consistents en la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al carrer Mossèn Vicenç Marí núm. 14 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per un import de 120,00 euros, la qual va ser ingressada al compte corrent ****1411 de la Corporació en data 22 de març de 2023.*

Atès que, en data 18 d'abril de 2023 i amb número de RE 1201, el Sr. O. A. S. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de la fiança de la comunicació prèvia núm. 2022_10743, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 18 de maig de 2023, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten a la documentació presentada i aprovada en Junta de Govern Local de data 28 de febrer de 2023, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de garantia de l'obra que ascendeix a la quantitat de 120,00 euros.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. O. A. S. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 euros**, corresponent a l'expedient de comunicació prèvia núm. 2022_10743, exp. 2023_432.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient.*"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA NÚM. 2022_11002, EXP. 2023_406.

La proposta que es presenta és la següent:

"Atès que, en data 24 de gener de 2023, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 2022_11002) presentada per la Sra. M. S. C., per dur a terme les obres consistents en l'arranjament de la coberta, amb la reposició d'aproximadament uns 70m² de teula àrab i col·locació d'aïllament tèrmic amb plaques de poliestirè extruït de 60mm a l'habitatge anomenat Cal Pau Traça i situat al carrer de la Pallissa núm. 4 del nucli urbà de Grabuac del municipi de Font-rubí.

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per un import de 120,00 euros i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent ****1411 de la Corporació en data 22 de febrer de 2023.*

Atès que, en data 13 d'abril de 2023 i amb número de RE 1161, la Sra. M. S. C. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la comunicació prèvia 2022_11002, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 18 de maig de 2023, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 24 de gener de 2023, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució a la Sra. M. S. C. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 2022_11002, exp. 2023_406.*

Segon.- *Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.*

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient.*"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.



Ajuntament
de **Font-rubí**

DISSETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ALTA DE LA SRA. S. G. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EXP. 2023_506.

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“En data 11 de maig de 2023 i NRE 1412, la Sra. M. S. G. ha sol·licitat en aquesta Corporació el servei de teleassistència.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 18 de maig de 2023, en el qual informa que la Sra. M. S. G. reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei de teleassistència en la modalitat titular amb servei d'intensitat moderada de la Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.

Vist el que preveu el Decret 27/2003, de 21 de gener, de l'atenció social primària, on s'estableix que el servei de teleassistència complementa el servei d'atenció domiciliària.

Vist el que preveu l'ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials.

Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de

Primer.- Donar d'alta a la Sra. M. S. G. del servei de teleassistència, en la modalitat titular amb servei d'intensitat moderada de la Diputació de Barcelona i amb el servidor Televida Servicios Sociosanitarios S.L., atès que reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 18 de maig de 2023.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

DIVUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UN AJUT ECONÒMIC D'URGÈNCIA PER A ALIMENTACIÓ A UNA VEÏNA DEL MUNICIPI, EXP. 2023_522.

La proposta que es presenta és la següent:

“Vist l'informe emès per l'equip bàsic de serveis socials d'aquesta Corporació, en data 16 de maig de 2023, de sol·licitud d'ajut d'urgència per a necessitats bàsiques a una veïna del municipi. En aquest informe es demana a la Corporació un ajut econòmic total de 80,00 euros per a poder cobrir les despeses d'alimentació i higiene personal durant els mesos de maig i juny, que s'ingressarà directament al compte bancari de la veïna indicat en l'esmentat informe.

Atès que els ajuntaments tenen competències pròpies en matèria de prestació de serveis socials, d'acord amb el que preveu l'article 66.3.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i vist el que preveu la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vist el que preveuen els articles 21, 25 i 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; els articles 9.2, 22.2 b) i c), 28, 30 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; els articles 55, 66 i 67 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol; i l'article 15.2.f) i 16.3.c) de l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Font-rubí (aprovada definitivament per acord del Ple de data 25 d'abril de 2017 i publicada al BOPB de data 29 de maig de 2017).

Vista l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient a l'aplicació pressupostària 231.48000 per a fer front a la despesa que es deriva d'aquest ajut.

Per tot això, i atès que es poden atorgar subvencions directes amb caràcter excepcional, quan s'acrediten raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres de degudament justificades, que en dificultin la convocatòria pública mitjançant concurrència competitiva; i la lluita contra la pobresa i l'exclusió social són unes de les finalitats a les que es poden destinar les subvencions, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir un ajut econòmic, per import de 80,00 euros, per a destinar-lo a cobrir les despeses d'alimentació i higiene personal durant els mesos de maig i juny per a una dona de 54 anys, Sra. R.H.T., exp. 2023_522.

Segon.- Autoritzar i disposar una despesa de VUITANTA EUROS (80,00 €), amb càrrec a l'aplicació 231.48000 del pressupost de l'exercici 2023, per fer front a l'ajut que s'atorga.

Tercer.- Reconèixer l'obligació del crèdit corresponent a la despesa aprovada de l'aplicació indicada del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament al compte corrent indicat a l'informe de serveis socials.

Quart.- Comunicar la concessió d'aquests ajuts econòmics a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

Cinquè.- Comunicar el present acord a la veïna afectada i als serveis socials municipals."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

DINOVÈ.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS, EXP. 2023_548.

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

"Vista la sol·licitud presentada demanant la cessió d'ús d'instal·lacions municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifica, amb la documentació afegida que hi consta.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*



Ajuntament
de **Font-rubí**

Primer.- Autoritzar les cessió d'ús de la instal·lació municipal que es relaciona a l'annex d'aquest acord.

Segon.- Aprovar la liquidació del preu públic corresponent per a l'esmentada cessió, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora dels preus públics.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.”

ANNEX

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions/Material	Preu públic / taxa	Fiança
A. D. L.	Casament civil	26/05/2023	Sala de Plens	110,00 €	-

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

VINTÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA COL·LOCACIÓ D'EXCEDENTS DE TRESORERIA EN COMPTE DE DIPÒSIT A CURT TERMINI, EXP. 2023_437.

La proposta que es presenta és la següent:

“Atès que l'Ajuntament de Font-rubí es troba amb la necessitat de col·locar els seus excedents de tresoreria que té als comptes a la vista, per un import màxim de 1.000.000,00 euros..

Atès que pels saldos dels comptes a la vista, l'Ajuntament de Font-rubí no rep cap tipus de remuneració.

Atès que, per tal d'aconseguir un rendiment pels saldos dels comptes a la vista, es fa necessari la contractació d'un dipòsit a curt termini amb cancel·lació anticipada total o parcial, per un termini de 12 mesos, per un import màxim de 1.000.000,00 €.

Vist l'article 197 del Reial Decret legislatiu 2/2004, que aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, on es disposa que les entitats locals podran concertar els serveis financers de la seva tresoreria amb entitats de crèdit i estalvi, mitjançant l'obertura, entre d'altres, de comptes operatius d'ingressos i pagaments i de col·locació d'excedents.

Vist l'article 199 del Reial Decret legislatiu 2/2004, que aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, on es disposa que les entitats locals podran rendibilitzar els seus excedents temporals de tresoreria mitjançant inversions que reuneixin les condicions de liquiditat i seguretat.

Vist l'article 10 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, on especifica que estan exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei els contractes relatius a serveis financers relacionats amb l'emissió, la compra, la venda o la transferència de valors o d'altres instruments financers en el sentit de la Directiva 2004/39/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 21 d'abril del 2004, relativa als mercats d'instruments financers, per la qual



Ajuntament
de **Font-rubí**

es modifiquen les Directives 85/611/CEE i 93/6/CEE, del Consell i la Directiva 2000/12/CE, del Parlament Europeu i del Consell i es deroga la Directiva 93/22/CEE, del Consell. Així mateix, queden exclosos els serveis prestats pel Banc d'Espanya i les operacions realitzades amb la Facilitat Europea d'Estabilització Financera i el Mecanisme Europeu d'Estabilitat i els contractes de préstec i operacions de tresoreria, estiguin o no relacionats amb l'emissió, la venda, compra o transferència de valors o d'altres instrument financers.

Atès que no es tracta d'un contracte administratiu, al tractar-se d'un contracte de serveis financers, el règim jurídic aplicable als contractes privats respecte de la seva preparació i adjudicació, serà amb caràcter general la llei de contractes del sector públic, i respecte dels seus efectes, modificació i extinció, les normes de dret privat.

Atès les ofertes presentades per les entitats de crèdit que es relacionen a continuació:

Entitat	Termini imposició	Tipus d'interès	Comissions	Liquidació interessos	Cancel·lació anticipada
BBVA	12 mesos	2,90%	Exempt	Venciment	Sense penalització
Banco Sabadell	12 mesos	3,21%	Exempt	Venciment	Sense penalització

Per tot això, aquesta intervenció proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del servei per a la col·locació d'excedents de tresoreria en compte de dipòsit a curt termini, amb cancel·lació anticipada total o parcial per un import màxim de 1.000.000,00 € i per un termini de 12 mesos.

Segon.- Acceptar com l'oferta presentada per Banco de Sabadell S.A (A08000143), pel servei per a la col·locació d'excedents de tresoreria en compte de dipòsit a curt termini, amb cancel·lació anticipada total o parcial, per un termini de 12 mesos i un tipus d'interès del 3,21% amb liquidació d'interessos al seu venciment.

Tercer.- Adjudicar el contracte del servei per a la col·locació d'excedents de tresoreria en compte de dipòsit a curt termini, amb cancel·lació anticipada total o parcial (exp. 2023_437), a l'empresa Banco de Sabadell S.A. (A08000143), per un import màxim de 1.000.000,00 €, per un termini de 12 mesos i un tipus d'interès del 3,21% amb liquidació d'interessos al seu venciment.

Quart.- Formalitzar el contracte amb l'entitat Banco de Sabadell S.A. (A08000143), del servei per a la col·locació d'excedents de tresoreria en compte de dipòsit a curt termini, amb cancel·lació anticipada total o parcial, per un import màxim de 1.000.000,00 €, per un termini de 12 mesos i un tipus d'interès del 3,21%, amb liquidació d'interessos al seu venciment.

Cinquè.- Donar trasllat de l'acord a la intervenció d'aquest Ajuntament.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

VINT-I-UNÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE LLICÈNCIA DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ I AGRUPACIÓ DE FINQUES, EXP. 2023_359.



Ajuntament
de **Font-rubí**

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“Vist que, en data 28/03/2023 i amb núm. de registre d'entrada a l'ajuntament E-2023-974, el Sr. J. M. M. presenta “Projecte de segregacions de finques rústiques i d'agrupació de les finques segregades – Termes municipals de Font-rubí i Mediona”, redactat i signat per l'arquitecte J. M. M. (document sense visar).

Atès que les tres finques originàries són les següents:

FINCA DE FONT-RUBÍ Nº: 958

C.R.U.: 08032000068195

DATOS REGISTRALES

Tomó: 2135 Libro: 43 Folio: 66 Inscripció: 6

DESCRIPCION

RÚSTICA: Pieza de tierra compuesta en su mayor parte de bosque y el resto de tierra sembradura, sita en el término de Font-rubí y partida "La Parellada", de pertenencias de la heredad "Cal Castellví", **de extensión diecisiete hectáreas, cinco áreas, ochenta y tres centiáreas con diez decímetros cuadrados. Lindante:** al Norte, con J. M. S.; al Este, con el mismo señor M., mediante el camino de Pareres; al Sur, con la carretera de Guardiola a Font-rubí y en una pequeña parte con terreno de J. G., los cuales la separan de la finca total de la que se segrega; y al Oeste, con A. F.

08084A002000340000OW pol 2 par 34 **170.124 m²**

FINCA DE FONT-RUBÍ Nº: 820

C.R.U.: 08032000067532

DATOS REGISTRALES

Tomó: 2135 Libro: 43 Folio: 65 Inscripció: 6

DESCRIPCION

RÚSTICA: Heredad situada en el término municipal del pueblo de Santa Maria de Font-rubí, titulada "El Maset", **de extensión setenta y una hectáreas, cuarenta y una áreas, setenta decímetros cuadrados**, de tierra campa, viñedo, olivos, bosque y garriga, **con una CASA de campo** compuesta de plan terreno, un piso, lagares, bodega, pajar y otras dependencias. **Lindante en su totalidad:** por Oriente, con P. P.; por Mediodía, con G. P. y con J. A. O.; Poniente, con J. O.; y a Norte, con la cuadra de Pareras y con el término de Sant Quintí.

Referencia Catastral: NO CONSTA.

08084A002000360000OB	pol 2 par 36	105.392 m ²
08084A003000010000OI	pol 2 par 3	40.945 m ²
08084A003000020000OJ	pol 3 par 2	282.974 m ²
08084A004000010000OM	pol 4 par 1	16.176 m ²
08084A038000010000OU	pol 38 par 1	59.138 m ² *
08084A039000010000OX	pol 39 par 1	105.201 m ²
08084A004000030000OK	pol 4 par 3	16.276 m ²
Total superfície segons Cadastre		626.102 m²

FINCA DE MEDIONA Nº: 549

C.R.U.: 08032000134852

DATOS REGISTRALES

Tomó: 2110 Libro: 72 Folio: 213 Inscripció: 6

DESCRIPCION

RÚSTICA: Heredad situada en el término municipal de Mediona, llamada las Pareras, **de cabida trescientos sesenta jornales** de tierra campa, viñedo, olivos y yermo, y en su mayor parte bosque, equivalentes a **doscientas diecinueve hectáreas, dos áreas, cuarenta centiáreas, con un edificio**



Ajuntament
de **Font-rubí**

que sirve de bodega y una casa de campo que se compone de planta baja con lagar, bodega, un piso y otras dependencias. **Lindante, en junto:** por Oriente, con Don J. O., Don J. C. y don L. de B.; por Mediodía, con la heredad titulada el Maset, comprendida en el mismo título; por Poniente, con J. O., conocido por Sech y con J. F.; y al Norte, con J. C. y con J. G.

08121A018000020000WD	pol 18 par 2	77.281 m ²
08121A018000030000WX	pol 18 par 3	3.592 m ²
08121A018000040000WI	pol 18 par 4	72.559 m ²
08121A018000050000WJ	pol 18 par 5	124.459 m ²
08121A017000190000WO	pol 17 par 19	1.182 m ²
08121A019000050000WO	pol 19 par 5	305.976 m ²
08121A016000010000WB	pol 16 par 1	45.032 m ²
08121A016000020000WY	pol 16 par 2	112.222 m ²
08121A043000950000WL	pol 43 par 95	12.670 m ²
08121A016000130000WO	pol 16 par 13	316.594 m ²
08121A017000010000WS	pol 17 par 1	364.462 m ²
08121A017000060000WA	pol 17 par 6	677 m ²
08121A043000990000WO	pol 43 par 99	2.454 m ²
08121A043001000000WO	pol 43 par 100	9.768 m ²
08121A043001020000WR	pol 43 par 102	1.790 m ²
000104200CF89H0001MW	Masia Pareres	577 m ²
Total superfície segons Cadastre		1.451.294 m²

Vist que, en data 12/05/2023, l'arquitecta municipal emet informe favorable a la declaració d'innecessarietat de llicència de segregació i posterior agrupació per formar una nova finca registral, partint de 2 finques registrals núm. 958 i 820 de Font-rubí i de la finca registral núm. 549 de Mediona, en sòl no urbanitzable (exp.2023_359), d'acord amb l'art.27 – Declaració d'innecessarietat i manifestació de disconformitat, del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

Vist que, en data 19/05/23 i NRE 1520, el Sr. J. M. M. presenta instància adjuntant documentació complementària.

Vist l'informe jurídic emès pel tècnic d'administració general en data 23/05/23, sobre la legislació aplicable, favorable igualment a declaració d'innecessarietat de llicència de segregació i posterior agrupació.

Atès el que disposen els articles 188.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i els articles 27 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb el que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Declarar la innecessarietat de llicència de segregació i posterior agrupació per formar una nova finca registral, partint de dues finques registrals núm. 958 i 820 de Font-rubí i de la finca registral núm. 549 de Mediona, en sòl no urbanitzable, en relació a la sol·licitud formulada pel Sr. J. M. M., en data 28/03/2023 i amb NRE 974, de conformitat amb el que disposen els articles 27 – Declaració d'innecessarietat i manifestació de disconformitat-, i concordants, del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, que dona com a resultat les següents finques:



Ajuntament
de **Font-rubí**

A) De la Finca registral núm. 958 de Font-rubí

- **Segregada 1** - Se'n segrega una part de 127.090 m², la qual formarà part de la nova finca que es crearà.
08084A002000340000OW pol 2 par 34
- **Resta de finca matriu** - Queda un resta de finca matriu de 43.034 m².
08084A002000340000OW pol 2 par 34

B) De la Finca registral núm. 820 de Font-rubí

- **Segregada 2** - Se'n segrega una part de 14.667 m², la qual formarà part de la nova finca que es crearà.
08084A002000360000OB pol 2 par 36
- **Resta de finca matriu** - Queda un resta de finca matriu de 611.435 m².
08084A002000360000OB pol 2 par 36
08084A003000010000OI pol 2 par 3
08084A003000020000OJ pol 3 par 2
08084A004000010000OM pol 4 par 1
08084A038000010000OU pol 38 par 1
08084A039000010000OX pol 39 par 1
08084A004000030000OK pol 4 par 3

C) De la Finca registral núm. 549 de Mediona

- **Segregada 3** - Se'n segrega una part de 111.524 m², la qual formarà part de la nova finca que es crearà.
08121A018000020000WD pol 18 par 2
08121A018000030000WX pol 18 par 3
08121A018000040000WI pol 18 par 4
08121A018000050000WJ pol 18 par 5
- **Resta de finca matriu** - Queda un resta de finca matriu de 1.339.770 m².
08121A018000020000WD pol 18 par 2
08121A018000030000WX pol 18 par 3
08121A018000040000WI pol 18 par 4
08121A018000050000WJ pol 18 par 5
08121A017000190000WO pol 17 par 19
08121A019000050000WO pol 19 par 5
08121A016000010000WB pol 16 par 1
08121A016000020000WY pol 16 par 2
08121A043000950000WL pol 43 par 95
08121A016000130000WO pol 16 par 13
08121A017000010000WS pol 17 par 1
08121A017000060000WA pol 17 par 6
08121A043000990000WO pol 43 par 99
08121A043001000000WO pol 43 par 100
08121A043001020000WR pol 43 par 102
000104200CF89H0001MW Masia Pareres

D) De la Finca resultant de l'agrupació de les finques segregades 1, 2 i 3 d'una superfície de sòl de 253.281 m² i que en part formarà part del TM de Font-rubí i en part del TM de Mediona.



Ajuntament
de **Font-rubí**

08121A018000020000WD	pol 18 par 2
08121A018000030000WX	pol 18 par 3
08121A018000040000WI	pol 18 par 4
08084A002000340000OW	pol 2 par 34

SEGON.- La finalitat específica de la operació és la venda de la finca agrupada a un tercer, d'acord amb el que s'especifica al PROJECTE DE SEGREGACIÓ DE FINQUES RÚSTIQUES I D'AGRUPACIÓ DE LES FINQUES SEGREGADES. FINCA PARERES, redactat pel Sr. J. M. M., arquitecte, de data Setembre de 2022, que consta a l'expedient.

TERCER.- Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb l'article 6.1.b) de l'ordenança fiscal núm. 18, per import de 400,00 euros.

QUART.- Notificar aquest acord als interessats amb indicació dels recursos pertinents.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

VINT-I-DOSÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 22:40 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.