



Ajuntament
de **Font-rubí**

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 17 D'OCTUBRE DE 2023**

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 17 d'octubre de 2023 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sra. LAURA GILI PAUNÉ, 1a. Tinent d'Alcalde i regidora d'Acció Social, Sanitat, Consum, i Benestar Animal, i de Comunicació, dinamització de barris i d'activitats lúdiques.
- Sr. LLUÍS ORTEGA REY, 2n. Tinent d'Alcalde i regidor d'Hisenda, de Medi Ambient i Serveis Municipals, i de Gent Gran.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport, i de Promoció Econòmica, Turisme i Patrimoni.

Excusa la seva assistència el/la regidor/a:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix la Sra. MARIA DEL CARME SIBIL GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament, i de Joventut, Escola Esportiva i Casal d'Estiu.

Assistits i actuant com a secretària interventora accidental, la Sra. Ma. ROSER LLUCH LLOPART.

Oberta la sessió per la presidència a les 19:50 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, exp. 2023_885.
2. Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia del núm. 2023/267 al núm. 2023/285.
3. Proposta d'aprovació de la devolució de la fiança corresponent a la llicència d'obres núm. 162/2022 i 2022_10163, exp. 2023_612.
4. Donar compte de la comunicació de l'actuació de pintada de façanes exp. núm. 2023_896.
5. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2023_247.
6. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2023_688.



Ajuntament
de **Font-rubí**

7. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, EXP. 2023_885.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 3 d'octubre de 2023, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SEGON.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA DEL NÚM. 2023/267 AL NÚM. 2023/285.

La Secretària interventora dona lectura a l'assumpte dels decrets d'Alcaldia que van des del número 267 al número 285 de l'any 2023, dels quals es dona compte en aquest punt. El Sr. Alcalde pregunta a la resta dels membres de la Junta de Govern Local si volen comentar alguna qüestió dels esmentats decrets.

No es planteja cap qüestió relacionada amb els decrets de l'Alcaldia de referència per part dels regidors presents.

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats.

TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 162/2022 i 2022_10163, EXP. 2023_612.

La proposta presentada és la següent:

“Atès que, en data 7 de juny de 2022, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres exp. 162/2022 i 2022_10163, presentada pel Sr. J. A. L. R., per dur a terme les obres consistents en la construcció d'una bassa agrícola al polígon 41 parcel·la 7 del barri Santa Maria de Bellver del municipi de Font-rubí.

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 €, la qual va ser ingressada al compte corrent acabat en ****1411 de la Corporació en data 10 de juny de 2022.*

Atès que, en data 7 de juny de 2023 i amb número de RE 1695, el Sr. J. A. L. R. comunica que ha finalitzat les obres i sol·licita la devolució de l'aval de garantia.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 28 de setembre de 2023, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten a la documentació presentada i aprovada en Junta de Govern Local de data 7 de juny de 2022, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 €.

Examinada la documentació que consta a l'expedient, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i vist el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. J. A. L. R. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €**, corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 162/2022 i 2022_10163, exp. 2023_612.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

Tercer.- Procedir a l'arxiu de l'expedient.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

QUART.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ DE L'ACTUACIÓ DE PINTADA DE FAÇANES EXP. NÚM. 2023_896.

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“Vista la comunicació d'actuació urbanística presentada pel Sr. V. E. U., en data 25 de setembre de 2023 i amb núm. de RE 2586, per tal de pintar les parets exteriors de l'habitatge situat al carrer Els Pujols núm. 5 de Can Rovireta al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí, segons referència cadastral 7062106CF8872S0001WW.

Vist l'informe de data 4 d'octubre de 2023 de l'arquitecta **FAVORABLE** a l'assabentat de l'actuació urbanística sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

De conformitat amb el que estableixen l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, i d'acord amb el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:



Ajuntament
de **Font-rubí**

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació de l'actuació urbanística exp. núm. 2023_896, presentada pel Sr. V. E. U., per tal de pintar les parets exteriors de l'habitatge situat al carrer Els Pujols núm. 5 de Can Rovireta al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Les façanes aniran pintades de colors que s'adeqüin a l'entorn i garanteixin una adequada integració, en la **gamma dels colors terrossos o color blanc**.
- **En cas que s'instal·li alguna bastida, caldrà aportar el corresponent assumeix, signat per tècnic competent**, d'acord amb allò establert en l'art.21.2 de les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la CUB en sessió de data 18/10/2000.
- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2023_247.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud de l·licència d'obres presentada per la Sra. N. A. F., en data 1 de març de 2023 i amb registre d'entrada 628, per tal de realitzar les obres consistents en treballs de neteja, apuntalament i reparació de goteres a l'habitatge anomenat Cal Semisó i situat al barri Semisó i la Font s/n del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 08084A024000090000OY.

En data 15 de juny de 2023 i registre de sortida 826, l'Ajuntament envia un requeriment de documentació a la titular, la qual dona resposta en data 17 de juliol de 2023 i registre d'entrada 2070, i posteriorment, en data 25 de setembre de 2023 i registre d'entrada 2581 aporta documentació complementària.

Vist l'informe de l'arquitecta, de data 28 de setembre de 2023, FAVORABLE a la l·licència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 11 d'octubre de 2023.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

De conformitat amb el que estableixen l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, i d'acord amb el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres exp. núm. 2023_247, presentada per la Sra. N. A. F., per tal de realitzar les obres consistents en treballs de neteja, apuntament i reparació de goteres a l'habitatge anomenat Cal Semisó i situat al barri Semisó i la Font s/n del municipi de Font-rubí.

Observacions:

- Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar fotografia de finalització de les obres.
- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres haurà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 4.061,00 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): **117,77 €**

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): **50,00 €**

PLACA: **12,00 €**

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 179,77 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en SNU amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 0,00 € (presenta contracte de residus)

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2023_688.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:



Ajuntament
de **Font-rubí**

“Atès que, en data 30 de juny de 2023 i NRE 1909, el Sr. C. C. G. de l'empresa Accenture Outsourcing Services, S.A., en representació de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., ha sol·licitat autorització per a la realització de les obres d'instal·lació de tres nous suports amb l'objectiu de realitzar una migració tecnològica de la xarxa de coure a una xarxa de fibra òptica utilitzant la infraestructura existent, dins el polígon 44 parcel·les 9009 i 9011 del barri Grabuac i la Fanga del municipi de Font-rubí, segons plànols fets per C. M. M. P. i obra núm. 2087792.

Vist l'informe FAVORABLE emès pels serveis tècnics municipals de data 5 d'octubre de 2023, i condicionat al compliment de les següents mesures:

- S'obtindran les autoritzacions i permisos corresponents davant els titulars dels terrenys afectats.
- **D'acord a les NNSS del municipi, en cas de nova instal·lació de pals o tirants, aquests no podran estar situats ni envair l'espai de protecció dels camins rurals: 4 metres respecte l'eix del camí de xarxa bàsica i 3,5 metres respecte l'eix del camí en la resta.**
- El present permís s'atorgarà sense perjudici de tercers i serà independent de les llicències o autoritzacions que siguin competència d'altres organismes o entitats públiques necessàries per realitzar les obres i instal·lacions aprovades.
- Els treballs s'hauran de realitzar d'acord amb les especificacions de la documentació aportada i les condicions del present permís, i no es podran introduir modificacions en les obres autoritzades sense la comunicació i el permís previ d'aquesta corporació.
- Els encreuaments especials i altres afectacions dels béns de domini públic es faran d'acord amb les condicions tècniques imposades pels organismes competents afectats.
- Es complirà l'establert al RD 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- En cas que les obres impedeixin o restringeixin puntualment la circulació de vehicles o vianants, caldrà assenyalar prèviament les vies alternatives, d'acord amb les instruccions dels serveis tècnics d'aquest Ajuntament, senyalitzant les obres, i si cal s'il·luminaran en hores nocturnes.
- Abans de l'inici de les obres, s'haurà consultat les possibles companyies subministradores de serveis que puguin ser afectats per les obres, soterrades (aigua potable i enllumenat públic) i aèries (Baixa Tensió i Mitja Tensió) adoptant les precaucions necessàries en cas que existeixin altres serveis.
- Es compliran des distàncies establertes en paral·lelismes i encreuaments amb l'estesa aèria de conductors de la xarxa de Baixa Tensió i les línies de Mitja Tensió, d'acord amb que estableix el Reglaments Electrotècnic de Baixa Tensió.
- Les distàncies mínimes entre serveis seran les indicades en les corresponents reglamentacions, i en tot cas, sempre seran superiors als 20 cm, prenent en qualsevol cas les mesures correctores de protecció adequades, i avisant a les companyies de serveis afectades.
- L'ocupació de via pública no podrà constituir una barrera arquitectònica que impedeixi els itineraris practicables existents, ni el lliure ús del mobiliari urbà com papereres, bancs, etc.
- Atesa la poca exactitud en la situació dels pals en el grafisme utilitzat, es recorda que l'objecte de la llicència és la substitució, sense canvi d'ubicació, del pal i/o tirant existent.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 11 d'octubre de 2023.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i segons l'establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la llicència d'obres núm. 2023_688, presentada per TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., per tal de realitzar les obres d'instal·lació de tres nous suports amb l'objectiu de realitzar una migració tecnològica de la xarxa de coure a una xarxa de fibra òptica utilitzant la infraestructura existent, dins el polígon 44 parcel·les 9009 i 9011 del barri Grabuac i la Fanga del municipi de Font-rubí.*

Segon.- *Notificar el present acord a la part interessada."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, dos punts que no estaven inclosos en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tractin en aquesta sessió perquè continuï la seva tramitació el més aviat possible. Es tracta de dos expedients de baixa del servei de teleassistència.

S'aprova per part de tots els regidors, per unanimitat, incloure els nous punts en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debatin i es votin.

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA BAIXA DEL SR. T. M. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EXP. 2023_917.

La proposta presentada és la següent:

"En data 2 d'octubre de 2023 i NRE 2673, el Sr. A. T. M. ha sol·licitat en aquesta Corporació la baixa del servei de teleassistència atès que no en farà ús.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 10 d'octubre de 2023, en el qual informa que s'ha de procedir a la baixa del Sr. T. M. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida Servicios Sociosanitarios, S.L.

Vist el que preveu el Decret 27/2003, de 21 de gener, de l'atenció social primària, on s'estableix que el servei de teleassistència complementa el servei d'atenció domiciliària.

Vist el que preveu l'ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vist el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Donar de baixa al Sr. A. T. M. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida Servicios Sociosanitarios, S.L., d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 10 d'octubre de 2023.*

Segon.- *Donar trasllat d'aquest acord a la part interessada, als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA BAIXA DE LA SRA. M. R. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EXP. 2023_918.

La proposta sotmesa a coneixement d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu:

"En data 3 d'octubre de 2023 i NRE 2682, la Sra. M. À. M. R. ha sol·licitat en aquesta Corporació la baixa del servei de teleassistència atès que no en farà ús.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 10 d'octubre de 2023, en el qual informa que s'ha de procedir a la baixa de la Sra. M. R. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida Servicios Sociosanitarios, S.L.

Vist el que preveu el Decret 27/2003, de 21 de gener, de l'atenció social primària, on s'estableix que el servei de teleassistència complementa el servei d'atenció domiciliària.

Vist el que preveu l'ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials.

Vist el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Donar de baixa a la Sra. M. À. M. R. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida Servicios Sociosanitarios, S.L., d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 10 d'octubre de 2023.*

Segon.- *Donar trasllat d'aquest acord a la part interessada, als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

NOVÈ.- PRECS I PREGUNTES.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 20:05 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.