



Ajuntament
de **Font-rubí**

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 26 DE JULIOL DE 2022

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 26 de juliol de 2022 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, 1r. Tinent d'Alcalde, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans i de Comunicació, Transparència i Polítiques Digitals.
- Sra. SÒNIA GUIMERÀ i VILARDELL, 2a. Tinent d'Alcalde, regidora d'Ensenyament i de Patrimoni.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport i de Promoció Econòmica i Turisme.

Excusa la seva assistència el/la regidor/a:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, regidor de Serveis Municipals Mediambientals, de Sanitat i Consum i de Gent Gran.

Assistits i actuant com a secretària interventora accidental, la Sra. Ma. ROSER LLUCH LLOPART.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:30 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Proposta de cessió d'ús de material municipal, exp. 2022_10449.
3. Proposta d'aprovació de l'alta de la Sra. J. R. G. del servei de teleassistència, en la modalitat titular amb servei d'intensitat moderada de la Diputació de Barcelona i servidor Televida Servicios Sociosanitarios, S.L., exp. 2022_10428.
4. Proposta d'aprovació de la sol·licitud de subvenció per a la millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, als serveis bàsics i a les explotacions agràries en àrees rurals i en comarques de muntanya, exp. 2022_10447.
5. Proposta d'aprovació de la sol·licitud de subvenció per a la millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa dels municipis petits i mitjans de Catalunya en el marc de les ajudes europees NextGenerationEU, exp. 2022_10448.
6. Proposta d'aprovació de la llicència de primera ocupació i retorn de la fiança de l'expedient de llicència d'obres núm. 140/2021, 2022_10420 i 2022_10446.



7. Proposta de devolució de la fiança corresponent a la comunicació prèvia exp. núm. 516/2021 i 2022_10419.
8. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 2022_10008.
9. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 189/2022 i 2022_10364.
10. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2022_10009.
11. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2022_10013.
12. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 208/2022 i 2022_10017.
13. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2022_10057.
14. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2022_10152.
15. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 2022_10264.
16. Proposta d'adquisició, per part de l'Ajuntament de Font-rubí, del nínxol núm. 73 del sector Nostra Senyora dels Dolors del Cementiri de Santa Maria de Bellver, exp 2022_10442.
17. Proposta d'aprovació de l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Escola Font-rúbia i aprovació del conveni regulador, exp. 2022_10102.
18. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 12 de juliol de 2022, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SEGON.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS DE MATERIAL MUNICIPAL, EXP. 2022_10449.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud presentada demanant la cessió d'ús de material municipal per a l'organització d'un esdeveniment, amb la documentació afegida que hi consta.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- Autoritzar la cessió d'ús del material municipal que es relaciona a l'annex d'aquest acord.

Segon.- Aprovar la liquidació del preu públic corresponent per l'esmentada cessió, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora dels preus públics.

Tercer.- Notificar el present acord al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.



ANNEX

<i>Peticionari</i>	<i>Activitat</i>	<i>Dia</i>	<i>Instal·lacions/Material</i>	<i>Preu públic</i>	<i>fiança</i>
<i>J. D. L.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>16/07/2022</i>	<i>3 taules i 10 cadires</i>	<i>12,00 €</i>	<i>0,00 €</i>

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ALTA DE LA SRA. J. R. G. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, EN LA MODALITAT TITULAR AMB SERVEI D'INTENSITAT MODERADA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS S.L., EXP. 2022_10428.

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“En data 13 de juliol de 2022 i NRE 1604, la Sra. J. R. G. ha sol·licitat en aquesta Corporació el servei de Teleassistència.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 19 de juliol de 2022, en el qual informa que la Sra. R. reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei de teleassistència en la modalitat titular amb servei d'intensitat moderada de la Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer.- Donar d'alta a la Sra. J. R. G. del servei de teleassistència en la modalitat titular amb servei d'intensitat moderada de la Diputació de Barcelona i amb el servidor Televida Servicios Sociosanitarios S.L., atès que reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 19 de juliol de 2022.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

QUART.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A LA MILLORA D'INFRAESTRUCTURES VIÀRIES D'ACCÉS A NUCLIS RURALS HABITATS, ALS SERVEIS BÀSICS I A LES EXPLOTACIONS AGRÀRIES EN ÀREES RURALS I EN COMARQUES DE MUNTANYA, EXP. 2022_10447.

La proposta presentada és la que es transcriu literalment a continuació:

“Vista l'ORDRE ACC/123/2022, de 25 de maig, del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts als ens locals de les zones rurals i zones de muntanya per a la millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, als serveis socials bàsics i a les explotacions agràries en àrees rurals i en comarques de muntanya.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vista la RESOLUCIÓ ACC/2089/2022, de 28 de juny, del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, de convocatòria d'ajuts a la millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, als serveis bàsics i a les explotacions agràries en àrees rurals i en comarques de muntanya (ref. BDNS 636736).

Atès que les despeses subvencionables en aquesta convocatòria són actuacions d'ampliació, millora i/o adequació d'un camí rural o camins rurals ja existents, actuacions puntuals de millora per a la seguretat del camí i actuacions de manteniment per a la conservació dels camins que tenen algun deteriorament estructural superficial que afecti la seva transivitat, seguretat i perillositat viària.

Atès que al municipi de Font-rubí hi ha molts camins rurals que porten a nuclis, habitatges i masies disperses que necessiten actuacions de millora i adequació, per tal de donar bona transivitat i seguretat als veïns i veïnes que hi ha de circular.

Atès que, per a poder sol·licitar la subvenció, és necessària l'aprovació de l'òrgan competent d'aquesta Corporació, així com el compromís d'executar l'actuació per a la qual es demana la subvenció, en cas d'obtenir-la.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local, d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

PRIMER.- *Aprovar la sol·licitud de subvenció al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya per a la millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, als serveis bàsics i a les explotacions agràries en àrees rurals i en comarques de muntanya, així com el compromís d'executar l'actuació per a la qual es demana la subvenció, en cas d'obtenir-la.*

SEGON.- *Facultar a l'Alcalde per a signar tota la documentació necessària per a la tramesa i, si s'escau, justificació de la subvenció.*

TERCER.- *Tramitar la corresponent sol·licitud de subvenció en la forma i terminis descrits a les bases de la convocatòria, mitjançant la plataforma Eecat."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIO PER A LA MILLORA I RENOVACIÓ DE LES XARXES D'ABASTAMENT D'AIGUA EN BAIXA DELS MUNICIPIS PETITS I MITJANS DE CATALUNYA EN EL MARC DE LES AJUDES EUROPEES NEXTGENERATIONSEU, EXP. 2022_10448.

La proposta presentada és la següent:

"Vista l'ORDRE PRE/140/2022, de 13 de juny, del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de les subvencions per a la millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa dels municipis petits i mitjans de Catalunya en el marc de les ajudes europees NextGenerationEU.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vista la RESOLUCIÓ PRE/2115/2022, de 28 de juny, del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, de convocatòria per a la concessió de subvencions per a la millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa dels municipis petits i mitjans de Catalunya en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU (ref. BDNS 636385).

Atès que la finalitat d'aquestes subvencions és reduir les fuites d'aigua a la xarxa de distribució urbana en baixa de municipis petits i mitjans de menys de 20.000 habitants amb la millora i/o renovació d'aquesta xarxa que maximitzi l'estalvi d'aigua amb una reducció de pèrdua d'aigua d'una mitjana del 20%, i/o incrementi la garantia del sistema.

Atès que a la xarxa de distribució urbana en baixa del servei d'aigua potable del municipi de Font-rubí és necessari renovar diversos trams per tal de reduir pèrdua d'aigua i incrementar la garantia del sistema.

Atès que, per a poder sol·licitar la subvenció, és necessària l'aprovació de l'òrgan competent d'aquesta Corporació, de la realització del projecte per al qual se sol·licita la subvenció.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local, d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

PRIMER.- *Aprovar la sol·licitud de subvenció del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya per a la millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa dels municipis petits i mitjans de Catalunya en el marc de les ajudes europees NextGenerationEU, així com el compromís de la realització del projecte per al qual se sol·licita la subvenció.*

SEGON.- *Facultar a l'Alcalde per a signar tota la documentació necessària per a la tramesa i, si s'escau, justificació de la subvenció.*

TERCER.- *Tramitar la corresponent sol·licitud de subvenció en la forma i terminis descrits a les bases de la convocatòria, mitjançant la plataforma Eecat."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ I RETORN DE LA FIANÇA DE L'EXPEDIENT DE L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 140/2021, 2022_10420 i 2022_10446.

La proposta aprovada per la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

"Atès que, segons la documentació obrant a l'Ajuntament de Font-rubí, el Sr. L. S. S., en data 30 de març de 2021, va sol·licitar l·licència d'obres majors (exp. 140/2021), per realitzar les obres consistents en la construcció d'una piscina descoberta de 34,20m² de làmina d'aigua a la finca situada al carrer Rieux Volvestre núm. 7 de Can Rovireta del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí al municipi de Font-rubí; i que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 20 de juliol de 2021, va concedir la corresponent l·licència d'obres majors.

Atès que una de les condicions de la l·licència concedida era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 366,68 €, la qual va ser ingressada al compte corrent de la Corporació en data 3 d'agost de 2021.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Atès que, en data 8 de juliol de 2022 i amb número de registre d'entrada 1540, el Sr. R. P. J. en representació del Sr. L. S. S. ha presentat instància sol·licitant la devolució de la fiança dipositada de l'esmentada obra.

En data 15 de juliol de 2022 i amb número de registre d'entrada 1626, van aportar documentació complementària i van sol·licitar la llicència de primera ocupació.

Atès que l'arquitecta municipal ha emès informe favorable, en data 18 de juliol de 2022, a la concessió de la LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, donat que l'obra s'ajusta al projecte tècnic presentat per l'interessat en aquest Ajuntament de Font-rubí, i aprovat en la Junta de Govern celebrada en data 20 de juliol de 2021. Per tot això, proposa a la Corporació la concessió de la llicència de primera ocupació i la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 366,68 €.

Vist l'informe jurídic emès per la Tècnica d'Administració General en data 19 de juliol de 2022.

Vist allò que disposa l'article 24 de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i en virtut de la delegació conferida mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, els següents **acords**:*

Primer.- *Concedir la llicència de primera ocupació de la construcció d'una piscina a la finca situada al carrer Rieux Volvestre núm. 7 de Can Rovireta, al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí, del municipi de Font-rubí, sol·licitada pel Sr. L. S. S., d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.*

Segon.- *Aprovar la liquidació de la següent taxa:*

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 18.334,11 €

IMPORT CORRESPONENT TAXA 1a OCUPACIÓ (0,1% PRESSUPOST ACTUALITZAT amb un mínim de 100,00 €): 100,00 €

Tercer.- *Aprovar la devolució a de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de 366,68 € corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 140/2021.*

Quart.- *Notificar el present acord a la part interessada i als serveis econòmics municipals."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 516/2021 I 2022_10419.

La proposta sotmesa a consideració d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu literalment:

"Atès que, en data 11 de gener de 2022, la Junta de Govern Local va donar-se per



assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 516/2021) presentada pel Sr. R. M. M., per dur a terme les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al barri la Rubiola núm. 2 del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per un import de 120,00 euros, la qual va ser ingressada al compte corrent de la Corporació en data 24 de gener del 2022.

Atès que, en data 7 de juliol de 2022 i amb número de RE 1530 el Sr. R. M. M. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de la fiança de la comunicació prèvia 516/2021, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 18 de juliol de 2022, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten a la documentació presentada i aprovada en Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2022, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de garantia de l'obra que ascendeix a la quantitat de 120,00 euros.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. R. M. M. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 euros**, corresponent a l'expedient de comunicació prèvia núm. 516/2021 - 2022_10419.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

Tercer.- Procedir a l'arxiu de l'expedient.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

VUITÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 2022_10008.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. M. M. S., en representació del Sr. J. M^a R. M., en data 13 d'abril de 2022 i amb núm. de RE 679, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al carrer Els Pujols núm. 2 de Can Rovireta del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí; referència cadastral 7061801CF8872S0001EW. Segons documentació tècnica redactada i signada per l'enginyer tècnic M. A. M. S.

Vist els requeriments de documentació enviats en data 10 de maig de 2022 i registre de sortida 319 i 30 de juny de 2022 i registre de sortida 561, els quals van ser contestats en data 5 de juliol de 2022 i registre d'entrada 1497.

*Vist l'informe de data 18 de juliol de 2022 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*



Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. - Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 2022_10008, presentada pel Sr. J. M^a R. M., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al carrer Els Pujols núm. 2 de Can Rovireta al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.

Condicions:

Caldrà aportar nova foto aèria, de la finca objecte de la comunicació prèvia amb les plaques grafiades en coberta, donat que la foto que consta en el document tècnic aportat, no correspon a la finca de referència.

OBSERVACIONS:

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

Segon. - Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 4.763,41 €

PRESSUPOST REVISAT: 4.763,41€

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 138,14 € i si li apliquen el 50% de bonificació d'acord amb el punt 2 de l'art.6è de l'Ordenança fiscal núm.5 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, quedant un import final és de **69,07 €**.

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb mínim de 50€ amb una bonificació del 10%): **45,00 €**.

PLACA: **0 €**

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 114,07 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 € *No es generen residus.

Tercer. - Notificar el present acord a l'interessat.”

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats del contingut d'aquesta comunicació prèvia efectuada.



NOVÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 189/2022 I 2022_10364.

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. T. N. P. V., en representació de BANC SABADELL, S.A., en data 4 d’abril de 2022 i amb núm. de RE 632, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació d’un caixer automàtic i substitució de tancament de vidre i porta de la façana del local situat a l’Avinguda Catalunya núm. 28 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí; referència cadastral 7358517CF8875N0001GX.

Vist els requeriments de documentació enviats en data 25 d’abril de 2022 i registre de sortida 149 i 30 de juny de 2022 i registre de sortida 564, els quals van ser contestats en data 5 de juliol de 2022 i registre d’entrada 1498.

*Vist l’informe de data 18 de juliol de 2022 de l’arquitecta municipal **FAVORABLE** a l’assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s’ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d’aplicació.*

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s’aprova el ROAS.

*D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer- *Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 189/2022 i 2022_10364, presentada per BANC SABADELL, S.A., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació d’un caixer automàtic i substitució de tancament de vidre i porta de la façana del local situat a l’Avinguda Catalunya núm. 28 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.*

Condicions:

- *Amb el benentès que l’empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d’octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d’obra, s’ha d’aportar l’acreditació d’haver signat amb el gestor autoritzat un document d’acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l’obra.*
- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal*



Ajuntament
de **Font-rubí**

indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 4.288,42 €

PRESSUPOST REVISAT: 4.288,42 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 124,36 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 € amb una bonificació del 10%): 45,00 €.

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 169,36 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 € (mínim)

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats del contingut d'aquesta comunicació prèvia efectuada.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022_10009.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. S. B., en representació de *CELLER JOSEP PIÑOL S.L.*, en data 25 d'abril de 2022 i amb registre d'entrada 738, per tal de realitzar les obres consistents en la construcció d'un tancament perimetral del celler enfront del camí, situat al barri l'Alzinar núm. 18 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 08084A047000030000OM.

Vist l'informe de data 14 de juliol de 2022 de l'arquitecte FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 14 de juliol de 2022.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 2022_10009, presentada per *CELLER JOSEP PIÑOL, S.L.* per tal de realitzar les obres consistents en la construcció d'un tancament perimetral del celler enfront del camí, situat al barri l'Alzinar núm. 18 del municipi de Font-rubí.

Observacions:

- Abans de l'inici de les obres caldrà la presentació de “l'assumeix de contractista”.



- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les actuacions tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.
- Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar l'oportú certificat emès pel **centre gestor autoritzat** de residus de la construcció.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 19.830,00 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 575,07 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): 118,98 €

PLACA: 12,00 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 706,05 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en SNU amb un mínim de 120 €): 198,30 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 150,00 € (mínim)

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022_10013.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. S. M. O. de l'empresa Grup Santi Mestres, S.L.P., en representació del Sr. S. G. T., en data 28 d'abril de 2022 i amb registre d'entrada 768, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge anomenat Cal Salvador de Pareres i situat al barri Montjuic núm. 2 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 08084A037000130000OR. Segons documentació tècnica signada per l'enginyer tècnic industrial S. M. O.

Vist l'informe de data 7 de juliol de 2022 de l'arquitecte FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 14 de juliol de 2022.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:



Ajuntament
de **Font-rubí**

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 2022_10013, presentada pel Sr. S. G. T., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge anomenat Cal Salvador de Pareres i situat al barri Montjuic núm. 2 del municipi de Font-rubí.

Observacions:

- Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar la documentació final i fotografia de la instal·lació finalitzada.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 7.300,00 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 211,70 € (bonificació 50% segons les ordenances fiscals): 105,85 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): 50,00 €

PLACA: 0,00 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA: 155,85 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en SNU amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 0,00 € (presentació certificat de no generació residus)

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 218/2022 I 2022_10017.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. A. B. P. de l'empresa Solideo Eco Systems, S.L., en representació del Sr. X. L. G., en data 25 d'abril de 2022 i amb registre d'entrada 741, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge anomenat Cal Cisco Turró i situat al barri Santa Maria de Bellver núm. 44 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 002040200CF88F0000SS. Segons documentació tècnica signada per l'enginyer tècnic industrial A. B. P.

Vist l'informe de data 14 de juliol de 2022 de l'arquitecte FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 14 de juliol de 2022.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.



Ajuntament
de **Font-rubí**

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 218/2022 i 2022_10017, presentada pel Sr. X. L. G., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaiques a la coberta de l'habitatge anomenat Cal Cisco Turró i situat al barri Santa Maria de Bellver núm. 44 del municipi de Font-rubí.

Observacions:

- Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar la documentació final i fotografia de la instal·lació finalitzada.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 6.637,00 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 192,47 € (bonificació 50% segons les ordenances fiscals): 96,24 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): 50,00 €

PLACA: 0,00 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA: 146,24€

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en SNU amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022_10057.

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. M. M. G. C., en representació del Sr. M. G. B., en data 2 de maig de 2022 i amb registre d'entrada 812, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaiques a la coberta del magatzem de la finca anomenada Mas Moió i situat al barri Mas Moió núm. 7 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 08084A030000040000OY. Segons documentació tècnica signada per l'enginyer tècnic industrial J. U. O.

Vist l'informe de data 14 de juliol de 2022 de l'arquitecte FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 18 de juliol de 2022.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.



Ajuntament
de **Font-rubí**

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 2022_10057, presentada pel Sr. M. G. B., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta del magatzem de la finca anomenada Mas Moió i situat al barri Mas Moió núm. 7 del municipi de Font-rubí.

Observacions:

- Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar la documentació final i fotografia de la instal·lació finalitzada.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 9.008,27 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 261,24 € (bonificació 50% segons les ordenances fiscals): 130,62 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): 54,05 €

PLACA: 0,00 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA: 184,67 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en SNU amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 150,00 € (mínim)

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022_10152.

La proposta que es presenta és la següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. D. R. C. de l'empresa Origen Solar, S.L., en representació de la Sra. A. M^a LL. P., en data 17 de maig de 2022 i amb registre d'entrada 1007, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge anomenat Vil·la Ramona i situat al barri Les Cases Noves núm. 33 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 08084A010000120000OW. Segons documentació tècnica signada per l'enginyer tècnic industrial J. A. C. P.

Vist l'informe de data 14 de juliol de 2022 de l'arquitecte FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 18 de juliol de 2022.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.



D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- *Aprovar la llicència d'obres núm. 2022_10152, presentada per la Sra. A. M^a LL. P., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaiques a la coberta de l'habitatge anomenat Vil·la Ramona i situat al barri Les Cases Noves núm. 33 del municipi de Font-rubí.*

Observacions:

- *Donada la zona urbanística on s'emplaça l'actuació, caldrà respectar en tot moment:
 - *L'àrea de les plaques no serà visible o el mínim, des de l'espai públic.*
 - *Deixar visibles els materials d'acabat de l'envolvent com façana i cornises.*
 - *Les plaques han d'estar disposades d'una manera compacta.*
 - *Que el vidre de les plaques tinguin un acabat el màxim matisat possible, per tal d'evitar lluentors.*
 - *Integració visual, cromàtica i d'ordre de la resta d'elements que deriven de la col·locació de les plaques (subquadres elèctrics, inversors amb carregador, cablejat...)**
- *Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar fotografia de finalització de la instal·lació.*

Segon.- *Liquidar els següents tributs:*

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 7.722,73 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 223,96 € (bonificació 50% segons les ordenances fiscals): 111,98 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): 50,00 €

PLACA: 0,00 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA: 161,98 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en SNU amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ: 150,00 € (mínim)

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 2022_10264.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. J. P. C., en data 31 de maig de 2022 i amb registre d'entrada 1131, per tal de realitzar les obres consistents en l'arranjament de la teulada de l'habitatge anomenat Cal Cintet i situat al barri Santa Maria de Bellver núm. 69 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 001540700CF88F0001WD.

Vist l'informe de data 21 de juliol de 2022 de l'arquitecte FAVORABLE a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del



municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 21 de juliol de 2022.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 2022_10264, presentada pel Sr. J. J. P. C., per tal de realitzar les obres consistents en l'arranjament de la teulada de l'habitatge anomenat Cal Cintet i situat al barri Santa Maria de Bellver núm. 69 del municipi de Font-rubí.

Observacions:

- Abans d'iniciar els treballs, caldrà aportar el document "assumeix de contractista".
- Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar l'oportú certificat emès pel centre gestor autoritzat de residus de la construcció i imatges de l'actuació.
- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres haurà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 1.250,00 €

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): 36,25 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): 50,00 €

PLACA: 12,00 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA: 98,25 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en SNU amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICió: 150,00 € (mínim)

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SETZÈ.- PROPOSTA D'ADQUISICió, PER PART DE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ, DEL NÍNXL NÚM. 73 DEL SECTOR NOSTRA SENYORA DELS DOLORS DEL CEMENTIRI DE SANTA MARIA DE BELLVER, EXP 2022_10442.

La proposta presentada és la següent:



Ajuntament
de **Font-rubí**

“Atès que, en data 11 de juliol de 2022 i núm. de Registre d'entrada 1568, el Sr. J. J. E. C. presentà instància sol·licitant que l'Ajuntament adquireixi el nínxol número 73 del sector Nostra Senyora dels Dolors del Cementiri de Santa Maria de Bellver d'aquest municipi, de la seva propietat.

Atès el que preveu el capítol III del Reglament del servei municipal de cementiri del municipi de Font-rubí, aprovat pel Ple de la Corporació en sessió de data 29 de juliol de 2008 i vist l'article 6è. de l'Ordenança fiscal núm. 20 d'aquest Ajuntament, reguladora de la taxa per prestació en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local, l'adquisició de l'esmentat nínxol és el següent:

PREU COMPRA NÍNXOL	482,00 €
Dte. 40% (més de 20 anys d'antiguitat)	192,80 €
PREU TOTAL a pagar	289,20 €

Vist que existeix consignació pressupostària adequada o suficient a l'aplicació pressupostària 164-62900.

Per tot això, i en virtut de la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següents **ACORDS:**

Primer.- Adquirir la titularitat del nínxol núm. 73 del sector Nostra Senyora dels Dolors del Cementiri de Santa Maria de Bellver, propietat del Sr. Juan José Escofet Carmona, import de 289,20 euros.

Segon.- Autoritzar i disposar de la despesa de DOS-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB VINT CÈNTIMS (289,20 €), amb càrrec a l'aplicació 164.62900 del pressupost de l'exercici 2022.

Tercer.- Reconèixer l'obligació del crèdit corresponent a la despesa aprovada de l'aplicació indicada del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament a l'interessat.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat als serveis econòmics de la Corporació.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

DISSETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA A L'ESCOLA FONT-RÚBIA I APROVACIÓ DEL CONVENI REGULADOR (EXP. 2022_10102).

La proposta que es presenta davant d'aquest òrgan municipal és la següent:

“Vista la petició formulada per la Sra. S. N. R., com a directora de l'Escola Font-rúbia, per tal que li sigui concedida una subvenció a aquesta entitat, per col·laborar en el finançament de les activitats que desenvoluparà aquesta durant l'any 2022.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així



com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada definitivament per acord del Ple de data 25 d'abril de 2017 i publicada al BOPB de data 29 de maig de 2017 (en endavant l'Ordenança).

Atès que en aquesta Ordenança estableix als seus articles 16.3 i del 26 al 29 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa i la seva tramitació, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.

Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'apartat primer de l'article 16.3 de l'Ordenança per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa.

Atès que el primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a que aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019 de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- APROVAR l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Escola Font-rúbia, amb CIF Q5856084H, per un import de TRES MIL SIS-CENTS EUROS (3.600,00 €), destinada a una activitat de robòtica, a la instal·lació d'audiovisual al gimnàs de l'escola i adquisició de material i recursos diversos, entre d'altres, d'acord amb les prescripcions contingudes en el Títol II de l'Ordenança General de Subvencions.

SEGON.- APROVAR la minuta de conveni regulador de la subvenció, el text literal de la qual és el següent:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ, I
L'ESCOLA FONT-RÚBIA PER L'ANY 2022 I LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ**

REUNITS

D'una banda, el Sr. **Xavier Lluch i Llopart, alcalde- president de l'ajuntament de Font-rubí**, actuant en nom i representació d'aquest organisme, amb CIF P0808400F, amb domicili a la plaça de l'ajuntament, núm. 1 de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí (08736) i facultat d'acord amb l'acord de la Junta de Govern de data, assistit per la secretària – interventora accidental de l'ajuntament, Sra. **Maria Roser Lluch Llopart**.

I de l'altra, la Sra. S. N. R., major d'edat, actuant com a directora, en nom i representació de l'**escola Font-rúbia**, amb CIF Q-5856084-H, amb domicili al carrer de les Escoles núm. 1 de Guardiola de Font-rubí (08736),

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. Que l'entitat Escola Font-rúbia va presentar, en data 6 de maig de 2022 i NRE 889, instància sol·licitant la concessió d'una subvenció econòmica ordinària per a fer front a les despeses que ha de suportar aquesta entitat durant l'exercici 2022, per tal de poder realitzar els seus objectius.

II. Que l'entitat Escola Font-rúbia treballa aquest curs escolar 2022-2023 amb la finalitat de:

- Educar els alumnes de manera integral, harmònica, tenint en compte els aspectes intel·lectuals, socials, emocionals i ètics de cada individu.
- Oferir una educació sòcia emocional que gestioni les emocions per garantir una adequada autoestima, que afavorirà la resolució positiva de conflictes.
- Garantir una educació inclusiva davant la diversitat.



- Treballar altres trets d'identitat amb els alumnes, com són l'educació ambiental, l'aconfessionalitat i la participació del conjunt de persones implicades d'una o altra manera amb l'escola.
- Sustentar els principis pedagògics de l'autonomia, la socialització, l'aprenentatge significatiu i el constructivisme.

Cal destacar que les aportacions voluntàries, com la de l'Ajuntament de Font-rubí, són determinants per tal de dur a terme les activitats exposades.

III. Que la minuta del conveni va ser aprovada per l'acord de la Junta de Govern de data

Per tot això, ambdues parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

PACTES

Primer.- OBJECTE :

L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració econòmica de l'Ajuntament amb l'Escola Font-rúbia en l'execució del projecte/activitat següent: una activitat de robòtica, instal·lació d'audiovisual al gimnàs de l'escola i adquisició de material i recursos diversos, entre d'altres.

Segon.- IMPORT DE LA SUBVENCIÓ:

L'Ajuntament subvencionarà l'escola Font-rúbia amb un import de TRES MIL SIS-CENTS EUROS (3.600,00 €), per col·laborar en la realització de les activitats descrites als punts anteriors.

Tercer.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ:

S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part del/de la beneficiari/ària.

Quart.- TERMINI D'EXECUCIÓ:

La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin durant l'execució de les activitats especificades, les quals es duran a terme entre els dies 1 de gener a 31 de desembre de 2022.

Cinquè.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ:

El/la beneficiari/ària haurà de justificar la realització del projecte/activitat subvencionada com a màxim el dia 31 de març de 2023, mitjançant la presentació de la documentació prevista a l'article 23.1.b) de l'Ordenança.

Sisè.- PAGAMENT:

1.- El pagament de la subvenció es realitzarà en un sol cop durant l'exercici 2022.

2.- Així mateix, abans del pagament el/la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Setè.- OBLIGACIONS DELS/DE LES BENEFICIARIS/ÀRIES:

1.- Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.

2.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

3.- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

4.- Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

5.- Els/les beneficiaris/àries hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013.

6.- L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida.

Vuitè.- COMPATIBILITAT AMB D'ALTRES SUBVENCIONS:

1.- Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.



Ajuntament
de **Font-rubí**

2.- La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

Novè.- RÈGIM JURÍDIC SUPLETORI:

En tot allò no previst en la present resolució s'estarà al que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

Desè.- VIGÈNCIA DEL CONVENI

Aquest conveni serà vigent des del dia 1 de gener i fins al dia 31 de desembre de 2022. Així mateix, podrà ser objecte de pròrroga mitjançant acord exprés d'ambdues parts.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni.

Xavier Lluch Llopart
Alcalde – president
Ajuntament de Font-rubí

S. N. R.,
Directora de l'escola Font-rúbia

Maria Roser Lluch Llopart
Secretària – interventora accidental
Ajuntament de Font-rubí”

TERCER.- AUTORITZAR I DISPOSAR una despesa de TRES MIL SIS-CENTS EUROS (3.600,00 €), amb càrrec a l'aplicació 323.48004 del pressupost de l'exercici 2022, per fer front a la subvenció que s'atorga.

QUART.- RECONÈIXER l'obligació del crèdit corresponent a la despesa aprovada de l'aplicació indicada del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament a l'Escola Font-rúbia de Guardiola de Font-rubí.

CINQUÈ.- ENVIAR el text del present conveni i les dades estructurades de la convocatòria fictícia a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò disposat a l'article 20.8 de la LGS.

SISÈ.- NOTIFICAR la present resolució a l'escola Font-rúbia.

SETÈ.- FACULTAR a l'Alcalde per a la signatura del conveni.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

DIVUITÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 20:55 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.